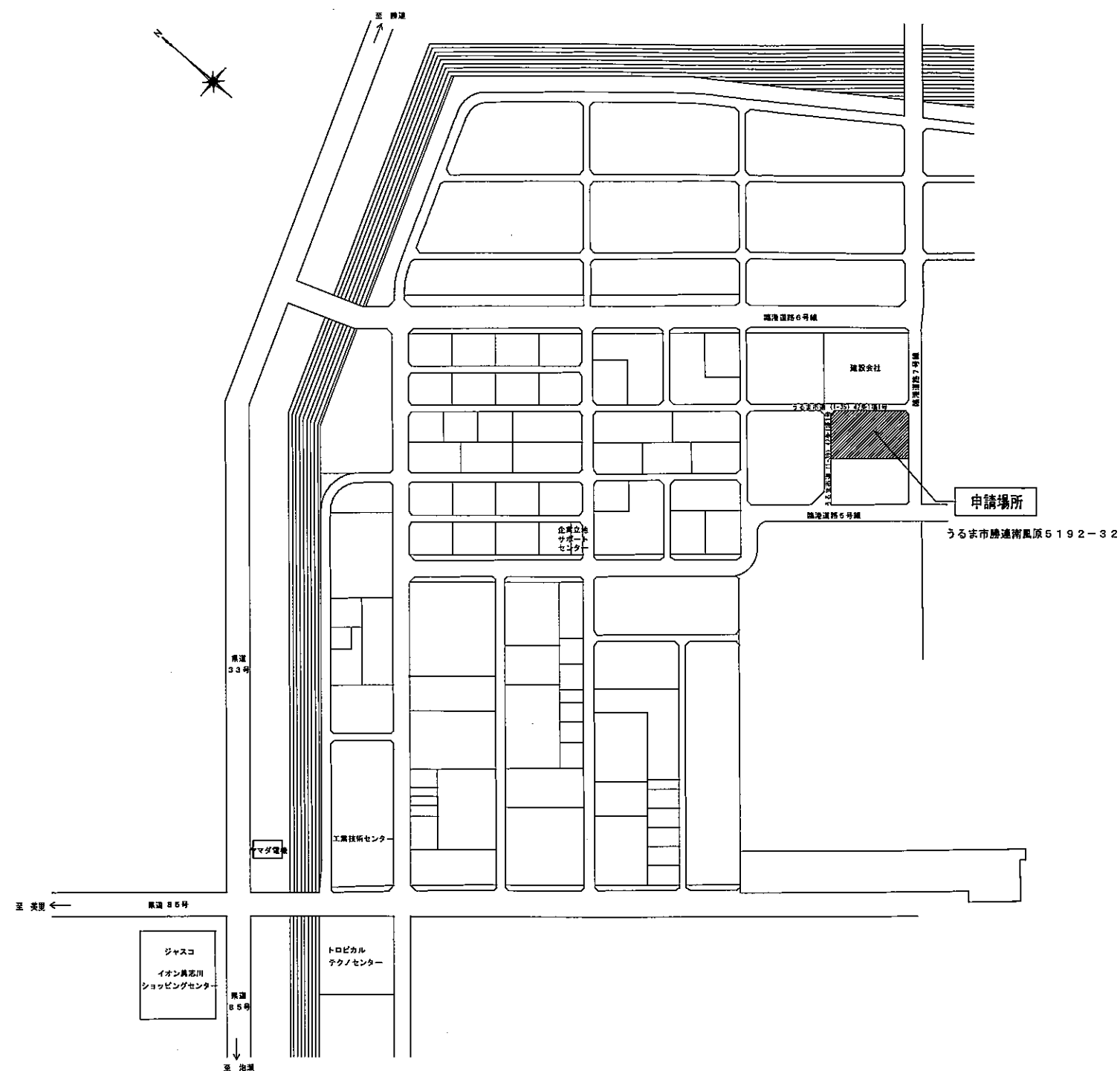
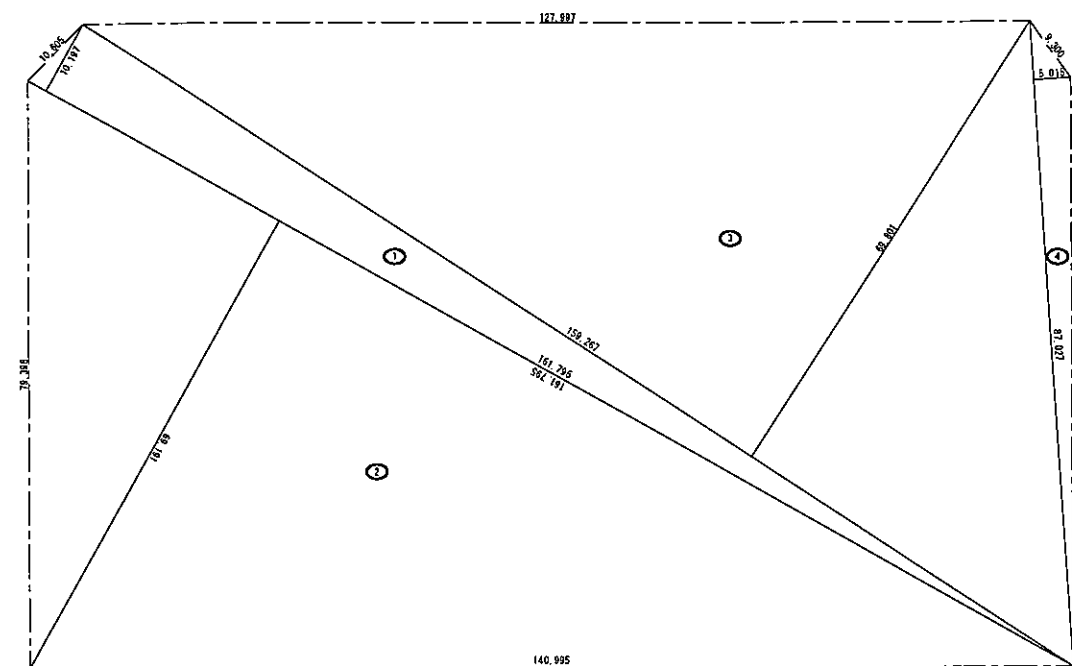




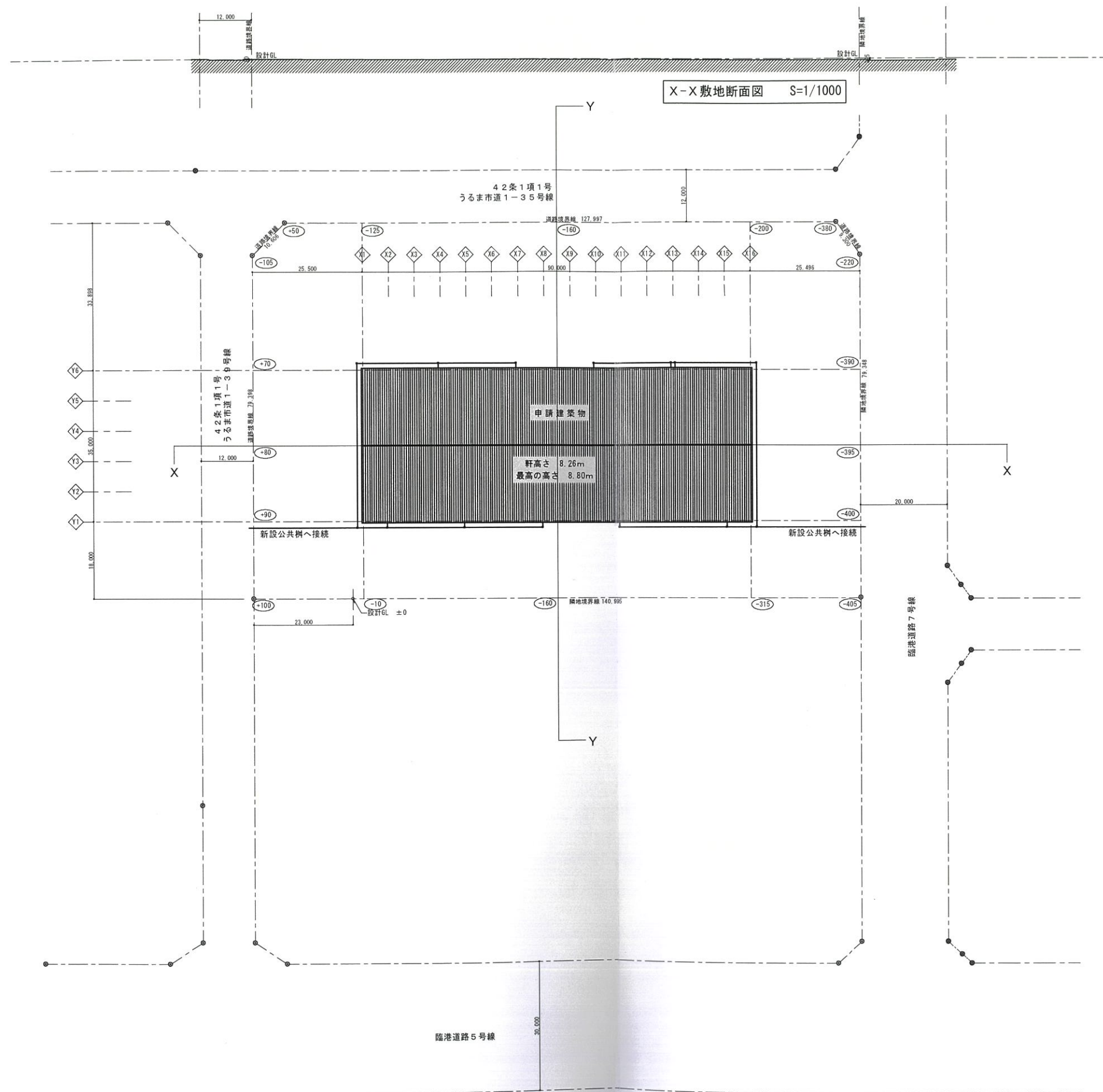
付近見取図 S=NO SCALE



敷地求積図 S=1/1000

番号	底 辺	高 さ	倍 面 積	面 積
1	161.795	10.197	1,649.82361	
2	161.795	69.191	11,194.75784	
3	159.267	69.801	11,116.99586	
4	87.027	5.015	436.44040	
合 計			24,398.01771	12,199.00885
敷地面積				12,199.00 m ²

工 事 名 称	沖縄特別自由貿易地域高度技術製造実習工場新築工事（組建工事）			
図 面 名 称	案内・敷地求積図	図 面 番 号	A-06	
		年 月 日	平成25年 月 日	
請 負 者 名	1.工区 桐野建設・大友建設 JV 2.工区 桐 園 場 組	縮 尺		
		参 照 図 面		
施 工 者 名	1.工区 桐野建設・大友建設 JV 2.工区 桐 園 場 組	責任者	担当室	受 領 印



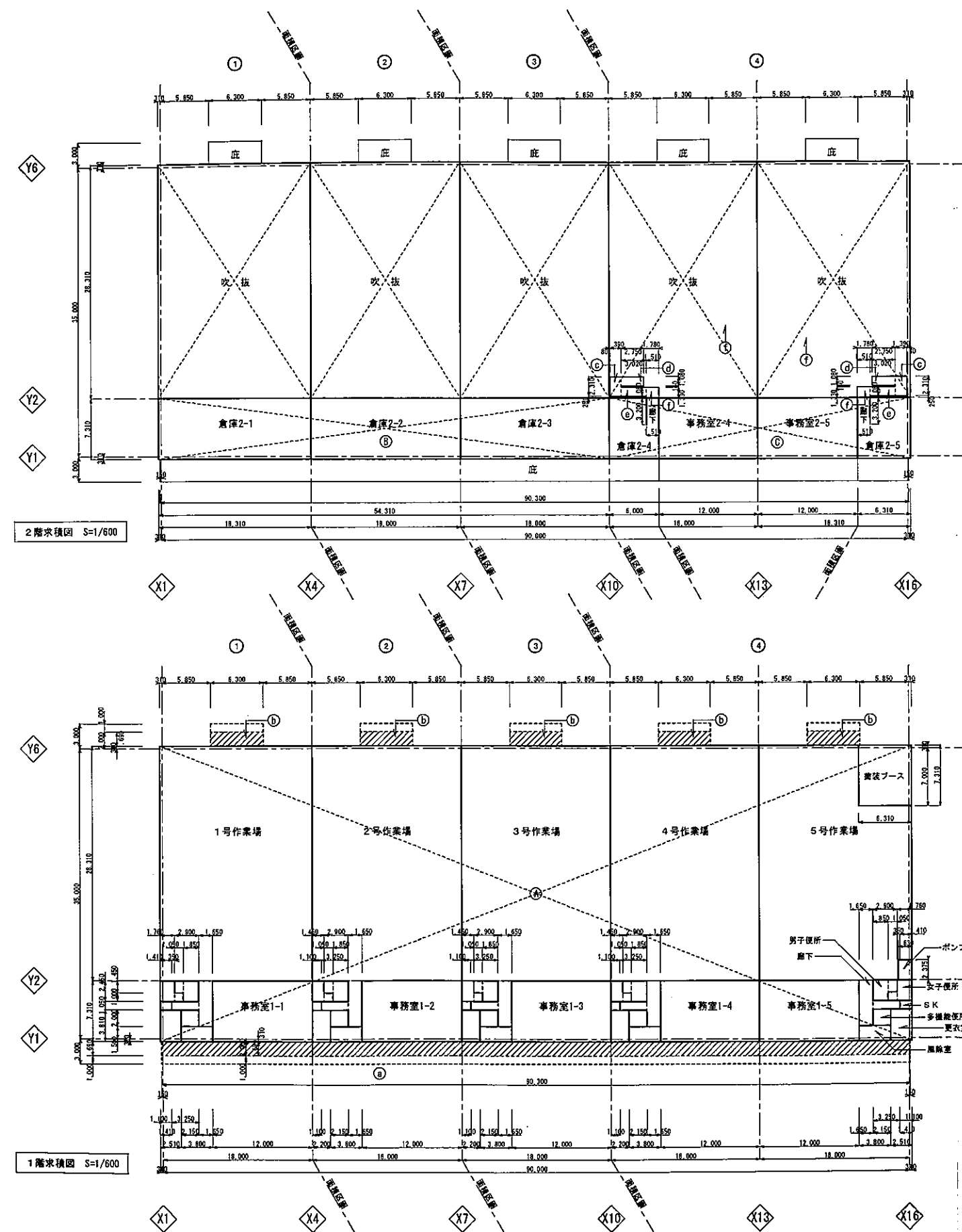
X-X敷地断面図 S=1/1000

Y-Y敷地断面図 S=1/1000

臨港道路5号線

配置図 SCALE=1/1000

工事名称	沖縄特別自由貿易地域高度技術製造業賃貸工場新築工事（関連工区）			
図面名称	配置図	図面番号	A-07	
		年月日	平成25年 月 日	
		縮尺		
請負業者名	1工区 桐野建設・大友建設JV 2工区 桐園・堀組	参照図面		
施工者名	1工区 桐野建設・大友建設JV 2工区 桐園・堀組	責任者	担当者	受領印



2階床積図 S=1/600

1階床積図 S=1/600

計画概要	
工事名称	沖縄県特別自由貿易地域高度技術製造業実業工場新築工事（関連・建築）
地名地番	うるま市勝連南原5192番地32
住居表示	—
敷地面積	12,199 m ²
都市計画区域	都市計画区域内（区域区分非設定）
用途地域	工業地域 臨港地区
防火地域	指定なし
建ぺい率	70%（60%+10%（角地））
容積率	200%（前面道路乗数：6/10）
高さ制限	なし 北側斜線なし
高度地区	指定なし
日影規制	指定なし
前面道路	うるま市道1-35号線（42条1項1号） 前面道路幅員：12m 接道長さ：127,997m
建築物用途	工場（自動車修理工場を除く。）[08340]
工事の種類	新築工事
構造	鉄骨造
階数	地上2階建て、地下0階建て
地盤面	BM -0.0 m
最高高さ	8.800 m
最高軒高さ	8.260 m
建築面積	3,433.72m ² （1,038.70坪）・28.14%
1階床面積	3,227.88m ² （978.43坪）
2階床面積	685.33m ² （207.31坪）
延べ面積	3,913.21m ² （1,183.74坪）・32.07%

面積区画	
区分	計算式
①	1階 18,310 × 35,620 = 652,20220 2階 18,310 × 7,310 = 133,84610 計 786.04 m ²
②	1階 18,000 × 35,620 = 641,16000 2階 18,000 × 7,310 = 131,58000 計 772.74 m ²
③	1階 18,000 × 35,620 = 641,16000 2階 18,000 × 7,310 = 131,58000 計 772.74 m ²
④	1階 36,310 × 35,620 = 1,293,36220 6,000 × 7,310 = 43,86000 2階 6,310 × 7,310 = 46,12610 (階段部分) = 22,90180 計 1,406.24 m ²
⑤	2階 24,000 × 7,310 = 175,44000 計 175.44 m ²

1工区区画面積	1工区建築面積
2,331.52m ²	2,057.97m ²
2工区区画面積	2工区建築面積
1,581.68m ²	1,375.74m ²

法規チェックリスト											
区分	室名 (※特記欄法1-5条)	面積 (m ²)	採光 (1/20)			換気 (1/20)			排煙 (1/50)		
			必要面積	有効面積	判定	必要面積	有効面積	判定	必要面積	有効面積	判定
1階	1階事務室(1-1-1-3)	87.72	4.39	9.60	OK	4.39	4.80	OK	1.76	2.10	OK
	1階事務室(1-4-1-5)	175.44	8.78	19.20	OK	8.78	9.60	OK	3.51	4.20	OK
	更衣室(1-1-1-5)	9.56			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	更衣室(1-2-1-4)	8.38			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	作業場+倉庫(1-4)	652.21	32.62	47.00	OK	32.62	39.02	OK	施行令126の2-1-4		
	作業場+倉庫(1-4-1-5)	641.16	32.06	47.00	OK	32.06	39.02	OK	施行令126の2-1-4		
	作業場(4号)	509.58	25.48	33.05	OK	25.48	30.69	OK	施行令126の2-1-4		
	作業場(5号)	518.36	25.92	29.90	OK	25.92	29.11	OK	施行令126の2-1-4		
	装束ブース	46.13	2.31	4.87	OK	2.31	3.30	OK	0.93	1.57	OK
	ポンプ室	3.87			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	多目的便所	4.30			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	男子便所	6.05			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	女子便所(1-1-1-5)	5.36			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	女子便所(1-2-1-4)	4.60			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	SK(1-1-1-5)	1.48			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
2階	SK(1-2-1-4)	1.16			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	廊下	12.48			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	風除室	6.88			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		
	2階事務室(2-4+2-5)	175.44	8.78	18.60	OK	8.78	11.10	OK	3.51	6.13	OK
	廊下(4号)	4.83			対象外			対象外	平12告1436号四一ハ(2)		

※ 境界線までの水平距離が5m以上あるので、採光補正係数を1とする。

建築面積	1階床面積	2階床面積	延べ床面積
① 90,620 × 35,620 = 3,227.88440	① 90,620 × 35,620 = 3,227.88440	② 54,310 × 7,310 = 397.00610	3,227.88 + 685.13 = 3,913.21
③ 90,300 × 1,690 = 152.60700		③ 36,310 × 7,310 = 265.42610	
④ 6,300 × 1,690 × 5 = 53.23500		④ 1,390 × 2,310 × 2 = 6.42180	
		⑤ 2,750 × 1,080 × 2 = 5.94000	
		⑥ 3,020 × 1,080 × 2 = 6.52320	
		⑦ 1,510 × 1,330 × 2 = 4.01660	
		⑦ 1,510 × 1,330 × 2 = 4.01660	
建築面積計 = 3,433.72 m ²	1階床面積計 = 3,227.88 m ²	2階床面積計 = 685.33 m ²	延べ床面積計 = 3,913.21 m ²

工事名称	沖縄県特別自由貿易地域高度技術製造業実業工場新築工事（関連工区）	図面番号	A-08
図面名称	求積・法規チェック	年月日	平成25年 月 日
図面尺		縮尺	
調査者	1工区 御野真樹、大友隆樹、2工区 御野真樹	参照図面	
責任者	御野真樹	担当者	
施工者	1工区 御野真樹、大友隆樹、2工区 御野真樹	受領印	

構 造 概 要					
名 称	地 業	基 礎	躯体	屋 根	備 考
特別自由貿易地域賃貸工場新築工事	杭 基 礎	鉄筋コンクリート造	鉄 骨 造	鉄 骨 造	準耐火構造 法2条9号の3（ロ）

外 部 仕 上 表						
名 称	床	腰 壁	壁	軒 天	軒 先 見 付	屋 根
特別自由貿易地域賃貸工場新築工事	エプロン：コンクリート直均し仕上	コンクリート打放し（B種） H＝GL＋1 0 0 0 複層塗材RE	押出成形セメント板 t＝6 0（認定番号 FP0608NE-9036）1時間耐火構造 複層塗材RE	ガルバリウム鋼板 フッ素焼付カラー t＝0. 8	ガルバリウム鋼板 フッ素焼付カラー t＝0. 8	ガルバリウム鋼板 フッ素焼付カラー（二重折率） t＝0. 8、0. 6 グラスウール1 0kg/m3 1 0 0mm（認定番号 FP030RF-0684）3 0分耐火構造

内 部 仕 上 表																						
エリア	階	室 名	床高 (GL39)	区分	床	接着剤	幅 木	高さ	塗装	内 壁	塗装	吸音材	外壁内壁面	塗装	吸音材	天 井	塗装	断熱材	天井高	備 考		
供用部分	1階	風 除 室	+ 200	下地 仕上	コンクリート直均し下地 3 0 0角磁器質タイル張り	㊟	3 0 0角磁器質タイル張り	100	—	軽量鉄骨壁65型下地 石膏ボード張り t=12. 5	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 石膏ボード t=9. 5下地 岩綿吸音板張り t=12. 0	—	—	CH=2. 600		
		廊 下	+ 200	下地 仕上	コンクリート直均し下地 ビニル床タイル張り t=2. 0	㊟	ビニル幅木	100	—	軽量鉄骨壁65型下地 石膏ボード張り t=12. 5	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 石膏ボード t=9. 5下地 岩綿吸音板張り t=12. 0	—	—	CH=2. 600		
		事 務 室 (1-1-1-5)	+ 200	下地 仕上	コンクリート直均し下地 OAフロアー H=100 ビニールタイル	㊟	ビニル幅木	100	—	軽量鉄骨壁65型下地一部ALC板 t=100 石膏ボード張り t=12. 5	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 石膏ボード t=9. 5下地 岩綿吸音板張り t=12. 0	—	—	CH=2. 600	B L流し台：L=1. 800・B L吊戸棚：L=1. 200+600 キッチンパネル・ステンレス見切・ステンレス面台	
		更 衣 室	+ 200	下地 仕上	コンクリート直均し下地 ビニル床タイル張り t=2. 0	㊟	ビニル幅木	100	—	軽量鉄骨壁65型下地一部ALC板 t=100 石膏ボード張り t=12. 5	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 石膏ボード t=9. 5下地 岩綿吸音板張り t=12. 0	—	—	CH=2. 400		
		多目的便所	+ 200	下地 仕上	モルタル塗り下地 100角磁器質タイル張り	—	—	—	—	軽量鉄骨壁65型下地ケイカル板張り t=8. 0の上 100角陶器質タイル張り（タイプ1）	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 シーシングボード t=12. 5	—	—	CH=2. 400	ビクトサイン	
		男子便所	+ 180	下地 仕上	モルタル塗り下地 100角磁器質タイル張り	—	—	—	—	軽量鉄骨壁65型下地ケイカル板張り t=8. 0の上 100角陶器質タイル張り（タイプ1）	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 シーシングボード t=12. 5	—	—	CH=2. 400	ビクトサイン・トイレブース・隔て板	
		女子便所	+ 180	下地 仕上	モルタル塗り下地 100角磁器質タイル張り	—	—	—	—	軽量鉄骨壁65型下地ケイカル板張り t=8. 0の上 100角陶器質タイル張り（タイプ1）	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 シーシングボード t=12. 5	—	—	CH=2. 400	ビクトサイン・トイレブース	
		S K	+ 200	下地 仕上	モルタル塗り下地 100角磁器質タイル張り	㊟	100角タイル	100	—	軽量鉄骨壁65型下地 石膏ボード張り t=12. 5	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 シーシングボード t=12. 5	—	—	CH=2. 600		
		作 業 場 (1号～5号)	+ 200	下地 仕上	— コンクリート直均し仕上の上表面硬化剤	—	—	—	—	H=300コンクリート立ち上り A L C板 t=100 素地のまま	—	—	—	—	—	—	—	屋根材あらわしのまま	—	—	CH=7. 200 ～8. 550	昇降用鋼製タラップ(1号～3号) 鉄骨階段(4号～5号)
		塗装ブース	+200	下地 仕上	— コンクリート直均し仕上の上表面硬化剤	—	—	—	—	H=300コンクリート立ち上り A L C板 t=100 素地のまま	—	—	—	—	—	—	—	A L C板 t=100 素地のまま	—	—	CH=3. 400	
2階		事 務 室 (2-4-2-5)	+ 3. 700	下地 仕上	— ビニル床タイル張り t=2. 0	㊟	ビニル幅木	100	—	軽量鉄骨壁65型下地 石膏ボード張り t=12. 5 t=12. 5(両面共) (1時間準耐火 告示1388号)	—	—	—	—	—	—	軽量鉄骨天井下地 石膏ボード t=9. 5下地 岩綿吸音板張り t=12. 0	—	—	CH=2. 500	B L流し台：L=1. 800・B L吊戸棚：L=1. 200+600	
		倉 庫 (2-1-2-3)	+ 3. 700	下地 仕上	— コンクリート直均し仕上	—	—	—	—	A L C板 t=100 素地のまま	—	—	—	—	—	—	—	屋根材あらわしのまま	—	—	CH=3. 500 ～4. 080	乾落防止鋼製手摺H=1. 200
		倉 庫 (2-4-2-5)	+ 3. 700	下地 仕上	— コンクリート直均し仕上	㊟	ビニル幅木	100	—	石膏ボード張り t=12. 5 ALC板 t=100 素地のまま (2-4) 事務所用 石膏ボード張り t=12. 5 t=12. 5(両面共) (1時間準耐火 告示1388号)	—	—	—	—	—	—	—	屋根材あらわしのまま	—	—	CH=3. 500 ～4. 080	
		廊 下 (2-4-2-5)	+ 3. 700	下地 仕上	— コンクリート直均し仕上	—	ビニル幅木	100	—	石膏ボード張り t=12. 5 事務所用 石膏ボード張り t=12. 5 t=12. 5(両面共) (1時間準耐火 告示1388号)	—	—	—	—	—	—	—	—	屋根材あらわしのまま	—	—	CH=3. 500 ～4. 080

特記事項

1. 床仕上欄の ㊟ 印は、エポキシ樹脂系接着剤（床仕上接着剤種別）を示す。エポキシ樹脂以外の接着剤は、特記仕様書に準じる。
2. 壁 ボード仕上げの入隅はシーリングとする。壁ケイ酸カルシウム板に（目地シール）を施す。
3. 天井ボード張りには、塩ビ製継り縁を設ける。
4. 材料は全てF☆☆☆☆とする。

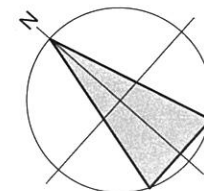
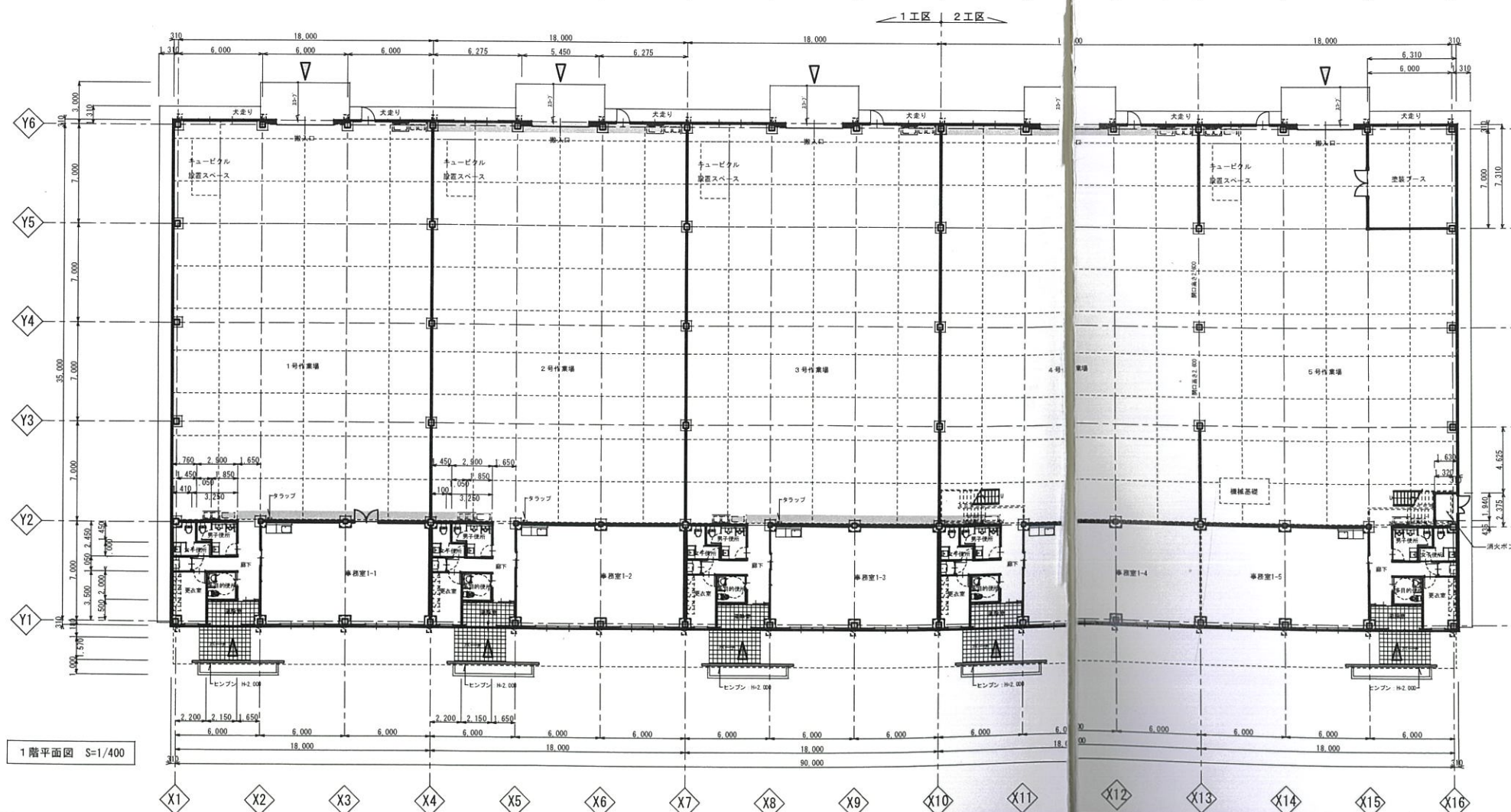
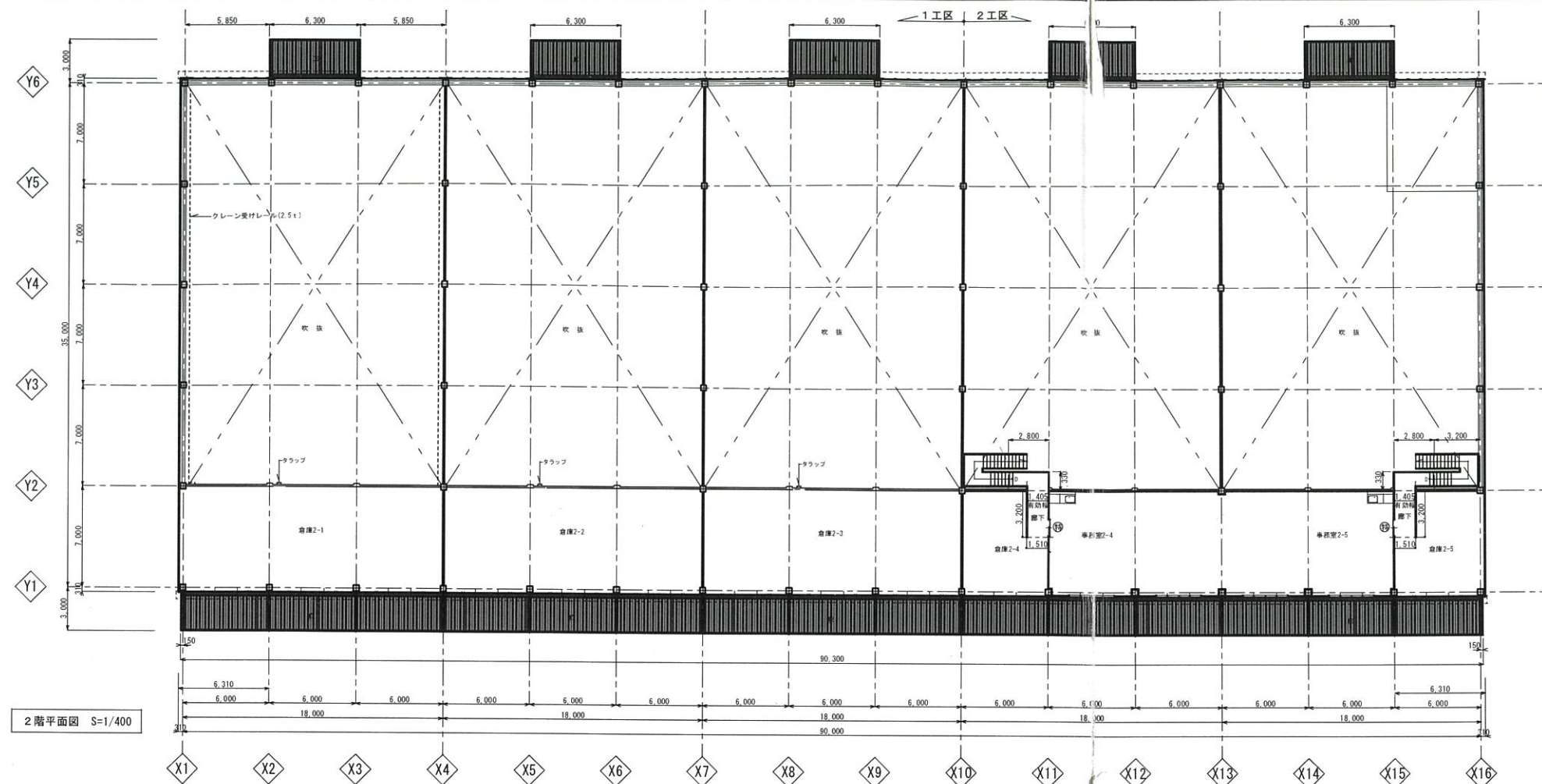
防火材料認定番号	
石膏ボード t＝1 2. 5（不燃）	NM－8 6 1 2 NM－8 6 1 9
石膏ボード t＝9. 5（準不燃）	QM－9 8 2 3 QM－9 8 2 8
岩綿吸音板 t＝1 2. 0（不燃）	NM－8 5 9 9
ケイカル板 t＝8. 0（不燃）	NM－8 5 7 8
シーシングボード t＝1 2. 5（不燃）	NM－9 6 3 9
キッチンパネル（不燃）	NM－8 5 4 2

略号凡例	
EP-G	合成樹脂エマルジョンペイント

面積区画の仕様

ALC板 t＝1 0 0 告示1 3 9 9 号
柱・梁耐火保護：セラミック系耐火被覆材 t＝2 0 FP060BM-9002
石膏ボード t=12. 5 t=12. 5 (両面共) 告示1380号
耐火シーリング

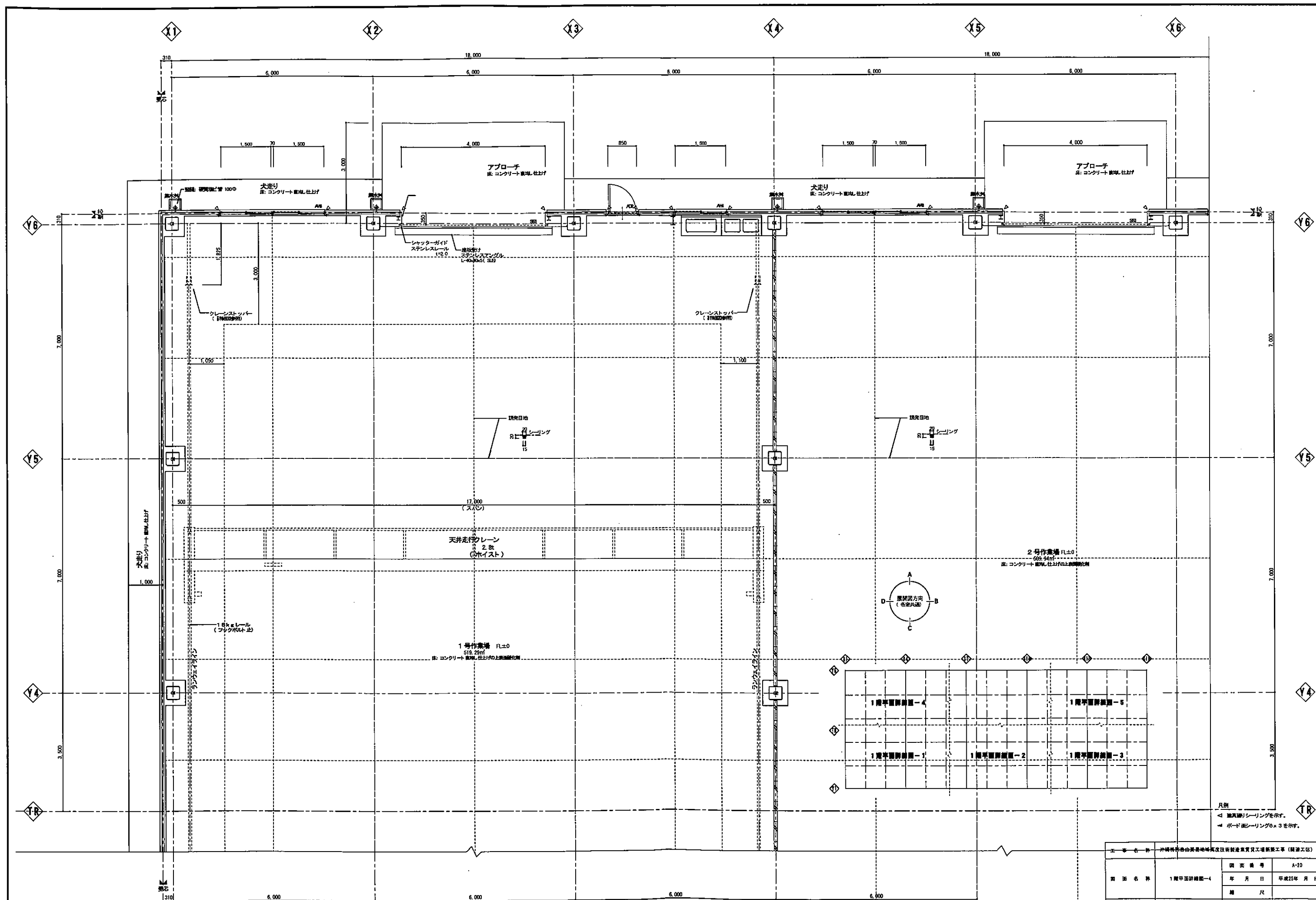
工 事 名 称	沖縄特別自由貿易地域高度技術製造業賃貸工場新築工事（関連工区）			
図 面 名 称	仕上表	図 面 番 号	A-09	
		年 月 日	平成25年 月 日	
		縮 尺		
請 負 者 名	1工区 城野建設・大友建設 ㈱ JV 2工区 城 園 場 組	参 照 図 面		
		責任者	担当者	受 領 印
施 工 者 名	1工区 城野建設・大友建設 ㈱ JV 2工区 城 園 場 組			



凡 例

記 号	名 称
□	鉄骨柱 (コラム管: 400×400)
—	鉄筋コンクリート造
—	ALC壁 厚100
—	軽量鉄骨間仕切壁
○	タテ種 硬質塩化ビニル管 NAD
△	主要出入口
△	ピクトサイン
-----	土間舗装目地 20×10 (9733共3,000)
特	特定防火設備

工 事 名 称	沖縄特別自由貿易地域高度技術製造業賃貸工場新築工事 (関連工区)		
図 面 名 称	1階・2階平面図	図 面 番 号	A-10
		年 月 日	平成25年 月 日
請 負 業 者 名	1工区 錦野建設・大友建設JV 2工区 錦 園 建 設	参 照 図 面	
		責任者	担当者
施 工 者 名	1工区 錦野建設・大友建設JV 2工区 錦 園 建 設	受 領 印	



1階平面詳細図-4 S=1/50

凡例
 <1 施工程序シーリングを示す。
 <2 ボード面シーリング6×3を示す。

工事名称		川崎特別地区開発事業用地技術調査費工務調査工事（調査工事）	
図面名称	1階平面詳細図-4	図面番号	A-20
		年月日	平成25年 月 日
担当者名	1.工区 調査員 大友 隆雄 JY 2.工区 調査員 大友 隆雄 JY	参照図面	
		責任者	担当者 実印
施工者名	1.工区 調査員 大友 隆雄 JY 2.工区 調査員 大友 隆雄 JY	実印	
		実印	