

有料老人ホーム情報開示一覧

(平成 28 年 9 月 27 日現在)

有料老人ホーム名称		シニアハウスエール	
類型(該当するものに○)		介護付き	住宅型
	居住の権利形態	利用権利方式	
	入居時要件	要介護	
	介護保険 ※1	居宅サービス利用可	
	介護居室区分		
	介護に係わる職員体制※1	1人	
所在地		沖縄市海邦1-5-3	
事業主体名		株式会社 賛宝	
事業開始年月日		26年 1月 1日	
入居者数/入居定員		7名/ 8名	
居室数	4室(一般居室: 室、介護居室: 4室)		
	(個室: 1 室、 2人部屋: 3室)		
一時金	入居一時金	なし	
	介護費用の一時金	なし	
	返還金の保全措置	あり	
入居者基金への加入			
月額利用料		円	
	家賃相当額	29,000 円	
	食費	30000~31000 円	一日:1000円
	管理費・介護費用等	35,000 円(使途:人件費・施設備品・消耗品)	
保証金・敷金等		14500~29000 円(家賃:一カ月分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無 ※2	なし	
体験入居の有無		なし	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※3	あり	
	契約書の公開 ※3	あり	
	管理規定の公開 ※3	あり	
	財務諸表の閲覧	なし	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし	
連絡先(電話番号)		098-989-7304	

※1 ホームで提供する介護等のサービスを委託している場合はその事業者の名称等

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無

※3 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。