

(R7年度)点検内容

機器名:

チラーユニット

機器呼称:

CU-1

1 機

| 点検回数/年 | | 1 | 3 | 1 |
|------------------------|-------------------|-------|-------|-----|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○定期点検 | ●簡易点検 | ▽実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ | ● | |
| 作業着手前 | 本体・部品等腐食損傷の有無 | ○ | | |
| 据付状態 | 外観の損傷 | ○ | ● | |
| | 外観の腐食やさび | ○ | ● | |
| | 外観の油にじみ | ○ | ● | |
| | 防振・配管支持 | | ● | |
| 電気系統 | 各端子増締め | ○ | | |
| | クランクケースヒーター点検 | ○ | | |
| 冷媒系統 | 冷媒液面の点検(液面低下、気泡) | ○ | | |
| | ガスリークテスト | ○ | ● | |
| 潤滑油系統 | 油汚れ | ○ | | |
| 送風機系統 | ファン・軸受点検・給油 | ○ | | |
| 熱交換機系統 | 熱交換器点検(霜付の有無を含む) | ○ | ● | |
| 冷水系統 | 流水・漏れの有無 | ○ | | |
| | 制御弁開度確認 | ○ | | |
| 保安装置 | 断水リレー | ○ | | |
| | インターロック | ○ | | |
| 運転調整・データ採取 | 異音・異常振動の有無 | ○ | ● | |
| | 供給電源電圧や定格値などを測定 | ○ | | |
| | 吐出、吸入ガス温度の測定 | ○ | | |
| | 冷却風、冷却水の出入温度の測定 | ○ | ● | |
| 作業終了時 | 外面清掃・弁・スイッチ・設定の確認 | ○ | ● | |
| フロン排出抑制法に基づく 冷媒漏洩点検 | 点検種類 | ○ | ● | |
| | 点検方法 | ○ | ● | |
| | 点検結果 | ○ | ● | |
| フィン洗淨 | フィン洗淨実施 | | | ▽ |

※BSL3室用

※フロン抑制排出法に基づく冷媒漏洩点検に対応していること

※フロン排出規制法に係る対象項目は、それがわかるように記載すること

(R7年度)点検内容

機器名：チラーユニット
 機器呼称：RR-1

5 機(系統)

| | | 点検回数/年 | 1 | 3 | 1 |
|------------------------|-------------------|--------|-------|-------|-----|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | | ○定期点検 | ●簡易点検 | ▽実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | | ○ | ● | |
| 外観 | 本体・部品等腐食損傷の有無 | | ○ | ● | |
| 据付状態 | 基礎防振異常の有無 | | ○ | ● | |
| 電源回路 | 定格電圧、各相間電圧の確認 | | ○ | | |
| | 各端子点検 | | ○ | | |
| 送風機 | ファン用電動機の異音、回転方向確認 | | ○ | | |
| 熱交 | 空気熱交の点検 | | ○ | ● | |
| | 空気熱交の洗浄 | | ○ | | |
| | 水熱交エアークロウ確認 | | ○ | | |
| その他 | 可溶栓 | | ○ | | |
| | 稼働時の異常音・異常振動の確認 | | ○ | ● | |
| | 温度設定を変化させ動作の確認 | | ○ | | |
| | ガスリークテスト | | ○ | ● | |
| | 配管外観確認 | | ○ | ● | |
| | 油漏れ、水漏れ確認 | | ○ | ● | |
| | 冷水ポンプ取付状態の確認 | | ○ | | |
| | 適正流量で断水リレーが働かないこと | | ○ | | |
| コンパネの測定値確認 | 前年度の報告書と同様の測定値確認 | | ○ | | |
| | 冷却風、冷却水の出入温度の測定 | | | ● | |
| フロン排出抑制法に基づく 冷媒漏洩点検 | 点検種類 | | ○ | ● | |
| | 点検方法 | | ○ | ● | |
| | 点検結果 | | ○ | ● | |
| フィン洗浄 | フィン洗浄実施 | | | | ▽ |

※フロン抑制排出法に基づく冷媒漏洩点検に対応していること

※フロン排出規制法に係る対象項目は、それがわかるように記載すること

(R7年度)点検内容

機器名: 空調機
機器呼称: AHU-1、AHU-2、AHU-3

1 台ずつ

| 点検回数/年 | | 1 | 2 |
|---------------------------|---------------------------|-----|-----|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 | ●実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ | |
| 作業着手前 | 準備・養生 | ○ | |
| | 本体・部品等損傷の有無 | ○ | |
| 据付状態 | 基礎・防振装置異常の有無 | ○ | |
| | 配管類支持、キャンバス損傷・空気漏れ確認 | ○ | |
| 電気系統 | 各端子増締め | ○ | |
| | 盤内点検清掃 | ○ | |
| 送風機系統 | ベルト・プーリー点検・調整 | ○ | |
| | 軸受点検・給油 | ○ | |
| | ファンローター点検、回転方向確認 | ○ | |
| 熱交換器系統 | フィンコイル点検、断熱材点検 | ○ | |
| 加湿装置 | 水槽・噴霧装置点検・清掃 | ○ | |
| | 電気系統点検・絶縁抵抗測定 | ○ | |
| | 自動装置機能点検 | ○ | |
| | 制御回路点検 | ○ | |
| | 運転点検調整 | ○ | |
| 空気清浄装置 | エアフィルター点検・清掃 | ○ | |
| 排水系統 | ドレンパン点検・清掃 | ○ | |
| | 封水装置点検・清掃 | ○ | |
| | ドレン通水テスト | ○ | |
| 冷温水系統 | 流水・漏れ確認 | ○ | |
| 運転調整・データ採取 | 異音・異常振動の有無 | ○ | |
| | 運転時電圧・電流 | ○ | |
| | 外気温度・室内温度 | ○ | |
| | 冷温水 入口・出口温度、温度差 | ○ | |
| | 冷温水 入口・出口圧力 | ○ | |
| | 水量制御弁開度%（データ採取時） | ○ | |
| | 空気 入口・出口温度、温度差 | ○ | |
| | 湿度制御 設定値と温度℃ | ○ | |
| | 湿度制御 設定値と湿度% | ○ | |
| 軸受点検 | ファンモーター負荷側 | ○ | |
| | ファンモーター反負荷側 | ○ | |
| 作業終了時 | 外面清掃 | ○ | |
| | 養生・工具撤収、スイッチ・設定確認 | ○ | |
| | 弁・ダンパ等の開度確認 | ○ | |
| フィルター交換 | AHU-1 | | |
| | 除塩フィルター 610×610×150t | | |
| | 除塩フィルター 610×305×150t | | ● |
| | プレフィルター（ろ材のみ） 610×610×20t | | |
| | プレフィルター（ろ材のみ） 610×305×20t | | |
| | 上記フィルター 各1枚/回 | | |
| | AHU-2 | | |
| | 除塩フィルター 610×610×150t | ○ | |
| | プレフィルター（ろ材のみ） 610×610×20t | | |
| | 上記フィルター 各6枚/回 | | |
| AHU-3 | | | |
| 除塩フィルター 610×610×150t | ○ | | |
| プレフィルター（ろ材のみ） 610×610×20t | | | |
| 上記フィルター 各4枚/回 | | | |

※AHU-1はBSL3室用

(R7年度)点検内容

機器名： 加湿器

機器呼称： HU-1

1 台

| 点検回数/年 | | 1 | 2 |
|-----------|-----------------|-----|-----|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 | ◎実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ | |
| 外観確認 | 本体の損傷・腐食の有無 | ○ | |
| | ホース劣化の有無 | ○ | |
| | 基礎異常の有無 | ○ | |
| 水槽 | 水槽内点検・整備 | ○ | |
| | 電極棒点検 | ○ | |
| 点検・清掃 | 蒸気シリンダーの点検・清掃 | | ◎ |
| 電気系統 | 絶縁抵抗測定 | ○ | |
| | 各端子増締め | ○ | |
| 自動装置 | 自動給水機能点検 | ○ | |
| | 自動洗浄機能点検 | ○ | |
| | 減圧弁・自動弁・トラップ点検 | ○ | |
| 制御系統 | 制御信号以上の有無 | ○ | |
| | パネルキーの動作確認 | ○ | |
| 運転調整 | 運転時電源電圧 | ○ | |
| | 運転時電流 | ○ | |

※BSL3室用

(R7年度)点検内容

機器名： 冷却水循環ポンプ
機器呼称： CP-1

1 台

| 点検回数/年 | | 1 |
|------------|---------------------|-----|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| 作業着手前 | 準備・養生 | ○ |
| | 本体損傷・漏れ・腐食・部品損傷の有無 | ○ |
| 据付状態 | 基礎・配管類の支持・配管系統の異常確認 | ○ |
| 電気系統 | 絶縁抵抗測定 | ○ |
| | 各端子点検 | ○ |
| | 盤内点検清掃 | ○ |
| | 連結確認 | ○ |
| 計器類 | 圧力計・温度計の確認 | ○ |
| 軸受部 | 軸受点検(異音・振動・発熱) | ○ |
| 軸封部 | 軸封点検(漏れ・発熱)・調整 | ○ |
| 運転調整・データ採取 | 異音・異常振動の有無 | ○ |
| | 回転方向の確認 | ○ |
| | 給水状況の判定 | ○ |
| | 運転時電圧電流 | ○ |
| | 吸込・吐出圧力、差圧 | ○ |
| | | |
| 作業終了時 | 外面清掃 | ○ |
| | 養生・工具の撤収 | ○ |
| | スイッチ・設定の確認 | ○ |
| | 弁等の開度確認 | ○ |

※BSL3室用

(R7年度)点検内容

機器名: 冷水タンク

機器呼称: CT-1

1 台

点検回数/年 1

| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 |
|-----------|-----------------|-----|
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| 作業着手前点検 | 外部漏水の有無 | ○ |
| 据付状態点検 | 配管支持、固定具、損傷の確認 | ○ |
| 給水装置点検 | 漏水の有無 | ○ |
| 水の状態点検 | 水入れ替え | ○ |
| 作業終了時点検 | 外面清掃、弁等の開閉確認 | ○ |

※BSL3室用

(R7年度)点検内容

機器名：送風機(給気・排気ファン) **グループA**

機器呼称：EF-1、FE-B3-2、FE-B1-22、FE-B1-21

FE-B1-19、FE-D1、FE-C1-12、FE-C1-14

FE-D2、FE-D3、FE-W3、FE-C3-2

1 台 づつ

| 点検回数/年 | | 1 |
|------------|-------------------|-----|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| 作業着手前 | 準備・養生 | ○ |
| | 本体・部品等腐食・損傷の有無 | ○ |
| 据付状態 | 防振装置異常・キャンパス損傷の有無 | ○ |
| 電気系統 | 絶縁抵抗測定 | ○ |
| | 各端子増締め | ○ |
| | 盤内点検清掃 | ○ |
| 送風機系統 | ベルト・プーリー点検・調整 | ○ |
| | 軸受点検・給油 | ○ |
| | ファンローター点検、回転方向確認 | ○ |
| 運転調整・データ採取 | 異音・異常振動の有無 | ○ |
| | 搬送(送風)状況の判定 | ○ |
| | 制御機能の判定 | ○ |
| | 運転時電圧・電流 | ○ |
| 作業終了時 | 外面清掃 | ○ |
| | 養生・工具の撤収 | ○ |
| | スイッチ・設定の確認 | ○ |
| | ダンパ等の開度確認 | ○ |

(R7年度)点検内容

| | | |
|-------|-------------------------------------|--------|
| 機器名: | 送風機(給気・排気ファン) グループB | |
| 機器呼称: | FS-1、FS-C1-1、FE-C2-8、FE-C2-9 | 1 台 づつ |
| | FE-H-12、FE-B2-12、FE-B1-23、FE-B1-20 | |
| | FE-C1-11、FE-C1-18、FE-B2-13、FE-B2-10 | |
| | FE-C1-13、FE-B2-7 | 2 台 づつ |

| | | |
|------------|-----------------|-----|
| 点検回数/年 | | 1 |
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| 作業着手前 | 据付状態確認 | ○ |
| 絶縁抵抗測定 | 絶縁抵抗測定 | ○ |
| 運転調整・データ採取 | 異音・異常振動の有無 | ○ |
| | 運転時電圧・電流 | ○ |

(R7年度)点検内容

機器名：スクラバー
機器呼称：SC-D1、SC-D2、SC-D3

1 台 づつ

| 点検回数/年 | | 1 |
|-------------|------------------|-----|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| 処理装置本体の外観確認 | へこみ、ひび割れ、ピンホール確認 | ○ |
| 異常振動の確認 | 防振継手の状態確認 | ○ |
| | 基礎・取付ボルトの状態確認 | ○ |
| 液漏れの確認 | 配管の確認 | ○ |
| 圧力の確認 | 処理風量異常の有無 | ○ |
| フィルターの確認 | フィルターの汚れ確認 | ○ |
| | 活性炭フィルターの詰まり確認 | ○ |
| 電気系統の確認 | 運転時の電流値確認 | ○ |
| | 絶縁抵抗試験 | ○ |
| | 各端子の確認 | ○ |
| | 盤内部清掃 | ○ |
| 送風機 | 異物混入の確認 | ○ |
| | 取付ボルトの確認 | ○ |
| | 軸受ベアリングの摩耗確認 | ○ |
| | ファンローターの点検 | ○ |
| | (点検後)回転方向の確認 | ○ |
| 電動機 | フレーム温度の確認 | ○ |
| | ベアリングの摩耗確認 | ○ |
| 機器の運転調整 | 温度 | ○ |
| | タイマー | ○ |
| 取出し口用パッキン交換 | | ○ |

(R7年度)点検内容

機器名：スクラバー
機器呼称：SC-W1、SC-W2

1 台 づつ

| 点検回数/年 | | 1 |
|-------------|------------------|-----|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| 処理装置本体の外観確認 | へこみ、ひび割れ、ピンホール確認 | ○ |
| 異常振動の確認 | 防振継手の状態確認 | ○ |
| | 基礎・取付ボルトの状態確認 | ○ |
| 液漏れの確認 | 締付ボルトの状態確認 | ○ |
| | パッキンの状態確認 | ○ |
| | 配管の確認 | ○ |
| 散水液量の確認 | 循環ポンプの運転確認 | ○ |
| | 循環ポンプの外観確認 | ○ |
| | 散水管の詰まり確認 | ○ |
| | 新水の補給確認 | ○ |
| 圧力の確認 | 充填物の詰まり確認 | ○ |
| | 処理風量以上の有無 | ○ |
| 循環液汚れ、沈殿物堆積 | 異物による汚れ確認 | ○ |
| | 反応生成物による沈殿物 | ○ |
| フィルターの確認 | ミストキャッチャーの清掃 | ○ |
| 電気系統の確認 | 運転時の電流値確認 | ○ |
| | 絶縁抵抗試験 | ○ |
| | 各端子の確認 | ○ |
| | 盤内部清掃 | ○ |
| ポンプ異常振動など | 異物混入の確認 | ○ |
| | 取付ボルトの確認 | ○ |
| | 運転時の電流値確認 | ○ |
| スクラバー内部高圧洗浄 | | ○ |

(R7年度)点検内容

機器名: 安全キャビネット・バイオクリーンベンチ

機器呼称 SC-1ほか5台

| | | 点検回数/年 | 1 |
|-----|-----------|----------------------|-----|
| 箇所 | 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○実施 |
| 全体 | 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| フード | 外観の確認 | 内装・外装の損傷・腐食の確認 | ○ |
| | | ガラス扉の損傷確認 | ○ |
| | | 作業面の損傷確認 | ○ |
| | | ガスバーナーの損傷・腐食確認 | ○ |
| | | 粉塵・堆積物の確認 | ○ |
| | | ステンレスワイヤーの損傷確認 | ○ |
| | | ダンパの損傷・腐食確認 | ○ |
| | | 蛍光灯・滅菌灯損傷の確認 | ○ |
| | | 内部湿度の確認 | ○ |
| | 動作確認 | ガラス扉の開閉具合確認 | ○ |
| | | コンセントの通電確認 | ○ |
| | | ガス栓・ガス管からのガス漏れがないか確認 | ○ |
| | | 空気の流れの確認 | ○ |
| | | 蛍光灯・殺菌灯の点灯確認 | ○ |
| | | 各法律に基づいた風速測定 | ○ |
| | | | |
| ダクト | 外観の確認 | 損傷・腐食・変形の確認 | ○ |
| | | ダンパの損傷・腐食の確認 | ○ |
| | | 接続部の確認 | ○ |
| | | パッキンの劣化確認 | ○ |
| | | 点検口の確認 | ○ |
| | 動作確認 | 異常音・異常振動の有無の確認 | ○ |
| | | | |
| ファン | 外観の確認 | ケーシングの損傷・腐食・変形の確認 | ○ |
| | | ファンの損傷・腐食・変形の確認 | ○ |
| | | 内部ベルトの交換 | ○ |
| | | 軸受のオイル状態の確認 | ○ |
| | | 防振継手の劣化確認 | ○ |
| | | | |
| | 動作確認 | 排気風量の確認 | ○ |
| | | 異常音・異常振動の確認 | ○ |
| | | 軸受の異常音の確認 | ○ |
| | | 風量の確認 | ○ |
| 電動機 | 外観の確認 | ファンの回転方向の確認 | ○ |
| | | 錆・劣化・損傷の確認 | ○ |
| | 動作確認 | 配線の確認 | ○ |
| | | 漏電遮断装置の動作確認 | ○ |
| | | 絶縁抵抗値確認 | ○ |
| | | インバーターの周波数確認 | ○ |
| | | 電圧・電流値確認 | ○ |
| | | | |
| その他 | | 表示灯の点灯確認 | ○ |
| | | 内部の清浄確認 | ○ |

※公益社団法人日本空気清浄協会のバイオハザード対策用クラスⅡキャビネット現場設置検査
技術研修で修めた技能レベルの作業内容とする

※点検の際には燻蒸処理を行う事

※交換したフィルター類は委託業者が持ち帰ること

(R7年度)点検内容

機器名: エアコン(室外機)
 機器呼称: AC-37、AC-38、AC-39、AC-40
 AC-41、AC-42、AC-43、AC-45

1 機

つつ

| 点検回数/年 | | 1 | 3 |
|------------------------|------------------|-------|-------|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○定期点検 | ●簡易点検 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ | ● |
| 作業着手前 | 本体・部品等腐食損傷の有無 | ○ | |
| | 本体の損傷 | ○ | ● |
| | 外観の腐食やさび | ○ | ● |
| | 外観の油にじみ | ○ | ● |
| | 防振・配管支持 | ○ | ● |
| 据付状態 | 防振・配管支持 | ○ | ● |
| 電気系統 | 室外送風機 絶縁抵抗測定 | ○ | |
| | 各端子点検 | ○ | |
| | クランクケースヒーター点検 | ○ | |
| 冷媒系統 | ガスリークテスト配管系統点検 | ○ | ● |
| | 配管系統の外観確認 | ○ | |
| 送風機系統 | 異音・異常振動の確認 | ○ | |
| | 軸受点検・ファン劣化の確認 | ○ | |
| | 送風機回転方向確認 | ○ | |
| 熱交換器系統 | ファンコイル点検 | ○ | ● |
| | フィルター清掃 | ○ | |
| 運転調整・データ採取 | 異音・異常振動の有無 | ○ | ● |
| | 運転時電圧 | ○ | |
| | 運転時電流 | ○ | |
| | インバーター圧縮機周波数 | ○ | |
| | インバーター圧縮機電流 | ○ | |
| | 室外送風機電流 | ○ | |
| | 吐出ガス温度 | ○ | |
| | 吸入ガス温度 | ○ | |
| | 冷媒液温度 | ○ | |
| | 吸込・吹出温度 | ○ | ● |
| | 外面清掃・スイッチ・設定温度確認 | ○ | ● |
| 作業終了時 | 外面清掃・スイッチ・設定温度確認 | ○ | ● |
| フロン排出抑制法に基づく 冷媒漏洩点検 | 点検種類 | ○ | ● |
| | 点検方法 | ○ | ● |
| | 点検結果 | ○ | ● |

※フロン抑制排出法に基づく冷媒漏洩点検に対応していること

※フロン排出規制法に係る対象項目は、それがわかるように記載すること

(R7年度)点検内容

| | | | |
|-------|-----------------------------|-----|----|
| 機器名: | エアコン(室内機) | | |
| 機器呼称: | AC-37a、AC-38a、AC-38b、AC-39a | 1 機 | つつ |
| | AC-40a、AC-42a、AC-43a、AC-45a | 2 機 | |
| | AC-41a | | |

| | | 点検回数/年 | 1 | 3 |
|------------------------|-----------------|--------|-------|---|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○定期点検 | ●簡易点検 | |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ | ● | |
| 作業着手前 | 本体・部品等腐食損傷の有無 | ○ | ● | |
| 据付状態 | 防振・配管支持 | ○ | | |
| 熱交換器系統 | ファンコイル点検 | ○ | ● | |
| | エアフィルター点検清掃 | ○ | | |
| 運転調整・データ採取 | 異音・異常振動の有無 | ○ | ● | |
| | 吸込・吹出温度 | ○ | ● | |
| | 運転時電流 | ○ | | |
| | 温度制御の確認 | ○ | | |
| | 作業終了時の点検 | ○ | | |
| フロン排出抑制法に基づく 冷媒漏洩点検 | 点検結果 | ○ | ● | |

※フロン抑制排出法に基づく冷媒漏洩点検に対応していること
※フロン排出規制法に係る対象項目は、それがわかるように記載すること

(R7年度)点検内容

| | | |
|---------------|---|------|
| 機器名: | ドラフトチャンバーなど | |
| 機器呼称:(弊所区別No) | 180、192、44、32、31、125、127、129 130、131、132、133、134、135、94 238、239、240、241、253、258、271 274、277、280、282、283、284、242 265、292 | 31 機 |

| 点検回数/年 | | 1 |
|---------------|--|-------|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○定期点検 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| フード(ドラフトの内外部) | 吸込流速の良否 | |
| | (サッシ開口高さをストッパー位置、 ストッパーが設置されていない場合は 作業面から30-40cm程度で測定) | ○ |
| | 外観の可否 | ○ |
| | 作業面の可否 | ○ |
| | 開口面付近の障害物の有無 | ○ |
| | サッシ作動の良否 | ○ |
| | サッシストッパーの良否 | ○ |
| | コンセント等の良否 | ○ |
| | 照明灯の良否 | ○ |
| | 運転表示の良否 | ○ |
| ダクト | ダクトの良否 | ○ |
| 内部スクラバー点検清掃 | 弊所区別No.242のみ | ○ |

(R7年度)点検内容

機器名: PM2.5温湿度チャンバー
機器呼称: PM2.5質量測定システム

1 機

点検回数/年

1

| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○定期点検 |
|-------------|--------------------|-------|
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| チャンバー | 装置右下フィルターの清掃 | ○ |
| | ソックスダクトの汚れ確認 | ○ |
| | 漏電ブレーカー動作確認 | ○ |
| | 給気風速、リターン風速の規定風量確認 | ○ |
| | 校正済温湿度測定器でチャンバー内の | ○ |
| | センサー付近・中央の温湿度確認 | ○ |
| | 加湿ボイラーの缶石付着確認 | ○ |
| 点検終了後 | 設定温湿度安定確認 | ○ |
| 内部スクラバー点検清掃 | | ○ |

※ソックスダクト内に目視で色(黒、茶色など)が確認できる場合は発注者に報告すること
※室温度にずれが生じた場合は発注者に報告すること
※風量が確保できない場合は各ダンパーで調整すること
解決しない場合は発注者に報告すること
※缶石の付着がある場合は発注者に報告すること

(R7年度)点検内容

機器名: BSL3室

機器呼称: 1 式

| 点検回数/年 | | 1 |
|-----------|--------------------|-------|
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○定期点検 |
| 機器基礎情報の記載 | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ |
| 制御装置の点検 | 動力制御盤の外観確認 | ○ |
| | 動力制御盤の運転確認 | ○ |
| | 遠方操作盤の外観確認 | ○ |
| | 遠方操作盤の運転確認 | ○ |
| | 遠方操作盤の運転確認 | ○ |
| 風量測定 | 実験室・エアロックルーム 風量測定 | ○ |
| 清浄度測定 | 実験室・エアロックルーム 清浄度測定 | ○ |
| 室内機能の確認 | 有すべき機能を保持しているか | ○ |

※当該機器は室内ユニットであり、室内は陰圧に保たれている

室内の清浄さを保つため、チラーユニット・空気調和機・加湿器・冷水循環ポンプ・冷水タンク

・排気ファン・給気ファンが連動しているため、それら全ての調和をとる必要がある

※病原性のある物質を扱っている部屋のため、公益社団法人日本空気清浄協会のバイオハザード対策用クラスⅡキャビネット現場設置検査技術研修を修めた者、またはその者から研修を受けた技術者が作業に従事しなければならない

※交換したフィルター類は委託業者が持ち帰ること

※安全キャビネット(燻蒸処理有り)は、別途記載のとおりである。

(R7年度)点検内容

機器名: VAV・CAV
 機器呼称: VAV・CAVユニット
 給気VAV13機、排気VAV20機
 排気バイパスVAV5機、CAV3機

| | | 点検回数/年 | | | |
|--------------------------|---|-------------|-------------|--------------------|-------------|
| | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 点検・作業項目 | 点検・動作確認・作業内容 | ○排気 VAV | □給気 VAV | ■排気 バイパス VAV | △CAV |
| 機器基礎情報の記載 (VAV装置機能確認) | 前年度の報告書を参照し記載する | ○ | □ | ■ | △ |
| 外観確認 | 本体及び制御部に損傷や変形はないか 電気配線の抜け及びゆるみはないか | | □ □ | | |
| 機能点検 | 円滑な動作確認 異常音の有無 関連機器との連動確認 | | □ □ □ | | |
| 電源電圧確認 | 電源24V、AC電圧確認(24V±10%) | ○ | | ■ | △ |
| 入出力確認 | 風量出力0～10V、DCの出力確認 風量入力0～10V、DCの入力確認 | ○ ○ | | ■ ■ | △ △ |
| 警報確認 | 面速低下警報(疑似発生で確認) | ○ | | | |
| 動作確認 | 差圧発信器動作確認 (風量0状態で0.5V、DC±0.15の確認含) サッシ開閉による設定風量変化確認 ダンパーアクチュエータ動作確認 (疑似設定による全開、全閉の確認) | ○ ○ ○ | | ■ ■ | △ |
| 端末確認 | 差圧チューブ確認 | ○ | | ■ | △ |
| 給気VAVへの出力 | 排気風量信号4～20mA、DC出力可変確認 発停信号確認 | ○ ○ | | ■ ■ | △ △ |
| (表示盤機能確認) | | | | | |
| 電源電圧確認 | 電源100V、ACの電圧確認(100V±10%) | ○ | | ■ | △ |
| 入出力確認 | 風量出力4～20mA、0～10V、 DCの出力確認 風量入力0～10V、DCの入力確認 | ○ ○ | | ■ ■ | △ △ |
| 警報確認 | 面速低下警報(疑似発生で確認) | ○ | | | |
| 表示確認 | 風量入力確認 給気運転、状態確認 排気運転、状態確認 | ○ ○ ○ | | ■ ■ ■ | △ △ △ |
| 運転確認 | 給気連携排気起動確認 排気ファン手動運転確認 | ○ ○ | | ■ ■ | △ △ |