

令和7年12月11日
都市計画・モノレール課

指定管理候補者の選定結果について

沖縄県が設置している下記の「公の施設」の次期指定管理候補者を選定しましたので、その結果を公表します。

なお、指定管理者の指定については、令和7年11月議会の議決を経た後に行うこととなります。

記

1 対象施設

(1) 施設名称 沖縄県樋川立体駐車場

(2) 施設の概要

道路の路面外に設置される自動車用の駐車のための施設を提供することにより、
道路交通の円滑化を図ることを目的とする自動車駐車場

(3) 設置場所 沖縄県那覇市樋川2丁目10-10

2 選定方法

(1) 沖縄県駐車場指定管理者制度運用委員会

[構成員（令和7年11月6日時点）]

会長 山川 亜紀子（アクロネット税理士法人山川事務所代表税理士）

委員 神谷 大介（琉球大学工学部工学科社会基盤デザインコース教授）11/6欠席

委員 真壁 浩（株式会社現代設計代表取締役社長）

委員 新垣 司（株式会社リウボウインダストリー運営管理部次長）

委員 仲本 茂（那覇空港ビルディング株式会社取締役経営管理部長）

(2) 審査の経過

令和7年7月28日 第1回指定管理者制度運用委員会（選定基準等の検討）

令和7年11月6日 第2回指定管理者制度運用委員会（指定管理候補者の選定）

(3) 選定基準等

選定基準	配点
I 事業計画書等の内容が県民の公平な利用を確保できるものであること。 (条例第6条第1号)	15点
II 事業計画書等の内容が、駐車場の効用を最大限に発揮させるものであるとともに、効率的な管理がなされること。(条例第6条第2号)	45点
III 事業計画書に沿った管理を安定して行う物的及び人的能力を有するものであること。 (条例第6条第3号)	30点
IV 上記のほか、駐車場の管理運営について十分な能力を有するものであること。 (条例第6条第4号)	10点

3 選定結果

(1) 申請団体名（受付順）

沖縄県樋川立体駐車場管理運営共同企業体
A社

(2) 点数（配点100点×出席委員数4名=400点満点）

順位		I	II	III	IV	合計
第1位	沖縄県樋川立体駐車場 管理運営共同企業体	47点	136点	89点	36点	308点
第2位	A社	43点	111点	79点	22点	255点

4 指定管理候補者

(1) 団体名 沖縄県樋川立体駐車場管理運営共同企業体

(2) 構成員

ア 株式会社沖縄ダイケン（代表団体）

　a 代表者 代表取締役 山盛 博文

　b 所在地 那覇市おもろまち1丁目1番12号

イ 株式会社沖縄特電

　a 代表者 代表取締役 野原 武

　b 所在地 那覇市久茂地3丁目21番1号

5 選定理由

制度運用委員会の委員の採点においては、同種施設の管理運営実績、運営方針及び公平な駐車場利用の確保や、修繕業務等の内容について評価が高かった。

適切な事業計画などが総合的に評価されたものと考えている。

6 指定期間(予定)

令和8年4月1日から令和11年3月31日まで