

有料老人ホーム情報開示等一覧表

様式第1号(第5条関係)

(平成 29年 7月 1日現在)

施設名	医療法人光和会 介護付有料老人ホームハウス竹園	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有(登録番号 無)	
類型※1(該当するものに○)	介護付	
居住の権利形態	利用権方式	
入居時要件	要支援・要介護	
介護保険 ※2	特定施設入居者生活介護	
介護居室区分	介護居室	
介護に係わる職員体制※3	1.58:1	
所在地	(〒904 - 0032) 沖縄県沖縄市諸見里3-41-36	
事業主体名	介護付有料老人ホーム ハウス竹園 (設立年月日 24年 10月 1日)	
有料老人ホームの開設年月日	平成24年10月1日 (老人福祉法による届出年月日 平成24年10月1日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	18人/19人
	住宅戸数※4	19戸
居室数	19室	
前払金	家賃相当額の前払金	0円
	介護費用の前払金	0円
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料	総額96,000円	
内訳	家賃相当額	34,000 円
	食費	30,000 円
	管理費	32,000 円
	光熱水費	0 円
	その他	1000 円
入居時費用(敷金等)	90,000 円(家賃相当額の 月 分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※5	無
体験入居の有無	有(1泊3食付 4,000円)	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開
	契約書の公開 ※6	公開
	管理規定の公開 ※6	公開
	財務諸表の閲覧	公開していない
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号	098-923-0551	
FAX番号	098-923-0552	
メールアドレス	takezono.soumu01@okinawa.email.ne.jp	
情報の時点	平成29年7月1日	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居室サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。

※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。

※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。

※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。

※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。