

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

（令和6年7月1日現在）

施設名		宅老所ゆうゆう館				
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号		
基本事項	類型 ※1	住宅型				
	居住の権利形態	利用権方式				
	入居時要件	要介護				
所在地		(〒 - )901-2201				
		宜野湾市新城2丁目40番27号				
事業主体名		医療法人悠々会				
		(設立年月日 平成13年10月24日)				
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成19年 3月 1日			
		(老人福祉法による届出年月日)	平成24年 4月25日			
		(高齢者住まい法による登録年月日)	平成24年 4月25日			
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数( 19人)/入居定員( 18 人)				
	住宅戸数※2					
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 ( 12 室)	個室( 7 室)	親族利用部屋なし		
	相部屋	2人部屋( 5室)、3人部屋( 0 室)、4人以上部屋( 0 室)				
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施				
	食事の提供	自ら実施				
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施				
	健康管理の供与	自ら実施				
月額利用料		総額	75000～80000		円	
内訳	家賃相当額			25000～30000		円
	食費			28,000		円
	管理費			22,000		円
	光熱水費			0		円
	その他			0		円
敷金		okinawao		円(家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		無	1泊料金		円	
前払金	家賃相当額の前払金			なし	円	
	介護費用の前払金			なし	円	
	返還金の保全措置	なし				
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室				
	追加費用の有無 ※3	無				
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開				
	契約書の公開 ※4	公開				
	管理規程の公開 ※4	公開				
	財務諸表の閲覧	希望者に交付				
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入				
電話番号		098-893-1531				
FAX番号		098-893-1532				
メールアドレス		subaru7102@aroma.ocn.ne.jp				

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。