

有料老人ホーム情報開示一覧

(平成 28年 10月1日現在)

有料老人ホーム名称		
類型(該当するものに○)		介護付き <input checked="" type="radio"/> 住宅型 <input type="radio"/> 健康型
	居住の権利形態	利用権方式
	入居時要件	要支援・要介護
	介護保険 ※1	居宅サービス利用可
	介護居室区分	
	介護に係わる職員体制※1	
所在地		宜野湾市 長田1-17-5
事業主体名		合資会社 風磨 有料老人ホームみるく花風
事業開始年月日		(平成16年 6月月21日) (平成22年11月)
入居者数/入居定員		6名/8 名
居室数	室(一般居室: 室、介護居室: 室)	
	(個室: 1室、 2人部屋: 3室)	
一時金	入居一時金	無
	介護費用の一時金	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入		無
月額利用料		70,000円～90,000円
	家賃相当額	10,000～30000 円
	食費	朝、夕食@400円 800円×日数＝ 24,000～24,800円
	管理費・介護費用等	35000～40,000 円 (介護費、他消耗品費、オムツ)
保証金・敷金等		0 円(:)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※2	無
体験入居の有無		有(1泊3食付、2000円)
情報開示	重要事項説明書の公開 ※3	有
	契約書の公開 ※3	有
	管理規定の公開 ※3	有
	財務諸表の閲覧	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有(さわやか連絡会)
連絡先(電話番号)		合資 会社風磨 098(892)8215

※1 ホームで提供する介護等のサービスを委託している場合はその事業者の名称等

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無

※3 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。