

マンション管理計画認定制度 & 相談先



マンションの資産価値を向上させたい

ページ下へ

管理組合活動で困っている

裏面へ



管理計画の認定を受けることをご検討ください

マンション管理計画認定制度とは？

「マンション管理計画認定制度」とは、県内町村部に立地する分譲マンションの管理計画が一定の基準を満たす場合に、適切な管理計画を持つマンションとして認定を受けることができる制度です。

認定を受けるメリットは？

- 1 市場評価：適正に管理されたマンションとして市場評価が向上し、資産価値の保持が図れます
- 2 金利などの優遇：「全期間固定金利の住宅ローン【フラット35】」と「マンション共用部分リフォーム融資」の金利の引き下げ、「美ら家債」の利率の上乗せが受けられます。
- 3 管理意識向上：所有者や居住者の管理意識が高く保たれます。

ちょっとでも気になったらお問い合わせください！

「マンション管理計画認定制度」について

- ・一般社団法人 日本マンション管理士会連合会
マンション管理計画認定制度相談ダイヤル
TEL:03-5801-0858
- ・一般社団法人 沖縄県マンション管理士会
TEL:080-1942-5390

■一般社団法人
日本マンション
管理士会連合会



■一般社団法人
沖縄県
マンション管理士会





マンションに関する相談先

お悩みに応じた相談先を掲載します



運営・修繕など「マンションの管理」について相談したい

- ・公益財団法人 マンション管理センター
(国が指定するマンション管理適正化推進センター)
TEL:03-3222-1517 (組合運営・管理規約) **03-3222-1519** (建物・設備の維持管理)
- ・特定非営利活動法人 沖縄県マンション管理組合連合会
(マンション管理組合の団体)
TEL:098-938-7300
- ・一般社団法人 沖縄県マンション管理士会
TEL:080-1942-5390 (マンション管理士の所属する団体)



診断・改修など「マンションの耐震化」について相談したい

- ・特定非営利活動法人 沖縄県建築設計サポートセンター
(耐震診断・構造設計等に関する相談など)
TEL:098-879-1020

「マンションの建替え」について相談したい

- ・公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター(住まいのダイヤル)
(住宅について様々な相談を行う団体)
TEL:03-3556-5147
- ・マンション再生協議会
(改修、建替え等のマンション再生を検討しようとする管理組合を支援する団体)
TEL:03-6809-2649

「資金融資」について相談したい

- ・沖縄振興開発金融公庫
(マンション修繕債券積立制度、共用部分リフォーム融資に関すること)
TEL:098-941-1850

住まいに関する様々な疑問・質問に関すること

- ・住まいの総合相談窓口
(県が住宅供給公社と連携し開設、運営。マンション管理士による無料相談会を開催)
TEL:098-917-2433

問い合わせ：沖縄県土木建築部住宅課 TEL:098-866-2418

マンションについての県のページはこちら→

