

## 市町村別・用途別平均価格及び平均変動率(R4. 7. 1)

### 1. 宅地及び宅地見込地

(単位：円/㎡、%)

市町村名	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調区内宅地			全用途平均		
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率
那覇市	19	217,200	1.1				19	402,600	0.1							38	309,900	0.6			
宜野湾市	7	125,400	3.5	1	36,500	2.8	5	146,600	4.1			1	113,000	8.7		14	125,800	4.0			
石垣市	6	32,600	5.6				3	112,800	5.1							9	59,400	5.4			
浦添市	9	137,000	2.0	1	39,900	2.0	6	200,200	3.3			1	164,000	13.9		17	155,200	3.2			
名護市	8	24,300	0.8				3	73,000	2.4							11	37,600	1.2			
糸満市	5	45,900	0.6				3	107,700	1.1							8	69,100	0.8			
沖縄市	10	73,900	3.0	1	19,600	1.6	5	102,500	2.3							16	79,400	2.7			
豊見城市	7	89,700	2.9	1	25,200	2.4	4	137,900	3.8			1	133,000	24.3		13	102,900	4.8			
うるま市	14	43,200	3.4				4	57,200	△ 0.3							18	46,300	2.6			
宮古島市	11	14,800	10.9				3	102,600	4.0							14	33,600	9.4			
南城市	10	35,100	3.5													10	35,100	3.5			
国頭村	3	7,400	0.0				1	25,000	1.2							4	11,800	0.3			
大宜味村	3	10,500	0.0													3	10,500	0.0			
東村	3	4,000	0.0													3	4,000	0.0			
今帰仁村	2	10,500	0.0				1	24,700	△ 1.2							3	15,200	△ 0.4			
本部町	5	19,200	0.2				2	38,400	0.0							7	24,700	0.1			
恩納村	5	28,000	2.7				2	83,300	0.0							7	43,800	1.9			
宜野座村	3	13,600	3.3				1	23,000	1.8							4	16,000	2.9			
金武町	4	23,000	3.2				1	39,800	0.8							5	26,400	2.7			
伊江村	3	9,100	△ 0.5													3	9,100	△ 0.5			
読谷村	3	77,200	2.4				2	73,000	1.0							5	75,500	1.8			
嘉手納町	2	74,600	2.0				2	92,100	3.1							4	83,400	2.6			
北谷町	5	124,700	1.7				2	148,000	1.6							7	131,300	1.7			
北中城村	3	54,100	5.5				1	60,000	3.3							4	55,600	4.9			
中城村	3	71,800	4.9													3	71,800	4.9			
西原町	4	92,100	6.2				2	119,000	6.1			1	40,600	10.0		7	92,400	6.7			
与那原町	3	70,000	4.0				1	85,000	5.3							4	73,800	4.3			
南風原町	4	92,000	3.1	1	32,000	0.9	2	167,000	2.9			1	65,600	4.1		8	99,900	2.9			
渡嘉敷村	2	12,000	0.0													2	12,000	0.0			
座間味村	2	12,600	0.0													2	12,600	0.0			
粟国村	1	2,000	0.0													1	2,000	0.0			
渡名喜村	1	1,500	0.0													1	1,500	0.0			
南大東村	1	5,300	0.0													1	5,300	0.0			
北大東村	1	1,500	0.0													1	1,500	0.0			
伊平屋村	2	2,400	0.0													2	2,400	0.0			
伊是名村	2	3,200	△ 0.7													2	3,200	△ 0.7			
久米島町	4	9,500	△ 0.8				1	19,100	△ 2.6							5	11,400	△ 1.1			
八重瀬町	5	54,300	5.1				1	142,000	0.0							6	68,900	4.2			
多良間村	2	6,200	0.0													2	6,200	0.0			
宮古郡																0					
																0					
																0					
八重山郡																4	7,100	3.5			
竹富町	4	7,100	3.5													4	7,100	3.5			
与那国町	2	8,200	0.1													2	8,200	0.1			
																0					
																0					
市部計	106	88,100	3.4	4	30,300	2.2	55	219,400	1.9			3	136,700	15.6		168	130,600	3.1			
郡部計	87	37,300	2.0	1	32,000	0.9	22	84,500	1.7			2	53,100	7.1		112	46,800	2.0			
県計	193	65,200	2.7	5	30,600	1.9	77	180,800	1.9			5	103,200	12.2		280	97,100	2.7			

### 2. 林地 (10a当たり)

(単位：円/10a、%)

市町村名	林地												林地平均		
	地点数	平均価格	平均変動率										地点数	平均価格	平均変動率
国頭村	1	160,000	選定替										1	160,000	選定替
本部町	1	370,000	0.0										1	370,000	0.0
名護市	1	293,000	0.0										1	293,000	0.0
大宜味村	1	201,000	0.0										1	201,000	0.0
県計	4	256,000	0.0										4	256,000	0.0

※1 地点数とは、当年地点数を示す

※2 平均価格とは、価格の総和÷当年地点数を示す(十の位を四捨五入)

※3 平均変動率とは、変動率÷継続地点数を示す(小数点第2位を四捨五入)