

有料老人ホーム情報開示一覧表

（令和 6 年 7 月 1 日現在）

施設名		有料老人ホームハウス山里				
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	無	
基本事項	類型 ※1	住宅型				
	居住の権利形態	利用権方式				
	入居時要件	要介護				
所在地		(〒 904-0033)				
		沖縄県沖縄市山里1丁目4番15号				
事業主体名		有限会社光和商事				
		(設立年月日 昭和 61 年 10 月 31 日)				
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成 25 年 6 月 1 日			
		(老人福祉法による届出年月日)	平成 25 年 5 月			
		(高齢者住まい法による登録年月日)				
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数(13人)		入居定員(14人)		
	住宅戸数※2					
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (11 室)	個室(9 室)	親族利用部屋あり		
	相部屋	2人部屋(1 室)、3人部屋(1 室)				
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施				
	食事の提供	委託				
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施				
	健康管理の供与	自ら実施				
月額利用料		総額	個室105,000円 相部屋9,3000	円		
内訳	家賃相当額	個室4,2000円 相部屋30,000				円
	食費	30,000				円
	管理費	33,000				円
	光熱水費					円
	その他					円
敷金		60000		円(家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		有	1泊料金	5000	円	
前払金	家賃相当額の前払金					円
	介護費用の前払金					円
	返還金の保全措置	なし				
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室				
	追加費用の有無 ※3	無				
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開				
	契約書の公開 ※4	公開				
	管理規程の公開 ※4	公開				
	財務諸表の閲覧	公開				
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入				
電話番号		098-930-1388				
FAX番号		098-390-1389				
メールアドレス		momoyama1388@gmail.com				

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。