

令和6年度首里城公園地内文化財等清掃・巡回業務委託 質問回答

	質問	回答
1	沖縄県庁舎清掃等委託契約に係る一般競争入札参加資格に関する規程（平成8年沖縄県告示第130号）に基づく一般競争入札参加資格者名簿に登録されるこ入札参加資格要件としていますが、全ての業務を清掃業者が行う想定でしょうか。	はい。お見込みのとおりです。
2	入札保証金に関する申請書として、「同種・同規模契約の履行実績証明書」が求められておりますが、指定管理業務等業務の一部として、清掃業務が含まれている場合、同種・同規模契約の履行実績として認めていただけるのでしょうか。	直接指定管理者が清掃業務を行っている場合のみ履行実績として認めます。再委託先が履行した実績は含まれません。
3	巡回以外の各業務における所要時間の規定が無いため積算ができないことから、各業務における想定される所要時間をご教示ください。	1日当たりの各業務の作業時間は定期清掃及び巡回清掃（廃棄物処分含む）：8時間、高所剪定作業：8時間、台風及び緊急時の対応：8時間、業務打合せ：4時間を想定しております。
4	定期清掃1回あたり数量（人数等）をご教示ください。	履行箇所の面積に応じ、必要と思われる人数で積算してください。
5	定期清掃に草刈清掃とありますが、施工方法をご教示ください。（人力除草か、機械施工か）また、草刈箇所の面積をご教示ください。	基本的には機械施工を想定しておりますが、文化財を毀損しないように、文化財付近は人力除草となります。草刈箇所の面積は別紙1の面積のとおりです。
6	現管理では、定期清掃と併せて、必要が生じた際に随時清掃を行っていますが、随時清掃は本業務の対象外でしょうか。 対象の場合、数量等をご教示ください。	仕様書のとおり本業務の対象です。 数量表のとおり4回を想定しております。
7	定期清掃は年4回草刈清掃と雑草雑木の除去となっているが、植物等の専門的知識がない者が行っても良いでしょうか。	はい。お見込みのとおりです。
8	高所作業（城郭・建造物）は高所作業車を使用した剪定作業も合わせて行うとありますが、剪定以外の作業も想定しているのでしょうか。想定している場合は、内容と数量をご教示ください。	ゴミ（ほこり、枯葉等）の除去を想定しております。
9	日常的に発生する落ち葉等のゴミ拾いは、仕様書では内容を確認できませんが、本業務の対象外でしょうか。 対象の場合、数量等をご教示ください。	定期清掃、巡回清掃及び県の指示による随時の清掃で対応予定です。 数量は数量表のとおりです。
10	雑草雑木除去について、園路についても想定されていますか？	履行箇所は首里城公園管理区分図の通りですので、園路は想定しておりません。
11	定期清掃の雑草雑木除去と、巡回清掃の雑草雑木除去の違いをご教示ください。	同内容であることから、仕様書記載のとおり、定期清掃時は巡回清掃を行わないこととしております。
12	巡回清掃の1回あたりの数量（人数等）をご教示ください。	履行箇所の面積に応じ、必要と思われる人数で積算してください。
13	巡回清掃は毎月1回ですが、日々対応が必要な場合は業務の対象外でしょうか。	仕様書のとおり、巡回清掃以外で対応が必要な場合は随時指示しますので、指示を受けた場合は業務の対象となります。
14	高所剪定作業は1週間/回程度とありますが、1週間とは平日5日または休日も含めた7日のどちらでしょうか。	5日です。

15	高所剪定作業は1日当たりの対応時間と高所作業車の台数をご教示ください。	対応時間は質問3の通りです。高所作業車は面積及び対応時間より必要と思われる台数で積算してください。
16	高所剪定作業について、樹木の種類、幹周、高さ、本数についてご教示ください。	樹木の種類は、アカギ、フクギ、リュウキュウマツ、ガジュマル、オオバイヌビワ、ナンキンハゼ、ユスラヤシ及びトックリキワタ等であり、想定作業本数は60本です。高さは6～12mです。 なお、木の伐採でなく、枝葉の打ち落としを想定しております。
17	高所剪定作業について、城壁除草も本作業に含まれるのでしょうか？城壁除草も本業務に含まれる場合は、施工する城壁の箇所、面積、高さ、施工方法（人力除草か、高所作業車を使用するのか）をご教示ください。	城壁除草も含まれます。 施工箇所は首里城公園管理区分図のとおりです。 面積は場所によって高さが異なるため正確な数値は提示できませんが、全長は1,080m(そのうち、10m管理用道路)、高さは6～11mです。 高所作業車を使用する想定です。
18	台風対策等に使用する資機材は、受託者にて準備する認識でよろしいでしょうか。	はい。お見込みのとおりです。
19	台風及び緊急時の対応の1回あたりの数量・場所（人数等）をご教示ください。	扁額の上げ下ろしは、守礼門、歓会門、久慶門、継世門、木曳門です。一番大きい守礼門扁額は50kg程度です。 (参考：守礼門扁額は男性職員3人で運搬しました。) 臨時清掃は巡回清掃と同人数、履行箇所において清掃が必要と思われる場所を想定しております。
20	台風前後の扁額の上げ下ろしの際、マスコミがその様子を取材することがありますが、その対応は受託者でしょうか。また、その際の手続き方法がありましたらご教示ください。	文化財課で対応します。
21	巡回の1回あたりの数量（人数）と方法（移動手段）をご教示ください。	人数は1人、移動手段は徒歩を想定しています。
22	巡回を行う者は、必ずしも警備員でないという理解でよろしいでしょうか。	はい。お見込みのとおりです。
23	巡回の中に建物点検は業務に含まれていますか。含まれている場合は、建築の専門的知識を有する者でなくてもよろしいでしょうか。	仕様書のとおり、別表1の土地及び工作物の確認になります。 文化財の建築の専門的知識は要しません。
24	廃棄物処分には、草刈や剪定後発生する植物性発生材処理も含まれるのでしょうか？（草・幹・枝）	はい。お見込みのとおりです。
25	現管理では、毎年、各門の白蟻防除処理を実施していますが、本業務は仕様書に明記が無いことから対象外でしょうか。	はい。お見込みのとおりです。
26	現管理では、毎年1回各門の楔打ちを実施していますが、本業務は仕様書に明記がないことから対象外でしょうか。	対象外です。
27	従前までの植物管理の項目が無く、全業務が清掃にまとめられていますが、実際は高木管理もあることから、当該管理は本業務の対象内でしょうか。	対象外です。業務内容は仕様書のとおりです。
28	円覚寺の総門の清掃内容特記事項に「高所作業あり」とありますが、具体的な作業内容をご教示ください。	ゴミ（ほこり、枯葉等）の撤去及び雑草雑木の除去を想定しております。
29	枯損木が発生した際の対応は、本業務の対象外でしょうか。対象の場合、数量等をご教示ください。	対象です。数量や対応等については、別途、協議します。

30	本業務における外部からの問い合わせは受託者でしょうか。その場合は別途事務所の設置または問い合わせ先の表示を行う必要がありますか。	文化財課で対応します。
31	本業務における事務作業員の人数や時間等をご教示ください。	本業務に必要と思われる人数で積算してください。
32	本業務において夜間作業は想定されていますか。想定されている場合は、照明器具等の機材や電源確保の方法、その他必要な数量をご教示ください。	夜間作業は想定しておりません。
33	円覚寺等の管理施設において地域住民等によるイベントや撮影業者によるロケーション対応を行うことがあるが、その対応は本業務に含まれているでしょうか。含まれている場合、手続き方法や必要な数量をご教示ください。	含まれません。
34	管理施設内で不審者や不審物等を発見した場合の対応は、本業務に含まれるのでしょうか。含まれている場合は、想定している数量をご教示ください。	含まれます。 業務内容は文化財課への報告及び警察への通報のみです。
35	現在、首里城火災を受け、沖縄県として首里城公園全体の管理体制を検討していますが、本業務にかかる影響と沖縄県教育庁の対応を教えてください。	首里城公園管理体制構築検討委員会において検討されているものと理解しております。
36	会社概要を示す書類（従業員数が示されていること）及び資格を証明する書類とはどのような書類を示しますか？	会社概要を示す書類は、会社のパンフレットやホームページの会社概要がわかる箇所の写し等を示します。資格を証明する書類は、様式第1号に基づく確認資料を示します。