沖縄ＩＴ津梁パーク　アジア IT 研修センター入居者募集について



令和 8 年 11 月 16 日時点

沖縄 IT 津梁パーク管理事務所

沖縄ＩＴ津梁パークでは、以下のとおりアジア IT 研修センターの入居者を募集いたします。

１．入居公募

アジア IT 研修センター 入居募集要綱

アジア IT 研修センター 入居申込書

事業用専用区画における企業入居に伴う事務フロー図

２．入居申込受付け期間

随時募集中。受付時間は平日の午前 8 時 30 分から 17 時まで。

注１）ただし、１番目の応募者の申込受理日から 15 日後に募集を締め切ります。

注２）申込受理日とは、管理事務所が、申請書類一式が漏れなく揃っていることを確認できた日を指します。

３．申込方法

入居申込書の関係資料を正１部・副５部（コピー）揃えて、入居申込受付け期間中に沖縄 IT 津梁パーク管理事務所へ提出して下さい。　※郵送による提出も可。

（提出先）〒904-2234　沖縄県うるま市州崎 14-17

沖縄 IT 津梁パーク管理事務所 宛

４．施設概要

アジア IT 研修センターは、ソフトウェア開発事業等の付加価値の高い事業を行う情報通信関連企業が、日本とアジアに必要な高度な IT 人材の創出集積を目指す 施設です。

（１） 沖縄ＩＴ津梁パーク　アジア IT 研修センター

（２） 所　　在　　地　沖縄県うるま市州崎 14-7

（３） 施設の基本仕様

アジア IT 研修センター　施設の概要	
基本仕様	OA フロア：H=100㎜ OA 電源容量：100VA／㎡ 非常用発電機 100KVA（OJT研修室照明、OA電源100％対応） セキュリティ：入退室管理システム、監視カメラ 駐車場：413 台　※入居企業に適宜割当て 天井高：2,800㎜

（４）募集する区画

階	部屋番号	面　積 （㎡）	賃　料 （円）	駐車場割当 台数の上限	備　　考
１階	実務研修室１	83.65	210,000	16 台	賃料に光熱費含む

※賃料は面積繰上計算。

５．利用条件

（１）利用形態　　入居企業の申請に基づく行政財産使用許可

（２）使用許可期間　１年を超えないものとする。（更新可）

（３）施設使用料　　事業用専用区画　１㎡あたり 2,500 円/月

（４）光熱水費　　賃料に含まれるものとする。

（５）その他　県の条例、規則等を遵守すること。

① 沖縄ＩＴ津梁パーク施設の設置及び管理に関する条例（平成 21 年条例第 21 号）

② 沖縄ＩＴ津梁パーク施設の設置及び管理に関する条例施行規則（平成 21 年規則第 21 号）

③ 室内備え付けの什器について、故障時は入居者において補充すること。

６．建物外観・募集区画・平面図

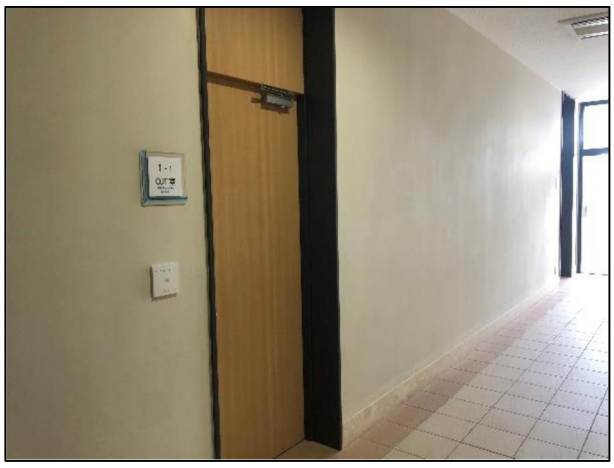
（１） 建物外観





（２）募集区画（実務研修室 1）

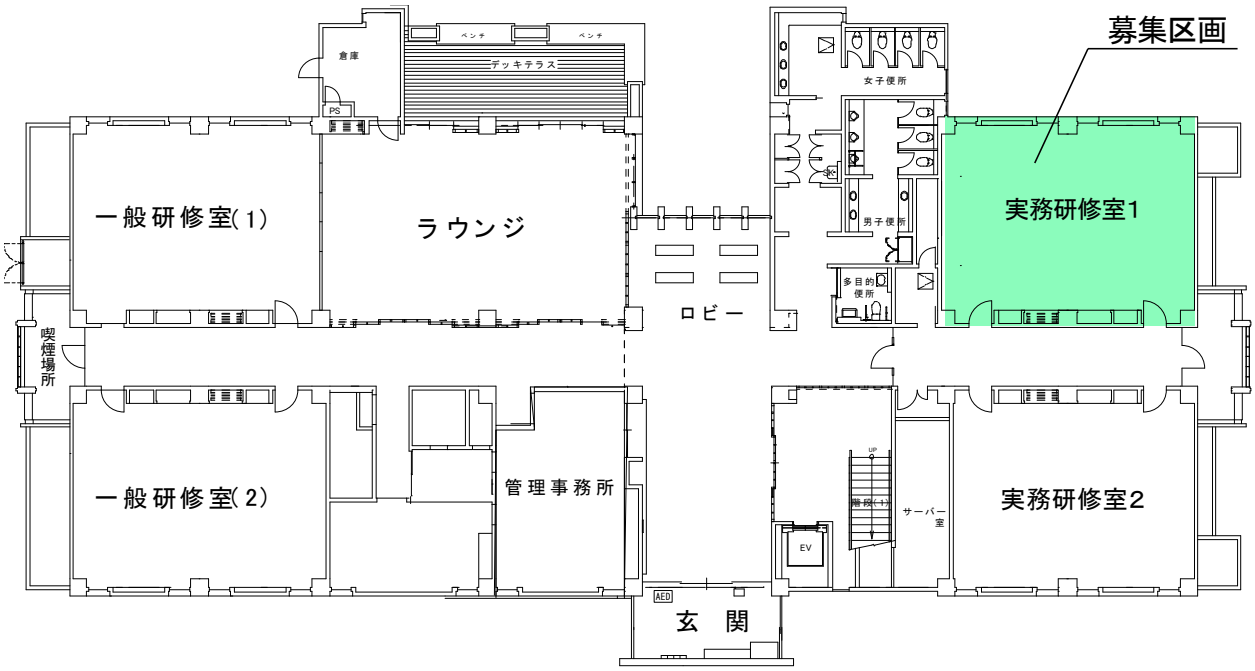
入口より撮影▼



居室内を撮影▼



（３）１階平面図



７．入居に関するお問い合わせ先

〒904-2234　沖縄県うるま市字洲崎 14-17
沖縄ＩＴ津梁パーク管理事務所
TEL：098-989-0153　　E-mail：info@it-shinryo.org
月～金 8:30～17:15