

令和 8 年度 沖縄 I T 津梁パーク施設及び沖縄情報通信センター
指定管理者制度運用委員会におけるモニタリングの検証結果について
(令和 7 年度実績分)

1. 施設名：沖縄情報通信センター
2. 開催日時：令和 8 年 7 月 30 日（木）9:50-
3. 開催場所：沖縄 I T 津梁パーク 中核機能支援施設第 1 会議室
4. 出席者：委員 5 人中 5 人出席
(会 長) 国立大学法人琉球大学工学部 教授 國田樹
(委 員) 一般社団法人沖縄県中小企業診断士協会 理事 新田慶子
(委 員) 沖縄県中小企業家同友会 理事 仲間高乃
(委 員) 株式会社ベリサーブ沖縄 小川慶
(委 員) 株式会社沖縄ソフトウェアセンター 常務取締役 安里政哉
(事務局) 沖縄県商工労働部 I T イノベーション推進課 課長 東盛舞子
基盤整備班長 仲西、主査 喜友名、主任 照屋
(指定管理者) 沖縄情報通信センター管理運営コンソーシアム 比嘉、上地
5. 検証事項：沖縄情報通信センター（令和 7 年度実績）に係るモニタリングの実施結果

6. 検証内容

- (1) モニタリングは適正に行われているか
- (2) 指定管理者に対する県の指導・助言は適切に行われているか
- (3) 利用者アンケートや苦情に対する指定管理者や県の対応は適切に行われているか

7. 検証方法

- (1) 事務局によるモニタリングの実施結果の報告
- (2) 委員からの質疑・意見

8. 検証結果

沖縄情報通信センターの管理運営は概ね適切と考えられる。答申については、本委員会での意見を踏まえ、後日行う。

9. 主な質疑・意見

(会長)	例年 Wi-Fi の要望がある。Wi-Fi を設置すると利用が増えるのか。また、設置して採算は取れるのか、どのくらい強い要望なのか、設置する場合、指定管理者と県のどちらが負担するのか。徴収した会議室の使用料は指定管理者と県のどちらに帰属するのか。
------	---

(事務局)	アンケート結果では入居企業は全て自室で会議ができるとの回答だが、その中で、入居企業以外の企業との打ち合わせや会議で Wi-Fi を使いたいとの要望があった。そのような機会が頻繁にあるのか、入居企業に確認を行い、設置に係る費用対効果を見ながら検討したい。なお、指定管理者が設置する場合の目安は協定により 30 万円までとしている。また、徴収した会議室の使用料は県に帰属する。
-------	--

(委員)	中東など世界情勢に関する物価高や物流停滞などの影響はないか。
------	--------------------------------

	世界情勢の今後が不明な中、計画的な修繕等は可能か。
(指定管理者)	燃料費は高騰しているが、部品調達に関する物流停滞は解消されつつある。修繕については、機器の点検結果から予防措置を積極的に行うように努めている。
(委員)	会議室について例年課題となっているが、入居企業以外にも開放するなど検討してみてもどうか。
(事務局)	検討する。
(委員)	昨今の物価上昇の影響を指定管理者だけに負担させるのではなく、毎年指定管理料が妥当か検討して、必要であれば増額する等の仕組みが必要ではないか。
(事務局)	指定管理料については、指定管理が決定したときに管理期間分の指定管理料をまとめて積算しており、期間途中での見直しは行っていない。仕組み作りについて指定管理者制度をとりまとめている総務部に申し伝えたい。
(委員)	入居率の算出について、分母となる数値が面積と区画両方算出されていないか。また、修繕に係る費用分析について資料間で認識が異なっている。評価に影響があるかもしれないので確認が必要。
(事務局)	確認して対応する。
(会長)	今回意見の出た内容を事務局と検討し、答申したい。

10. 会議の公開状況：公開