

2026 年 10 月 会社名:合同会社オクマ商事

嘉手納町のオクマ商事が職業訓練事業に参入

宅建の資格取得から就職まで一貫支援

～不動産業界の人材不足解消へ～

嘉手納町で不動産事業を行っている合同会社オクマ商事の代表社員の奥間千尋と申します。昭和 57 年の創業以来、当社は、不動産売買・仲介・賃貸管理をはじめ、軍用地売買や任意売却、旧借地処理、嘉手納町と連携した住まいの相談窓口「住まいコンシェルジュ」など、幅広いサービスを提供してきました。また、トリミングサロンも運営し、地域の多様なニーズに応えています。

そのような地域に根差した不動産事業を展開する当社は、新たな取組として、国および沖縄県が実施する職業訓練制度を活用し、宅地建物取引士の資格取得と不動産業界への就職を支援する事業に取り組んでいます。

今回の取組では、長年培ってきた不動産業の知識と実務経験を生かし、資格取得に向けた学習指導だけでなく、実務対応力や就業意欲の向上、訓練修了後の就職支援までを一体的に実施します。ハローワークや関係機関との連携を強化し、受講生の募集から就職までを継続的にサポートすることで、不動産業界が抱える慢性的な人材不足の解消と、地域における人材の定着を目指します。

本取り組みが、沖縄県の経営革新企業として R8年11月に承認されました。(経営革新計画とは、中小企業者が、新商品開発や新サービス提供など“新たな取組”を行うことで、経営の向上を図ることを目的とした経営計画のこと)。

今後は、SNS やホームページを活用した情報発信を通じて認知度を高めるとともに、実務に直結する教育体制の充実を図ります。将来的には、職業訓練に加え、実務講習や各種セミナー、講師事業などへの展開も視野に入れ、地域の不動産人材育成を担う存在として、新たな価値の創出を目指します。



職業訓練が行われている教室と授業風景

つきましては、ぜひ、貴番組・貴紙にて取材の程、宜しくお願いします。

【ターゲット】

「 求職者・未経験者 」

⇒ 未経験者を教育・育成し、即戦力として業界へ送り出す仕組みの構築

【強み】

「 既存不動産事業 」×「 就職支援 」

⇒ 既存の不動産事業との連携により、業界の実績に卸した指導や就職先の紹介が可能であり、教育から就業までを一貫して支援できる

⇒ 実務に直結したカリキュラムおよび就職支援体制を強化することで、「就職につながる講座」としての評価を高め、継続的な成果につなげる

【リリースのポイント3つ】

①職業訓練と就職支援の一貫支援

②不動産業界の慢性的な人材不足の解決

③実務経験を踏まえた代表による指導と外部講師を活用した教育体制

<資料に関してのお問合せ先>

合同会社オクマ商事 住所:沖縄県嘉手納町水釜 195

代表社員:奥間千尋

電話:098-956-8877 営業時間:9:00-18:00

定休日:日曜日・年末年始・お盆

HP アドレス <https://chacha-home.com/>

