

令和4年「宿泊施設実態調査」の結果について

| | R3年 | R4年 | 増減数 | 対前年比 |
|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| 宿泊施設軒数 | 3,480 軒 | 3,681 軒 | + 201 軒 | 105.8% |
| 客室数 | 59,448 室 | 63,215 室 | + 3,767 室 | 106.3% |
| 収容人数 | 167,662 人 | 177,191 人 | + 9,529 人 | 105.7% |

1 調査の概要

(目的)

沖縄県内の宿泊施設数、客室数、収容人数を宿泊施設の種類別に把握し、今後の観光客受入体制の整備に資するとともに、観光行政の基礎資料とすることを目的とする。

(調査の方法)

沖縄県内各市町村から、令和4年12月31日時点における各市町村所在の宿泊施設について、宿泊施設ごとの客室数、収容人数等のデータの提供を受け集計した。

ただし、風俗営業等の規制及び業務の適性化等に関する法律第2条6項4号に該当する施設(モーテル、ラブホテル等)及び民泊施設は除く。

※宿泊施設の区分については、次ページ参照

2 調査結果の概要

各合計数を前年調査結果と比較すると、軒数はプラス201軒(対前年比105.8%)、客室数はプラス3,767室(対前年比106.3%)、収容人数はプラス9,529人(対前年比105.7%)となり、軒数、客室数、収容人数合計ともに、平成14年以降21年連続で過去最高となった。

令和4年宿泊施設 軒数・客室数・収容人数

令和4年12月31日現在

| 令和4年 | 軒 数 | | 客室数 | | 収容人数 | |
|-----------------------|-------|----------|--------|----------|---------|----------|
| | (軒) | 対前年比 (%) | (室) | 対前年比 (%) | (人) | 対前年比 (%) |
| ホテル・旅館 | 903 | 107.9% | 51,163 | 107.2% | 135,908 | 106.7% |
| 大規模 (収容人数300人以上) | 126 | 109.6% | 28,629 | 109.4% | 81,657 | 108.4% |
| 中規模 (収容人数299~100人) | 187 | 104.5% | 13,904 | 105.2% | 32,763 | 104.4% |
| 小規模 (収容人数100人未満) | 590 | 108.7% | 8,630 | 103.6% | 21,488 | 104.0% |
| 民宿等 | 2,740 | 105.1% | 11,663 | 102.7% | 38,099 | 102.5% |
| 団体経営施設・ユースホステル | 38 | 105.6% | 389 | 103.7% | 3,184 | 101.9% |
| 合 計 | 3,681 | 105.8% | 63,215 | 106.3% | 177,191 | 105.7% |

※1 ホテル・旅館＝リゾートホテル、ビジネス・宿泊特化型ホテル、シティホテル、旅館

※2 民宿等＝民宿、ペンション・貸別荘、ドミトリー・ゲストハウス、ウィークリーマンション

※3 令和4年1月1日～令和4年12月31日の期間に新規開業・廃業した施設のほか、

新たに宿泊施設の営業・廃業の実態が確認された施設も含む。

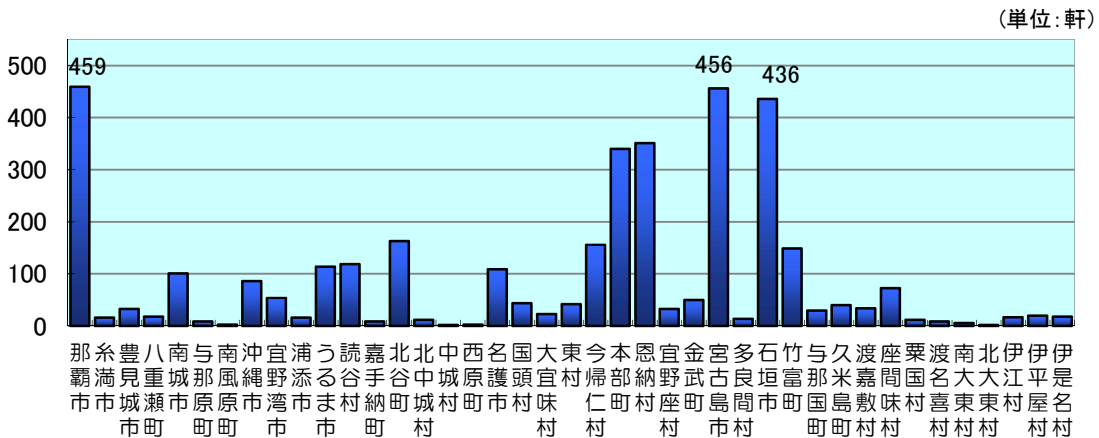
＜宿泊種別の区分＞

| 種 別 | 定 義 |
|---------------|---|
| リゾートホテル | 各室にバス・トイレ等を備えた洋室が主体の施設。レストランや結婚式会場等の付帯施設を備えたレジャー型ホテル。主に本島中北部地域、離島地域に立地し上記機能を備えたホテル。 |
| ビジネス・宿泊特化型ホテル | 各室にバス・トイレ等を備えた洋室が主体の施設。宿泊機能を中心としたタイプのホテル。 |
| シティーホテル | 各室にバス・トイレ等を備えた洋室が主体の施設。宿泊機能のほかレストランや結婚式会場、宴会場等の付帯施設を備えた多機能・都市型ホテル。 |
| 旅館 | 和室が主体の比較的規模の大きな施設。民宿等との区別が困難な場合は、当該施設の名称等で区別する。 |
| 民宿 | バス・トイレが共用となっている和室が主体の比較的規模が小さい施設。旅館等との区別が困難な場合は、当該施設名称等で区別する。 |
| ペンション・貸別荘 | 洋室が主体の比較的規模が小さい施設。ホテル等との区別が困難な場合は、当該施設の名称等で区別する。プチホテル、貸別荘などの名称で観光客が宿泊しているものも含める。 |
| ドミトリー・ゲストハウス | 多人数で共用する宿泊室があり、低料金で宿泊できる簡易宿所。個室を併設している場合も含める。 |
| ウィークリーマンション | 寝具が完備され、短期で貸すマンション・アパート |
| 団体経営施設 | 財団法人等が経営する公共宿泊施設 |
| ユースホステル | (財)日本ユースホステル協会加盟施設等 |

※ H26年調査より、ホテルを「リゾート」「ビジネス・宿泊特化型」「シティー」の種別に分けて調査を実施
 ※ 区分しがたい場合は、営業実態、名称等により市町村が判断

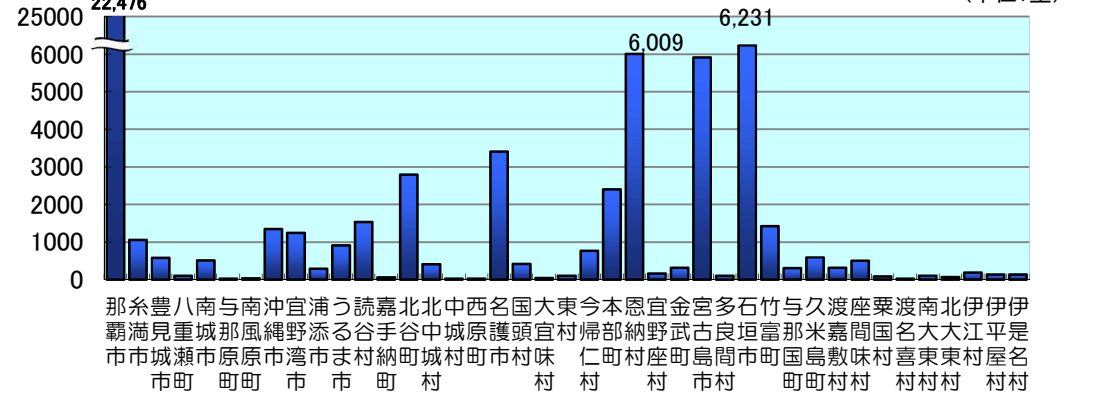
3 市町村別結果の概要

3-1 市町村別宿泊施設の「軒数」



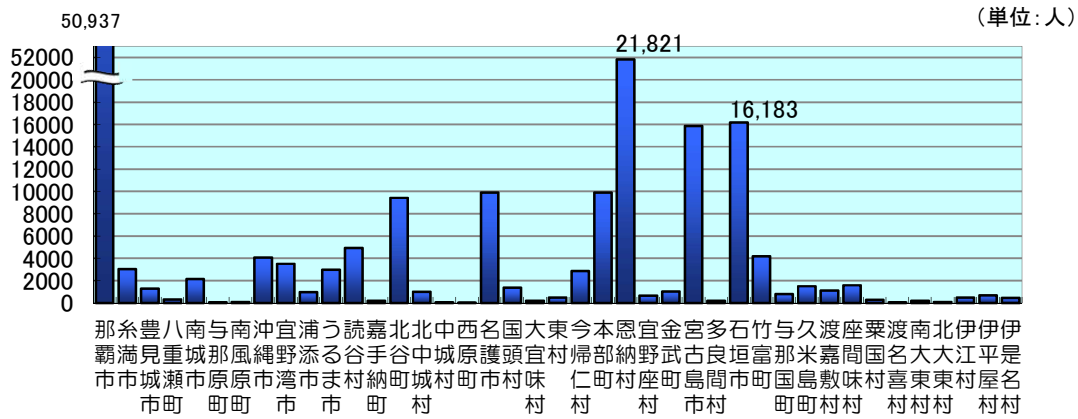
宿泊施設数は、那覇市が459軒と最も多く、次いで宮古島市の456軒、石垣市436軒の順となっている。

3-2 市町村別宿泊施設の「客室数」



客室数は、宿泊施設数の多い那覇市が、22,476室と最も多くなっており、次いで石垣市の6,231室、恩納村の6,009室の順となっている。

3-3 市町村別宿泊施設の「収容人数」



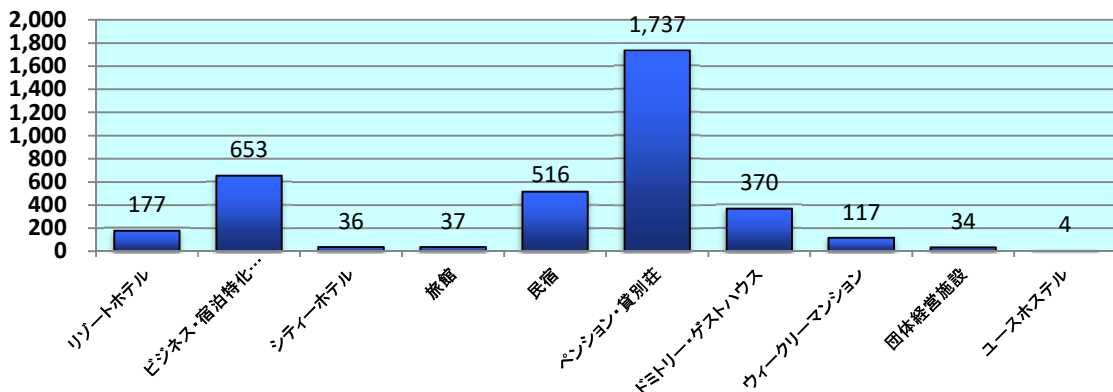
収容人数は、施設数と客室数が多い那覇市が、50,937人と最も多くなっており、次いで恩納村の21,821人、石垣市の16,183人の順となっている

4 宿泊施設種別の概要

令和4年宿泊施設種別 軒数・客室数・収容人数 令和4年12月31日現在

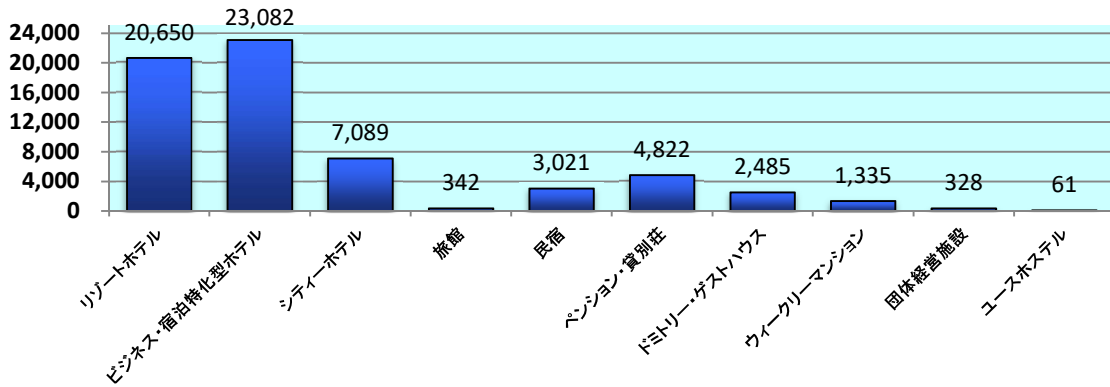
| 令和4年 | 軒数 | | 客室数 | | 収容人数 | |
|---------------|-------|----------|--------|----------|---------|----------|
| | (軒) | 対前年比 (%) | (室) | 対前年比 (%) | (人) | 対前年比 (%) |
| ホテル・旅館 | 903 | 107.9% | 51,163 | 107.2% | 135,908 | 106.7% |
| リゾートホテル | 177 | 101.7% | 20,650 | 105.5% | 64,360 | 104.4% |
| ビジネス・宿泊特化型ホテル | 653 | 110.7% | 23,082 | 110.7% | 52,790 | 111.5% |
| シティーホテル | 36 | 102.9% | 7,089 | 101.7% | 17,783 | 102.1% |
| 旅館 | 37 | 97.4% | 342 | 102.1% | 975 | 101.5% |
| 民宿等 | 2,740 | 105.1% | 11,663 | 102.7% | 38,099 | 102.5% |
| 民宿 | 516 | 97.9% | 3,021 | 98.4% | 8,073 | 98.5% |
| ペンション・貸別荘 | 1,737 | 107.8% | 4,822 | 104.5% | 20,395 | 104.6% |
| ドミトリー・ゲストハウス | 370 | 101.6% | 2,485 | 111.1% | 6,775 | 104.3% |
| ウィークリーマンション | 117 | 111.4% | 1,335 | 93.4% | 2,856 | 95.4% |
| 団体経営施設 | 34 | 106.3% | 328 | 104.5% | 2,938 | 102.0% |
| ユースホステル | 4 | 100.0% | 61 | 100.0% | 246 | 100.0% |
| 合計 | 3,681 | 105.8% | 63,215 | 106.3% | 177,191 | 105.7% |

4-1 宿泊種別 宿泊施設の「軒数」



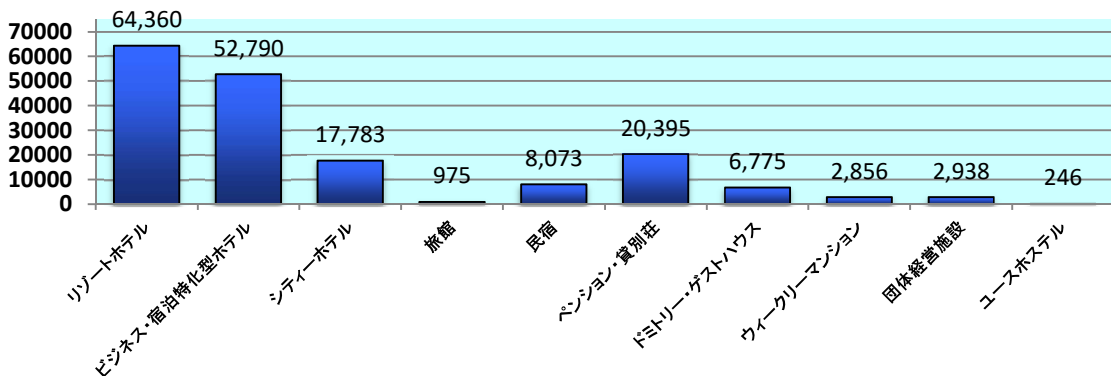
宿泊施設数は、「ペンション・貸別荘」が1,737軒と最も多く、次いで「ビジネス・宿泊特化型ホテル」が653軒、「民宿」が516軒、となっている。

4-2 宿泊種別 宿泊施設の「客室数」



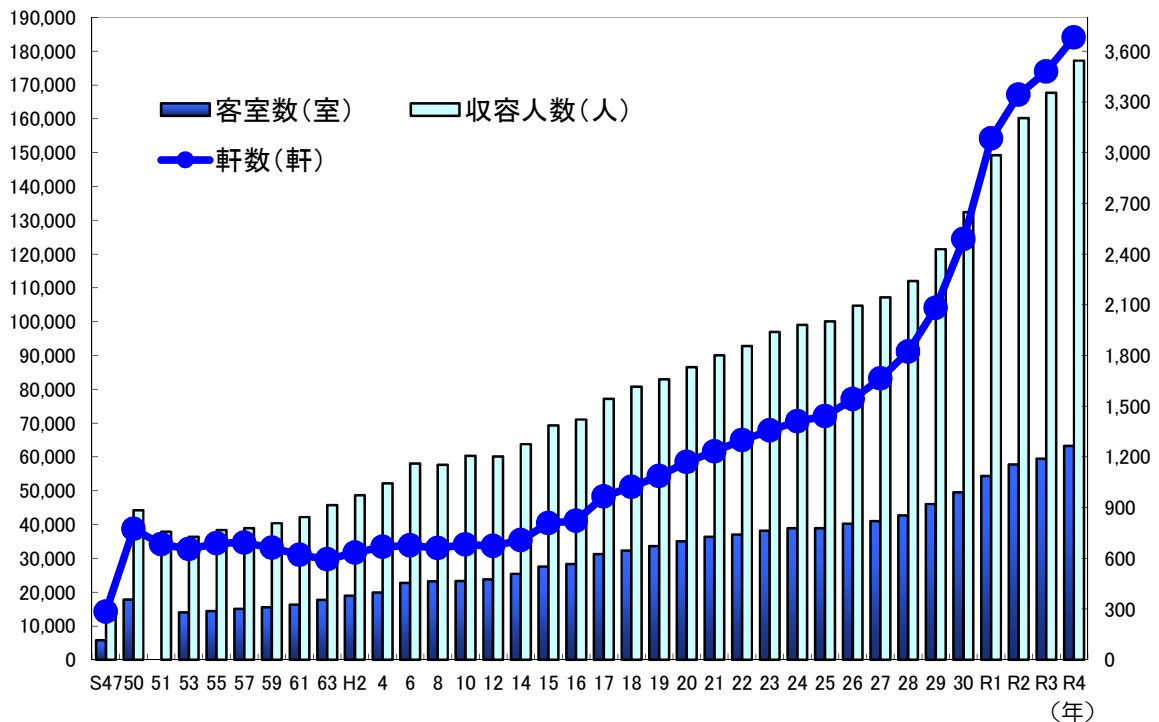
客室数は、「ビジネス・宿泊特化型ホテル」が23,082室と最も多く、次いで「リゾートホテル」が20,650室、「シティーホテル」が7,089室の順となっている。

4-3 宿泊種別 宿泊施設の「収容人数」



収容人数は、「リゾートホテル」が64,360人と最も多く、次いで「ビジネス・宿泊特化型ホテル」が52,790人、「ペンション・貸別荘」が20,395人となっている。

5 宿泊施設等の推移



| | S47年 | H30年 | R1年 | R2年 | R3年 | R4年 |
|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 宿泊施設軒数 | 284 | 2,488 | 3,084 | 3,342 | 3,480 | 3,681 |
| 客室数 | 5,745 | 49,560 | 54,380 | 57,759 | 59,448 | 63,215 |
| 収容人数 | 13,054 | 132,445 | 149,216 | 160,213 | 167,662 | 177,191 |