

有料老人ホーム情報開示一覧表

(2024年7月1日現在)

| 施設名 | | 住宅型有料老人ホーム おやまハウス | | | |
|---------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------|---|
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | 無 | | 登録番号 | — |
| 基本 事 項 | 類型 ※1 | 住宅型 | | | |
| | 居住の権利形態 | 利用権方式 | | | |
| | 入居時要件 | 要介護 | | | |
| 所在地 | | (〒910 - 2112) 沖縄県浦添市沢岬2-4-34おやまビル2F | | | |
| 事業主体名 | | 有限会社カジマヤー (設立年月日 平成4年1月4日) | | | |
| 有料老人ホームの開設年月日等 | | 有料老人ホームの開設年月日 | 平成30年2月10日 | | |
| | | (老人福祉法による届出年月日) | 平成30年2月6日 | | |
| | | (高齢者住まい法による登録年月日) | 年 月 日 | | |
| 定員等 | 現在の入居者数/入居定員 | 現在の入居者数(15人)/入居定員(15人) | | | |
| | 住宅戸数※2 | — | | | |
| 居室数 | 居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 | 合計 (10室) | 個室(5室) | 親族利用部屋あり・親族利用部屋なし | |
| | 相部屋 | 2人部屋(5室)、3人部屋(室)、4人以上部屋(室) | | | |
| サービ スの提 供内容 | 入浴、排せつ又は食事の介護 | 自ら実施 | | | |
| | 食事の提供 | 自ら実施 | | | |
| | 洗濯、掃除等の家事の供与 | 自ら実施 | | | |
| | 健康管理の供与 | 自ら実施 | | | |
| 月額利用料 | | 個室 / 相部屋 | | | |
| 内訳 | | 総額 | 145,000円 / 98,000 | | 円 |
| | 家賃相当額 | 72,500円 / 53000 | | 円 | |
| | 食費 | 22,500円 / 22,500 | | 円 | |
| | 管理費 | 22,500円 / 22,500 | | 円 | |
| | 光熱水費 | 管理費に含む | | 円 | |
| | その他 | — | | 円 | |
| 敷金 | | 無 | | 円(家賃相当額の か月分) | |
| 体験入居の有無 | | 有 | 1泊料金 | 8000円 | |
| 前 払 金 | 家賃相当額の前払金 | なし | | | 円 |
| | 介護費用の前払金 | なし | | | 円 |
| | 返還金の保全措置 | なし | | | |
| 要介護状 態になっ た場合 | 介護を行う場所 | 一般居室 | | | |
| | 追加費用の有無 ※3 | 有 | | | |
| 情 報 開 示 | 重要事項説明書の公開 ※4 | 希望者に交付 | | | |
| | 契約書の公開 ※4 | 希望者に交付 | | | |
| | 管理規程の公開 ※4 | 希望者に交付 | | | |
| | 財務諸表の閲覧 | 公開していない | | | |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入 | | 未加入 | | | |
| 電話番号 | | 098-894-8386 | | | |
| FAX番号 | | 098-894-8375 | | | |
| メールアドレス | | m.tomimura-0726@outlook.jp | | | |

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。
※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。
※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。