

清掃業務仕様書

1 対象施設及び範囲

- (1) 素形材産業振興施設の構内で庁舎内外とする。
- (2) 賃貸工場内については対象外とする。

2 委託業務の実施日

- (1) 日常清掃 毎週1回（それぞれの施設は別日も可とする）
- (2) 定期清掃 下記業務内容参照

3 実施期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで。

4 業務内容

- (1) 日常清掃

ア 清掃場所

- (a) 素形材産業振興施設1号棟（賃貸部分を除く）

区分	室名	面積 (㎡)	床素材
1階	事務室	45.86	ビニル床タイル
	会議室	33.51	ビニル床タイル
	OA室	64.42	タイルカーペット
	倉庫	8.03	ビニル床タイル
	男女兼用便所	5.76	磁器質タイル
	便所	15.07	磁器質タイル
	シャワー室	3.66	磁器質タイル
	階段ホール	17.00	コンクリート
建物外部	駐車場、ポーチ等	—	アスファルト等

- (b) 素形材産業振興施設2号棟（賃貸部分を除く）

区分	室名	面積 (㎡)	床素材
1階	階段室	9.75	コンクリート
	廊下	4.00	コンクリート
	多機能WC	5.00	磁器質タイル
	男子WC	7.02	磁器質タイル
	女子WC	7.41	磁器質タイル
2階	CAD/CAM室	54.75	タイルカーペット
	OA室	45.60	タイルカーペット
	男子WC	7.02	ビニル床シート
	女子WC	3.40	ビニル床シート

	倉庫	5.13	ビニル床シート
	廊下	14.35	ビニル床シート
	階段	9.75	縞鋼板
建物外部	駐車場、ポーチ等	—	アスファルト等

(c) 素形材産業振興施設 3号棟（賃貸部分を除く）

区分	室名	面積 (㎡)	床素材
建物外部	駐車場、ポーチ等	—	アスファルト等

イ 清掃内容

(a) 素形材産業振興施設 1～3号棟（賃貸部分を除く）

- ・床面拭き掃き
- ・くずかご処理
- ・植栽の散水
- ・敷地内の枯葉・ゴミ拾い
- ・タイルカーペット（OA室）のバキューム
- ・階段、手すり等の清掃

(2) 定期清掃

ア 床洗浄ワックス塗布仕上げ（年1回：9月）

イ 敷地内草刈り作業（年3回：5月、8月、1月）

※高木・低木剪定、抜根を含む

※収集後産業廃棄物処理を含む

ウ ガラス清拭（年1回：9月）

※専用洗剤塗布、スクイジー操作

5 日誌の記録

作業員は作業日誌を記録し、職員の点検を受けるものとする。