

○ 清掃等業務内容

施設名	回数	内容
海上係留施設・陸置施設	週4回	施設内のゴミ收拾等清掃
管理棟	週4回以上	管理棟内外の清掃
	毎日	管理棟内トイレ・シャワーの清掃 トイレ消耗品の補填等
	月1回	管理棟周辺緑地の草刈り、除草、芝刈り、 樹木管理（剪定・枝打ち等）
	年2回以上	床のワックスがけ、高窓の清掃等
護岸 駐車場	週2回以上	施設内のゴミ收拾等清掃
給油施設附属トイレ	週5回	トイレ清掃、トイレ消耗品の補填
緑地		
交流広場	週2回以上	施設内のゴミ收拾等清掃
	年5回以上	草刈り・除草・芝刈り
	年1回	樹木管理（剪定・枝打ち等）
取付道路沿緑地	週2回以上	施設内のゴミ收拾等清掃
	年5回以上	草刈り・芝刈り、除草 樹木管理（剪定・枝打ち等）
	年1回	
泊地（海面）	随時	ゴミ收拾等清掃

※ 上記清掃等実施に係るゴミ等の回収・処分、消耗品（石けん・トイレットペーパー等）の経費は指定管理料に含まれる。

※ 与那原船だまりについても、上表に準ずる。

○ 警備業務内容

警備時間	人 数
8:00~18:00	常駐警備 1 人 (巡回警備 2回以上) (緑地については、1回以上の巡回警備)
18:00~8:00	常駐警備 2 人 (巡回警備 6回以上) (緑地については、2回以上の巡回警備)

※ 警備対象区域は、「20 参考資料」の「4 施設設備一覧表」の「1-2 管理対象施設範囲図」を参照。

※ 陸上警備及び海面監視を含む。

○ 設備等保守点検内容一覧表

設備種別	設備等名称	設置箇所	点検内容
上下架装置	クレーン (20t) (60t)	一時係留棧橋横	・月次定期自主点検(月1回) ・年次定期自主点検(年1回) ・性能検査(2年に1回) ・暴風後等の点検(随時)
機械設備	揚降機(5t 電動 ウィンチ)	船揚場横	・自主点検
車 両	牽引車(フォーク リフト式)	—	・特定自主検査(年1回) ・月次検査(月1回)
車 両	牽引車(ホイール ローダ式)	—	・特定自主検査(年1回) ・月次検査(月1回)
電気設備	受電・配電設備	管理棟内	・月次点検 ・年次点検A(年1回) ・年次点検B(3年に1回)
電気設備	配電設備	管理棟横	・同上
電気設備	駐車場関連機器	正面入口 1カ所	・自主点検
電気設備	屋外放送設備	ボートヤード	・自主点検
給水設備	受水槽	修理ヤード近く	・内部清掃(年1回)
給油施設	給油棟	船揚場横	・法定点検(週1回) ・自主点検(月1回) ・自主点検(6か月に1回) ・法定点検(年1回)

※ 管理対象区域内の上記設備又は上記以外の設備等について、必要とされる自主点検、法定点検等を実施すること。

※ 上記保守点検等に係る諸費用は指定管理料に含まれる。

4-① 施設設備一覧表(管理対象施設範囲図を含む)

分類	No	図面名称	内容	
1 利用計画関係	1	全体施設平面図	平面図	
	2	管理対象施設範囲図	平面図	
2 施設関係	1	駐車場配置図	配置図	
	2	栈橋施設配置平面図	平面図	
		①固定栈橋(メイン栈橋)	構造図	
		②楕形栈橋A(大型艇用)	〃	
		③楕形栈橋B(中型艇用)	〃	
		④単栈橋A(ビジター用)	〃	
		⑤単栈橋B(一時係留用)	〃	
⑥単栈橋C(一時係留用)		〃		
⑦単栈橋D(給油用)		〃		
⑧単栈橋E(ディングー用)	〃			
3	管理棟	管理棟 管理棟(電気設備)	平面図 〃	
	4	便所棟	便所棟	平面図
5	給油施設	給油棟	平面図	
6	土木施設配置平面図	マリーナ護岸(A) マリーナ護岸(B) マリーナ船揚場	平面図 〃 〃 〃	
	3 設備関係	1	栈橋給電設備	平面図
		2	栈橋給水設備	平面図
3		クレーン(20t)		
4		クレーン(60t)		
5		ボートヤード給電給水設備	平面図	
6		ボートヤード照明設備	〃	
7		ボートヤード屋外放送設備		
8		受水槽	構造図	
9		揚降機(5t電動ウインチ)	〃	
10		牽引車(ホイールローダ式)	カタログ	
11		牽引車(フォークリフト式)	〃	
12		船具倉庫(大型)	構造図	
13		船具倉庫(小型)	〃	
14		ゲート入退場管理装置	機器姿図	
15		出入港管理装置	〃	
16		駐車場自動支払装置	〃	
17		船用台車(クルザーボート用:20ft)	写真	
18		船用台車(クルザーボート用:30ft)	〃	
19		船用台車(クルザーボート用:45ft)	〃	
20		船用台車(クルザーボート用:60ft)	〃	
21		船台用台車(60t用ボート・カタマラン兼用)	〃	

4-② 施設設備一覧表(管理対象施設範囲図を含む)

分類	No	図面名称	内容
1 与那原船だまり	1	物揚場 (マリンタウン東浜公園側)	計画平面図、 平面図、横断 図、標準断面 図、詳細図
	2	船揚場	計画平面図、 横断図、標準 断面図、横断 図、ブロック 配置平面図
	3	物揚場 (西原マリンパーク側)	平面図、詳細 平面図、横断 図、標準断面 図、ブロック 配置平面図、 各詳細図

5 貸付物品一覧表

品名	物品コード	物品番号	数量	備考
牽引車 (ホイールローダール: 型式ZW80-5B)			1	
牽引車 (フォークリフト: 型式8FD35)			1	
揚降機 (5t電動ウインチ)			1	
クレーン (20 t)			1	H29設置
クレーン (60 t)			1	H29設置
ノートパソコン			1	
プリンター			1	
入出港管理受付機			1	
管理サーバー			1	
19インチモニター			1	
無停電電源装置			1	
カード作成機			1	
割引ライター			1	
磁気カード書込機			1	
音響設備アンプ架			1	
ワイヤレスマイク (ハンド型)			2	
ワイヤレスマイク (タイピン型)			2	
マイクスタンド (卓上型)			2	
マイクスタンド (床上型)			2	

プロジェクター		1	
100型電動スクリーン		1	
防災列盤		1	
40インチ外付モニター		1	
船具倉庫 (大型)		6	
船具倉庫 (小型)		8	
船用台車 (クルザーボート用:20ft、1.8t)		1	
船用台車 (クルザーボート用:30ft、7.6t)		1	
船用台車 (クルザーボート用:45ft、14.5t)		1	
船用台車 (クルザーボート用:60ft、32.8t)		1	
船用台車 (60 t 用ボート・カタマラン兼用)		1	R3設置
研修室用テーブル		13	
研修室用チェア		38	
事務室用片袖デスク		9	
事務室用チェア		9	

1 陸上施設

陸上施設の区画 (L×Bメートル)		許容全長 (メートル)	許容全幅 (メートル)
小型	6.85m×2.48m	7m (23 ft)	2.0m (7 ft)
大型	9.83m×4.82m	10m (33 ft)	3.5m (11 ft)

2 海上施設

海上施設の区画 (L×Bメートル)		許容全長 (メートル)	許容全幅 (メートル)
L1 (南)	20.03m×12.42m	21m (70 ft)	5m (16 ft)
L1 (北)	14.00m×10.83m	15m (49 ft)	4m (13 ft)
L2・L3	14.00m×10.83m	15m (49 ft)	4m (13 ft)
R	9.95m×8.30m	10m (33 ft)	3m (10 ft)

○ 清掃等業務内容

施設名	回数	内容
海上係留施設・陸置施設	週4回	施設内のゴミ收拾等清掃
管理棟	週4回以上	管理棟内外の清掃
	毎日	管理棟内トイレ・シャワーの清掃 トイレ消耗品の補填等
	月1回	管理棟周辺緑地の草刈り、除草、芝刈り、樹木管理（剪定・枝打ち等）
	年2回以上	床のワックスがけ、高窓の清掃等
公共埠頭 臨港道路 駐車場	週2回以上	施設内のゴミ收拾等清掃
給油施設付属トイレ	週5回	トイレ清掃、トイレ消耗品の補填
緑地（4.4ha）		
西緑地（3.2ha）	週2回以上	施設内のゴミ收拾等清掃
	年5回以上	草刈り・除草・芝刈り
	年1回	樹木管理（剪定・枝打ち等）
西緑地トイレ	週5回	トイレ清掃、トイレ消耗品の補填等
道路沿緑地（1.2ha）	週2回以上	施設内のゴミ收拾等清掃
	年5回以上	草刈り・芝刈り、除草
	年1回	樹木管理（剪定・枝打ち等）
泊地（海面）	随時	ゴミ收拾等清掃

※ 上記清掃等実施に係るゴミ等の回収・処分、消耗品（石けん・トイレットペーパー等）の経費は指定管理料に含まれる。

○ 警備業務内容

警備時間	人 数
8:00~18:00	常駐警備 1 人 (巡回警備 2 回以上) (緑地については、1 回以上の巡回警備)
18:00~8:00	常駐警備 2 人 (巡回警備 6 回以上) (緑地については、2 回以上の巡回警備)

※ 警備対象区域は、「参考資料」の「2 施設設備一覧表」の「1-3 管理対象施設範囲図」を参照。

※ 陸上警備及び海面監視を含む。

○ 設備等保守点検内容一覧表

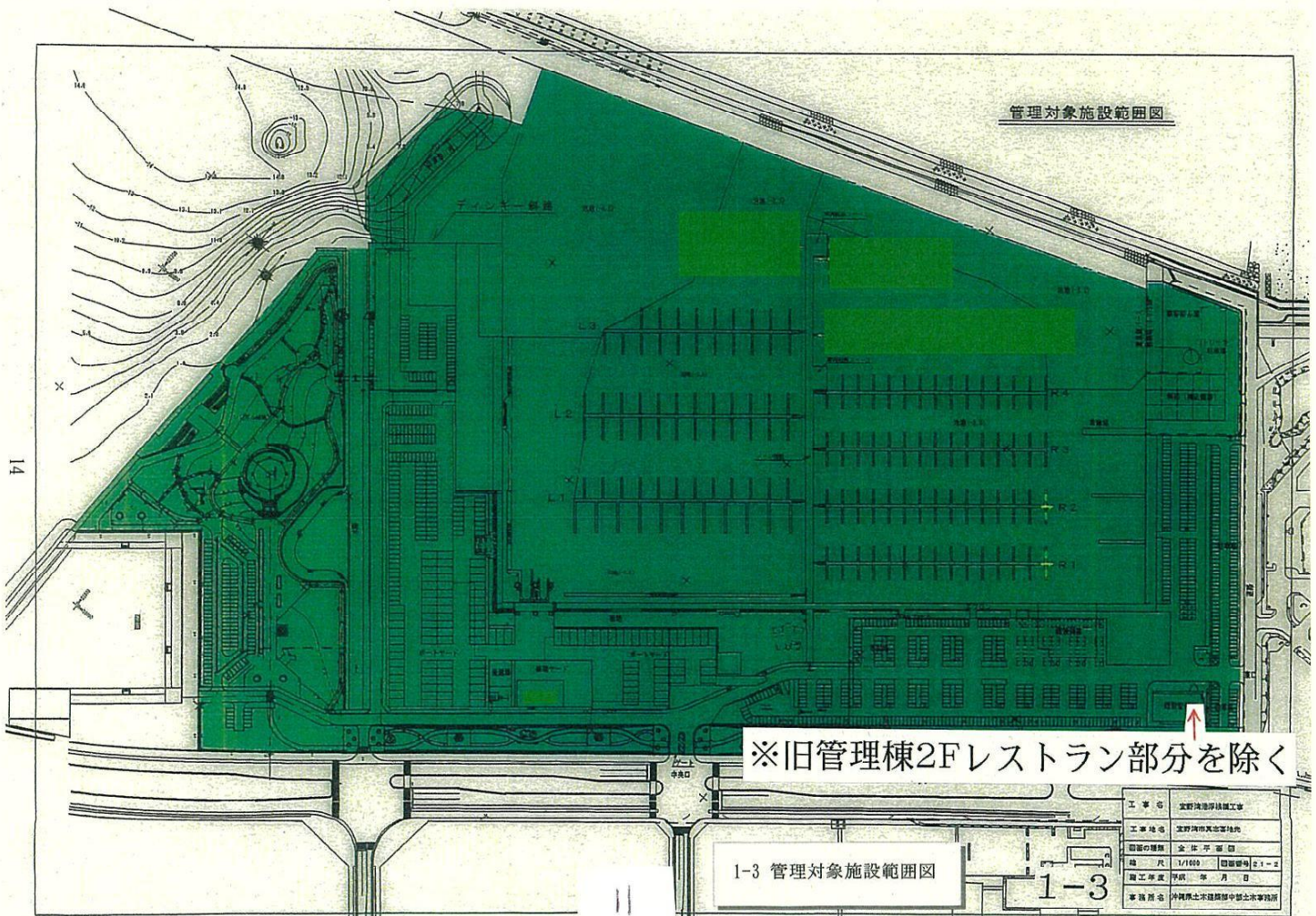
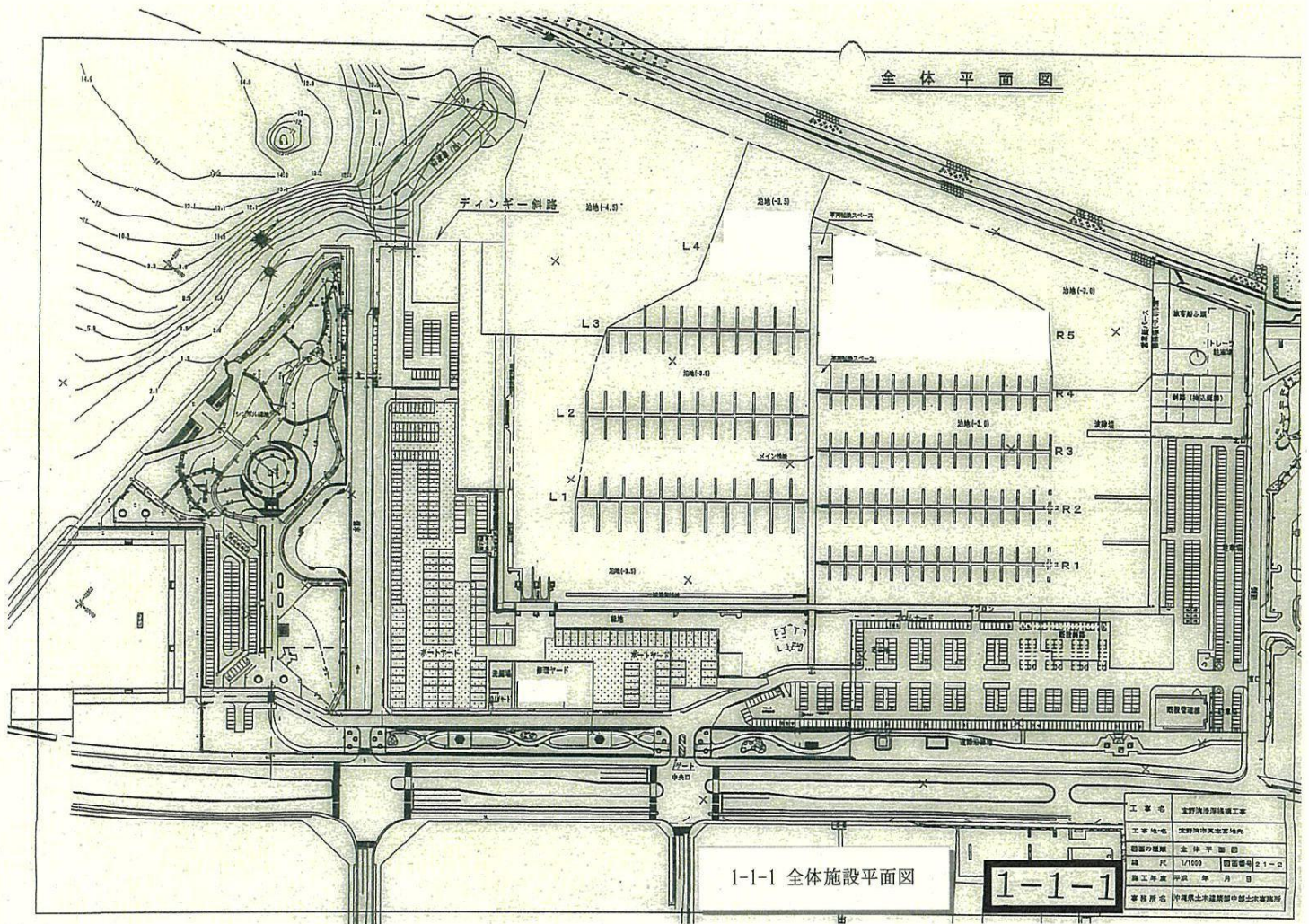
	設備種別	設備等名称	設置箇所	点検内容
1	上下架装置	クレーン (15t) (35t)	一時係留棧橋南側	・月次定期自主点検(月1回) ・年次定期自主点検(年1回) ・性能検査(2年に1回) ・暴風後時等の点検(随時)
9	車両	牽引車(フォーク リフト式)	—	・特定自主検査(年1回) ・月次検査(月1回)
10	車両	牽引車(トラクタ ーショベル式)	—	・特定自主検査(年1回) ・月次検査(月1回)
11	電気設備	受電・配電設備	旧設管理棟1階	・月次点検 ・年次点検A(年1回) ・年次点検B(3年に1回)
12	電気設備	受電・配電設備	新管理棟近く	・同上
13	電気設備	配電設備	修理ヤード近く	・同上
14	給水設備	受水槽	旧設管理棟近く	・内部清掃(年1回)
15	給水設備	受水槽	新管理棟近く	・同上
16	電気設備	駐車場関連機器	正面入口 1カ所 北側入口 1カ所	・自主点検
21	給油施設	給油棟	一時係留棧橋南側	・法定点検(週1回) ・自主点検(月1回) ・自主点検(6か月に1回) ・法定点検(年1回)

※ 管理対象区域内の上記設備又は上記以外の設備等について、必要とされる自主点検、法定点検等を実施すること。

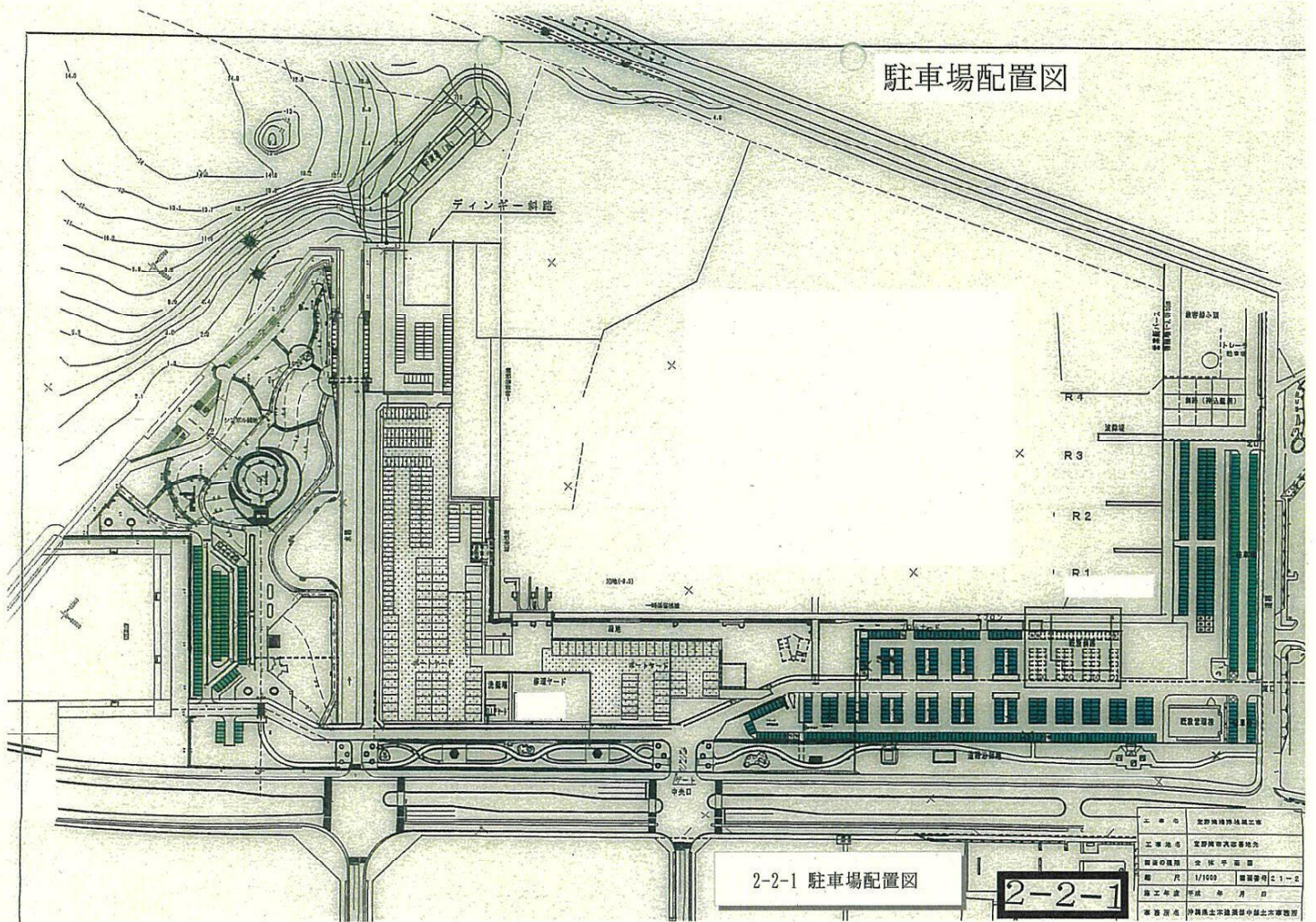
※ 上記保守点検等に係る諸費用は指定管理料に含まれる。

2 施設設備一覧表(管理対象施設範囲図を含む)

分類	No	図面名称	内容
1 利用計画関係	1	1-1-1 全体施設平面図	平面図
	3	1-3 管理対象施設範囲図	平面図
2 施設関係	2	駐車場 2-2-1 駐車場配置図	配置図
	8	2-8-1 棧橋施設配置平面図 2-8-2 ①中央棧橋(メイン棧橋:固定式) ②浮棧橋(大型艇用) ③ " (中型艇用) ④ " (小型艇用)	平面図 竣工図 " " "
	11	管理棟 2-11-1 新管理棟 2-11-2 旧管理棟	写真 "
	12	緑地施設 2-12-1 緑地施設配置平面図(①~④) 2-12-2 緑地施設詳細図 ①東屋 7基 ②トイレ 1棟	平面図 写真、詳細図 "
	13	その他 2-13-1 マリーナ護岸 2-13-2 船揚場斜路(西側:ディングー) 2-13-3 物揚場(-3.0m)(西側公共ふ頭) 2-13-4 船揚場斜路(旧管理棟前)	標準断面図 標準断面図 標準断面図 標準断面図
	3 設備関係	1, 2	マリーナクレーン(15トン、35トン)
	3	船用台車(ヨット用 対象艇:~30ft)	H18購入 写真
	4	船用台車(ヨット用 対象艇:~40ft)	H17購入 写真
	5	船用台車(クルザーボート用 対象艇:~28ft)	H17購入 写真
	6	船用台車(クルザーボート用 対象艇:~35ft)	H17購入 写真
	7	船用台車(クルザーボート用 対象艇:~43ft)	H17購入 写真
	9	牽引車(フォークリフト式)	写真
	10	牽引車(トラクターショベル式)	写真
	11	受電設備	写真
	12	受電設備	写真
	13	配電設備	写真
	14	受水槽	写真
	15	受水槽	写真
	16	駐車場関連機器	写真
	17	パワーポスト(Aタイプ)	写真
	18	パワーポスト(A'タイプ)	写真
	19	パワーポスト(Bタイプ)	写真
	20	パワーポスト(B'タイプ)	写真
	21	給油棟	計画平面図、写真

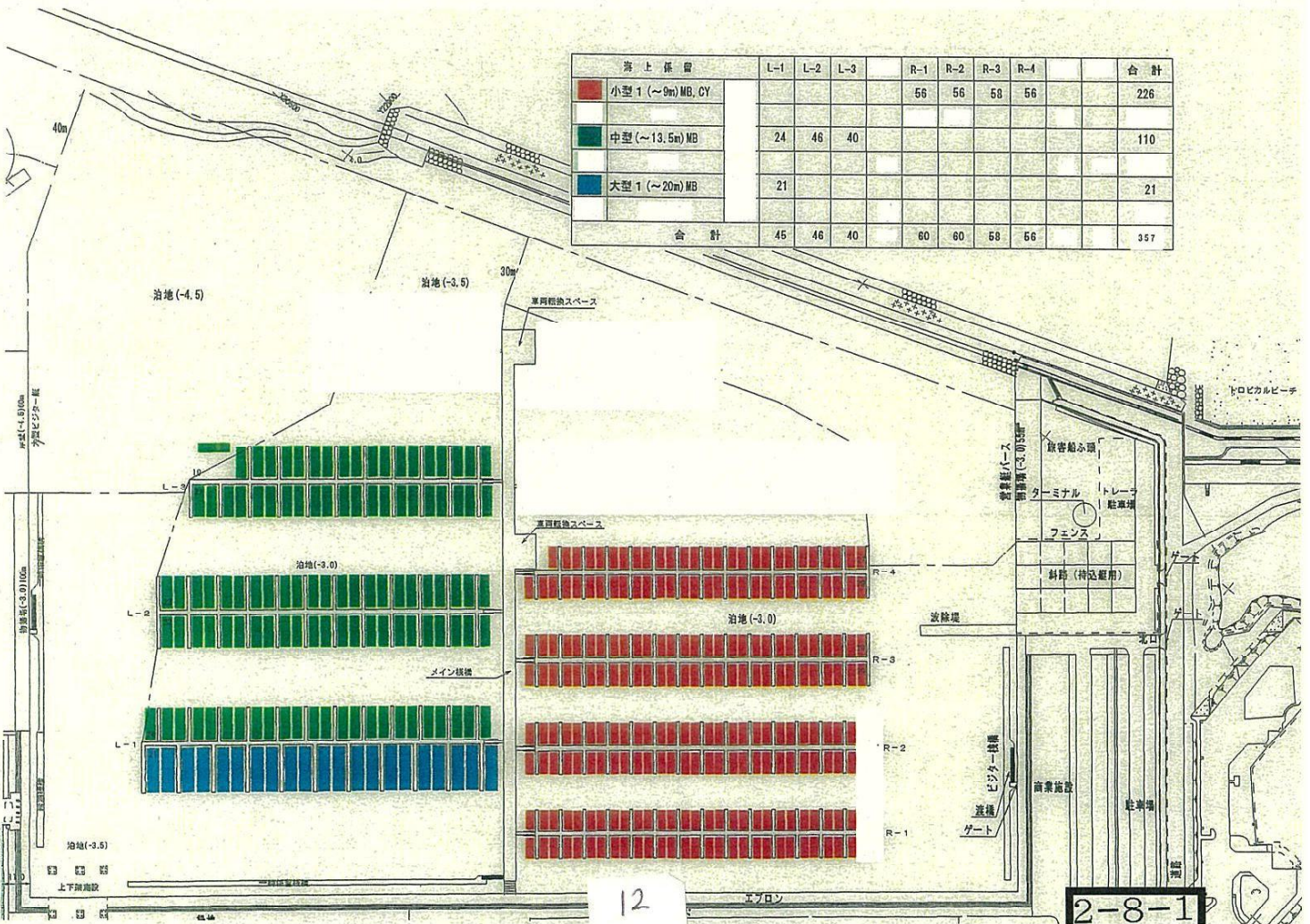


駐車場配置図



2-2-1 駐車場配置図

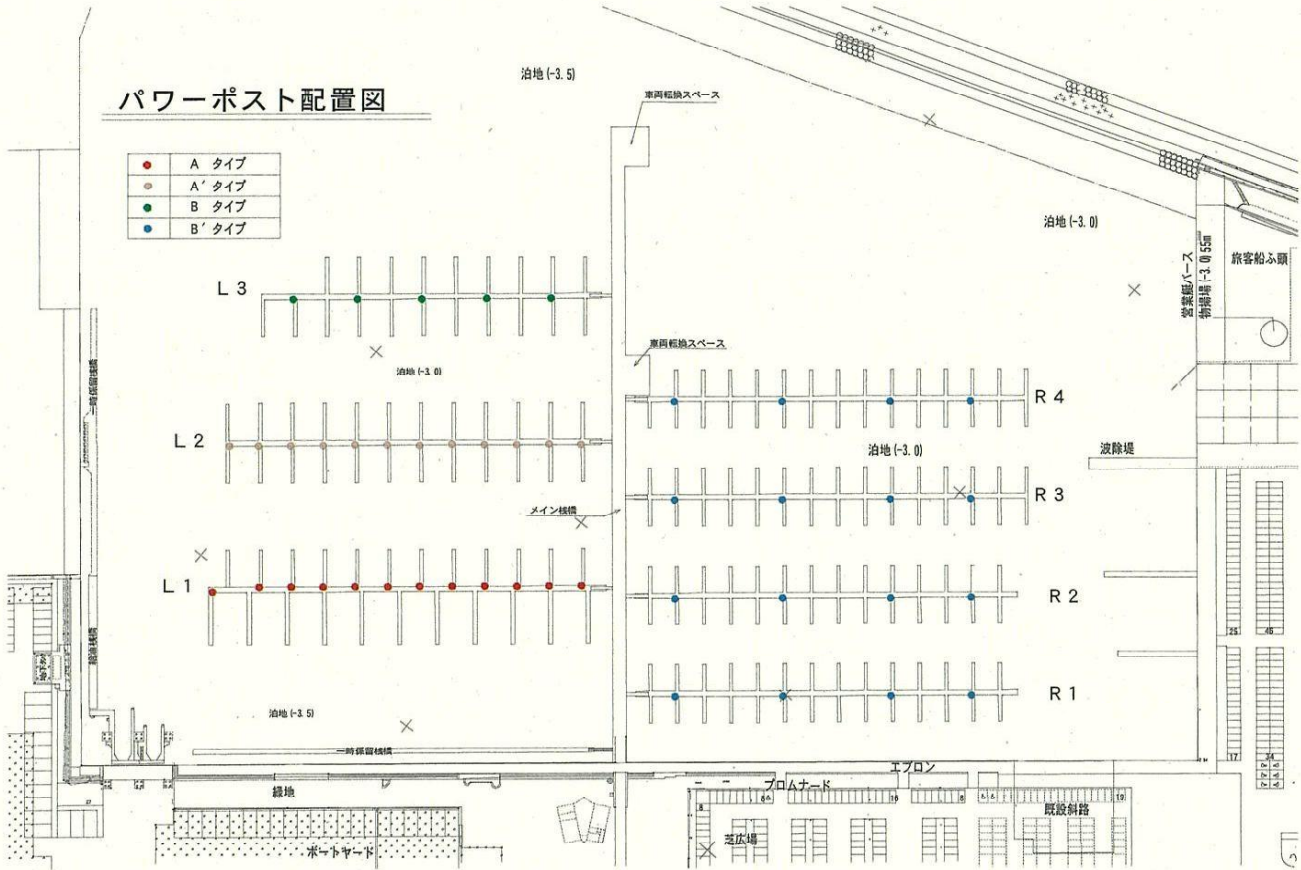
2-2-1



2-8-1

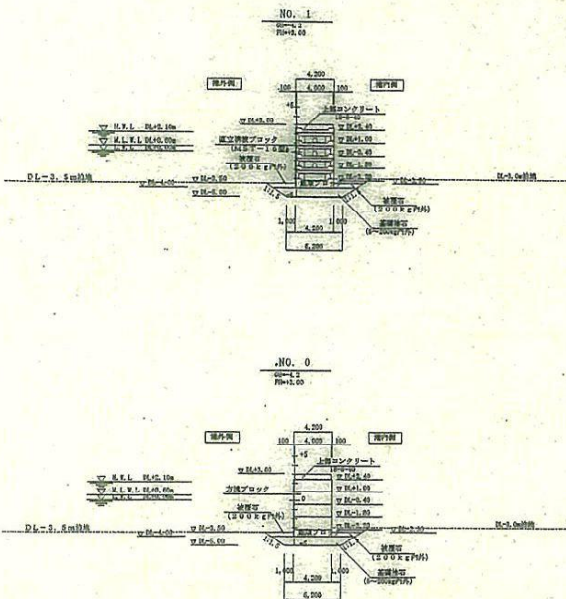
パワーポスト配置図

●	A タイプ
○	A' タイプ
●	B タイプ
●	B' タイプ



メイン棧橋横断面図

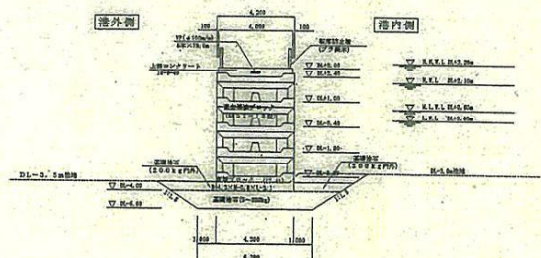
5-1/200



メイン棧橋標準断面図

(標準部)

5-1/100



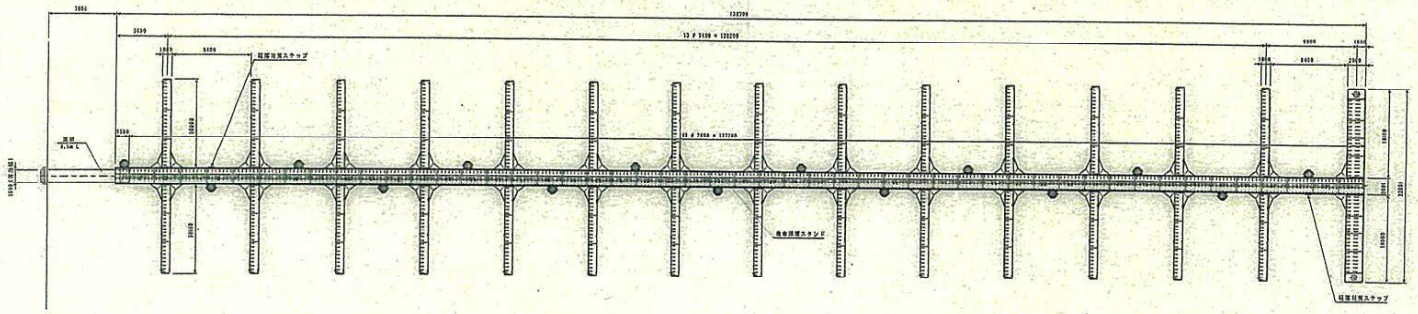
※イデールブロック既設施設タイプは上記に使用する。こと。

図工中	平成12年度
工事名	東横線延伸工事
工事種別	新設
工事内容	東横線延伸工事
設計者	東横線延伸工事設計事務所
設計期間	平成12年1月12日～平成14年2月1日
設計内容	メイン棧橋既設施設～標準断面図
図面番号	2-8-2
図面枚数	4枚
図面作成日	平成14年2月5日
設計者	野村英士 建築師 中野士 建築師

R-3 浮棧橋全体図

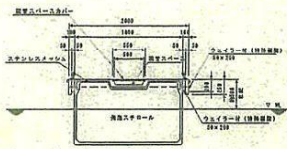
平面図

3=1:200



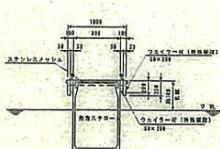
主橋断面図

3=1:30



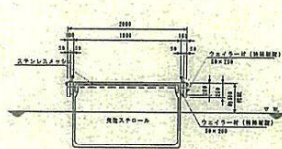
補助橋橋 (1m幅) 断面図

3=1:30



補助橋橋 (2m幅) 断面図

3=1:30



工事名	豊野湾浮棧橋工事
工事地点	豊野湾中津島等地方
図面の種類	R-3 浮棧橋全体図
紙 尺	四 尺
図 番	図 番 号
第 三 年 度	平 成 年 月 日
軍 団 名 称	沖縄県土木管理センター

2-8-2

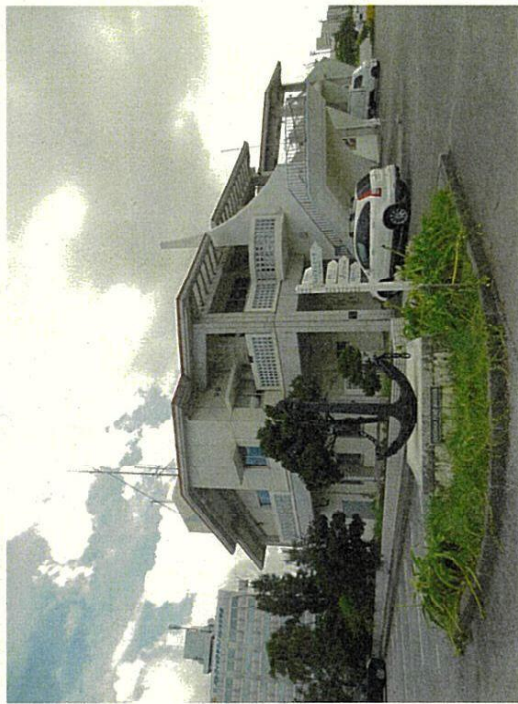
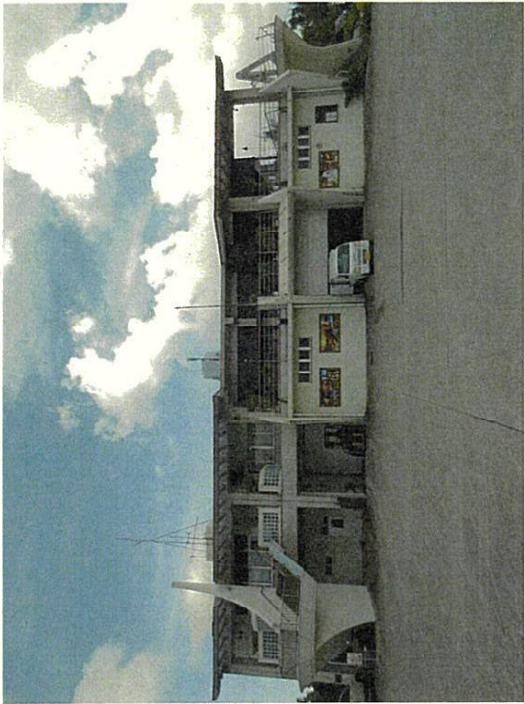
マリーナ新管理棟



2-11-1 新管理棟

2-11-1-1

旧管理棟



2-11-2 旧管理棟

