

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

( R6年 8月 19日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム ラウレアハレⅡ			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無				登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒 904- 0035 ) 沖縄県沖縄市南桃原1-23-31			
事業主体名		合同会社 シンフォニー (設立年月日 R6年 4月 30日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成27年6月1日		
		(老人福祉法による届出年月日)			
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数(8人)		入居定員(8名)	
	住宅戸数※2	1			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 ( 5 室)	個室( 2 室)	親族利用部屋あり・親族利用部屋なし	
	相部屋	個室(2室) 2人部屋( 3室)			
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施			
	食事の提供	自ら実施			
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施			
	健康管理の供与	自ら実施			
月額利用料		総額	83,000 円		
内訳	家賃相当額	20,000 円			
	食費	35,000 円			
	管理費	28,000 円			
		円			
	その他	0 円			
敷金		円 (家賃相当額の か月分)			
体験入居の有無		無	1泊料金	円	
前払金	家賃相当額の前払金	円			
	介護費用の前払金	円			
	返還金の保全措置				
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3				
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開			
	契約書の公開 ※4	公開していない			
	管理規程の公開 ※4	公開していない			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		098-988-5354			
FAX番号		098-988-5356			
メールアドレス		<a href="mailto:k.fukushi5781@gmail.com">k.fukushi5781@gmail.com</a>			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。