

市町村別・用途別平均価格及び平均変動率(H26. 7. 1)

1. 宅地及び宅地見込地

(単位：円/㎡、%)

市町村名	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調区内宅地			全用途平均			
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	
市部	那覇市	19	136,300	1.5			19	214,800	2.4							38	175,600	2.0				
	宜野湾市	7	77,500	0.7	1	26,700	0.0	5	99,800	△ 0.1			1	55,200	0.0		14	80,200	0.3			
	石垣市	6	26,000	2.1				2	87,000	1.0							8	41,300	1.8			
	浦添市	9	97,300	0.7	1	31,500	△ 0.3	6	133,500	1.6			1	99,800	0.0		17	106,400	0.9			
	名護市	8	22,800	0.0				3	65,500	△ 0.5							11	34,400	△ 0.1			
	糸満市	5	35,400	△ 0.2				3	76,200	0.4							8	50,700	0.1			
	沖縄市	10	49,500	0.0	1	17,500	0.0	5	72,900	△ 0.3							16	54,800	△ 0.1			
	豊見城市	7	70,000	△ 0.6	1	22,700	0.0	4	96,100	△ 1.0			1	29,000	新規		13	71,300	△ 0.6			
	うるま市	14	31,300	△ 0.3				4	52,300	△ 1.4							18	35,900	△ 0.5			
	宮古島市	11	9,300	△ 0.3				2	67,500	△ 1.1							13	18,200	△ 0.5			
	南城市	10	28,700	0.0													10	28,700	0.0			
国頭郡	国頭村	3	7,500	0.0			1	25,600	0.0							4	12,000	0.0				
	大宜味村	3	10,800	0.0												3	10,800	0.0				
	東村	3	4,100	0.0												3	4,100	0.0				
	今帰仁村	2	10,500	0.0			1	27,800	0.0							3	16,200	0.0				
	本部町	5	18,800	△ 0.3			1	35,600	△ 0.3							6	21,600	△ 0.3				
	恩納村	5	21,700	0.0			1	71,700	選定替							6	30,100	0.0				
	宜野座村	3	12,200	0.0			1	22,600	△ 0.9							4	14,800	△ 0.2				
	金武町	4	18,400	△ 0.3			1	38,200	△ 1.0							5	22,400	△ 0.4				
	伊江村	3	11,200	選定替												3	11,200	-				
中頭郡	読谷村	3	49,500	0.0			2	50,500	△ 0.3							5	49,900	△ 0.1				
	嘉手納町	2	64,400	0.5			2	76,600	0.3							4	70,500	0.4				
	北谷町	4	65,900	0.1			2	104,100	0.4							6	78,600	0.2				
	北中城村	3	40,800	0.6			1	52,700	0.0							4	43,800	0.5				
	中城村	3	52,300	△ 0.3												3	52,300	△ 0.3				
島尻郡	西原町	4	61,300	0.0			2	87,000	△ 0.2			1	26,400	0.0		7	63,600	△ 0.1				
	与那原町	3	50,500	△ 0.5			1	65,500	△ 0.8							4	54,300	△ 0.6				
	南風原町	4	70,500	0.4	1	27,500	0.0	2	118,000	1.5			1	86,000	1.2		8	78,900	0.7			
	渡嘉敷村	2	11,700	2.7												2	11,700	2.7				
	座間味村	2	12,500	2.9												2	12,500	2.9				
	粟国村	1	2,100	0.0												1	2,100	0.0				
	渡名喜村	1	1,500	0.0												1	1,500	0.0				
	南大東村	1	5,500	0.0												1	5,500	0.0				
	北大東村	1	1,500	0.0												1	1,500	0.0				
	伊平屋村	2	2,400	0.0												2	2,400	0.0				
	伊是名村	2	3,200	0.0												2	3,200	0.0				
	久米島町	4	11,800	△ 0.8			1	25,600	△ 0.8							5	14,500	△ 0.8				
	八重瀬町	5	35,200	2.2			1	85,000	3.7							6	43,500	2.4				
宮古郡	多良間村	2	6,700	△ 1.5											2	6,700	△ 1.5					
八重山郡	竹富町	4	6,100	0.0												4	6,100	0.0				
	与那国町	2	7,900	△ 0.6												2	7,900	△ 0.6				
																0						
市部計	106	59,800	0.4	4	24,600	△ 0.1	53	133,500	0.9			3	61,300	0.0		166	82,500	0.5				
郡部計	86	26,500	0.2	1	27,500	0.0	20	66,100	0.2			2	56,200	0.6		109	34,300	0.2				
県計	192	44,900	0.3	5	25,200	△ 0.1	73	115,000	0.7			5	59,300	0.3		275	63,400	0.4				

※ 伊江村は、基準地(3地点)を選定替したため、住宅地及び全用途平均変動率は出ない。恩納村は、基準地(1地点)を選定替したため、商業地の変動率は出ない。

2. 林地 (10a当たり)

(単位：円/10a、%)

市町村名	林地			林 地 均																	
	地点数	平均価格	平均変動率																		
国頭村	1	121,000	0.0																		
本部町	1	370,000	0.0																		
名護市	1	293,000	0.0																		
大宜味村	1	201,000	0.0																		
県計	4	246,300	0.0																		

※1 地点数とは、当年地点数を示す

※2 平均価格とは、価格の総和÷当年地点数を示す(十の位を四捨五入)

※3 平均変動率とは、変動率和÷継続地点数を示す(小数点第2位を四捨五入)