

# 実務に役立つFP・不動産スキル科

～6月開講 5カ月コース～

うれしい  
受講料無料!



## 初学・未経験者でも大丈夫

訓練中に習得の遅れ等で意欲を失わないよう十分に配慮しています。最後まで諦めずに取り組めるよう、初級→中級→上級と、段階を踏んで訓練は進んでいきます。また、こまめな声かけでメンタル面のサポートも密におこないます。

## 就職に強いサポート

就職率100%を目指しています。  
\* 就職活動、徹底的にサポート!  
\* 履歴書・職務経歴書の書き方個別指導!

## 高い合格実績

「宅地建物取引士」(日建学院 43.2% 全国 17.2%)2023年度  
\* 最強の講師陣&最高の映像補助教材  
\* 合格に直結する「日建学院オリジナルテキスト」を使用

## 募集期間・申込方法

令和6年4月1日(月)～令和6年4月24日(水)

住所を管轄するハローワークに職業相談のうえ、お申し込みください。

ハローワーク連絡先:那覇 098-916-6203 プラザ沖縄 098-939-8020

名護 098-052-2886 宮古 098-072-3329 八重山 098-082-2327

※入校願書は、必ずハローワークに提出してください。

定員30名

## 選考日時・選考方法

令和6年5月9日(木) 9:00～ 筆記試験・面接

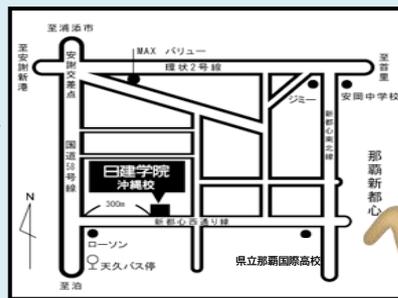
## 合格発表日・合格者オリエンテーション

令和6年5月24日(金) 10:00

※合格者には10:10～オリエンテーションを行います。

## 訓練期間・訓練時間

令和6年6月3日(月)～令和6年10月31日(木) 9:30～16:00



### 雇用保険受給手続きをされる方

令和6年5月24日(金)までにお手続き下さい。

この期限内に手続きを完了しない場合、訓練受講者に対する雇用保険給付の特別な措置を受けられない場合があります。

### 求職者支援制度対象者(特定求職者)の方

初回訓練相談締切日は令和6年4月23日(火)までです。

ハローワークでの訓練の相談・求職登録は必須事項です。必ず行って下さい。(厳守)

(株) 建築資料研究社 (日建学院沖縄校)

098-861-6006

沖縄県立浦添職業能力開発校

098-879-2560

科 名	実務に役立つFP・不動産スキル科(一般)	
<p><b>【募集対象】</b> 知識・技能・技術を習得し、再就職を希望する雇用保険受給資格者、または公共職業安定所（ハローワーク）に求職申込みをした方で、公共職業安定所長から当該訓練を受講することが必要と認められた方。</p> <p><b>【訓練目標】</b> 不動産関連企業及び建築関連企業の営業職、事務職への就職を目指し、不動産取引における様々な知識の習得と顧客に対して適切なアドバイスを行えるようになることを目標とする。</p> <p><b>【関連資格等】</b> 一般財団法人不動産適正取引推進機構主催 宅地建物取引士 特定非営利活動法人日本ファイナンシャル・プランナーズ協会主催 3級ファイナンシャル・プランニング技能検定</p> <p><b>【訓練内容問い合わせ先】</b> 株式会社 建築資料研究社（日建学院 沖縄校） 〒900-0003 那覇市安謝2-3-7 トワ・プランビル1階 TEL：098-861-6006 担当：仲程（なかほど）</p> <p><b>【入校願書提出先】</b> 所在地を管轄するハローワーク ※申込時に写真1枚（横3cm×縦4cm）が必要です。 ※ご提出いただいた入校願書（写真を含む）、その他の応募書類は返却できませんので予めご了承ください。 ※個人情報（入校願書）の取扱いについては、公共職業訓練に係る業務及び訓練委託先に提供されます。</p> <p><b>【必要経費】</b> (1) 授業料は無料です。 (2) 入校時の必要経費として、教科書代等が13,000円程度かかります。 (3) その他、資格検定料16,200円程度が必要です（各自で受験申込） (4) 職業訓練生総合保険に加入される場合は5ヶ月訓練4,300円が必要になります。 ※納めた費用は、返金不可となります。</p>	<p><b>【訓練期間】</b> 5ヶ月間 令和6年6月3日(月)～ 令和6年10月31日(木)</p> <p><b>【訓練時間】</b> 611時間（104日間） 授業時間：9時30分～16時00分 （昼食時間50分含む） 月～金（土日・祝日休み） ※土日・祝日に検定を行うことがあります。</p> <p><b>【定員】</b> 30名 ※応募人数5名に満たない際は、開講しない場合もあります。</p> <p><b>【訓練委託先】</b> 株式会社建築資料研究社（日建学院 沖縄校）</p> <p><b>【訓練実施場所】</b> 〒900-0003 那覇市安謝2-3-7 トワ・プランビル2階</p> <p><b>【選考方法】</b> 筆記試験、面接試験 ※応募者が定員にみえない場合でも、選考の結果により職業訓練を受講できない場合があります。</p> <p><b>【選考日時】</b> 日付：令和6年5月9日（木） 時間：9時00分～15時30分 場所：日建学院 沖縄校 ※8時50分までに集合（時間厳守）</p> <p><b>【合格発表・伝達方法】</b> 日付：令和6年5月24日(金) 時間：10時00分 場所：日建学院 沖縄校（正面玄関に掲示） ※合格者には入校手続き書類があります。 合格発表後にオリエンテーションを行います。</p> <p><b>【駐車場】</b> ※当校建物の裏専用駐車場（無料）があります。 選考当日・合格発表日は混雑が予想されます。 なるべく公共交通機関でお越しください。</p>	

**【カリキュラムの概要】**

訓練科目		訓練の内容	時間
学 科	入門民法	民法の基礎知識	18
	権利関係	民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法	120
	宅建業法	宅地建物取引業法及び同法の関係法令	96
	法令上の制限	都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法	36
	税法・その他	税法、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価	18
	不動産取引の応用	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税法・その他の応用知識	120
	不動産取引の総演習	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税法・その他の総知識	111
	3級FP総演習	ライフプランニングと資産計画、金融資産運用、リスク管理、タックスプランニング、不動産、相続と事業承継の基礎知識	42
就職支援	履歴書、職務経歴書の書き方、面接時の心構え、自己理解、職業理解とマッチング、志望動機や自己PRのブラッシュアップ、デジタルリテラシー	48	
課 外		オリエンテーション	2
計	総訓練時間611時間（学科561時間、就職支援48時間、課外2時間）※各種行事は、訓練時間に含まれません。		
各種行事		入校式・修了式	