

2020年12月14日

キャッチコピー：伊良部島にある一日一組だけのワーケーション施設

商品名：古民家一棟貸し非対面型ワーケーション施設

説明文：感染拡大防止対策をし、仕事でも観光でも安心して過ごせる宿泊施設



■DIY で仕上げた独自性の高い内装



■佐良浜の街並みを一望できる屋上空間

沖縄県宮古島市の伊良部島で「あやぐやー」という素泊りのゲストハウスを運営しているローカルドットカンパニー（代表：半場吉朗）と申します。当宿は新型コロナ発生前にはゲスト同士の交流をメインにした宿泊形式でしたが、ウィズコロナ・アフターコロナ期においては、感染拡大防止対策が求められるようになり、最も不特定多数の方の接触が少ない「一棟貸し非対面型ワーケーション施設」に転換し10月23日より営業を再開いたしました。

このサービスは、感染拡大防止を行いつつ、仕事や観光を楽しみ、旅行者も地域に暮らす方々も、伊良部島・宮古島で安心してお過ごしいただくことが出来るのが特徴です。

- 一日一組限定（最大定員6名に制限）古民家リノベーション施設のため、施設内では不特定多数の方との接触がありません。（建物：約90㎡、屋上：約90㎡、空気清浄機能付きエアコン、自動消毒液ディスペンサー、非接触型体温計、ペーパータオル有）
- セルフチェックインシステムの導入によりチェックインからチェックアウトまで基本的に非対面でお過ごしいただけます。
- ワーキングルーム（デスク、チェア）、マルチディスプレイ用モニター、プリンター、100インチのプロジェクター、ネスカフェドールチェグスト等完備。

つきましては、ぜひ、貴番組・貴紙にて取材の程、宜しくお願いします。

1.【顧客ターゲット】 「クリエイター、ファミリー、グループ」

詳細⇒ 部屋の広さやデザイン性、ワークスペース等について、一般的なホテル等では物足りなさを感じ、独自性を求めている層がターゲットとなります。

2.【コンセプト】 「Relax&Creative」

詳細⇒ 一組限定の広い施設面積と、屋上空間でのリラックス。DIYで仕上げた独自性の高い内装、伊良部島佐良浜の独特の街並みによる創造性の喚起。

3.【強み】(WONDER) 「感染拡大リスクの最小化」

詳細⇒ 一般的なホテルやコワーキングスペースは、不特定多数の方との共同利用を前提としているが、一日一組限定の非対面型宿泊施設は、感染拡大防止対策についての安心安全には優位性がある（キッチンで自炊も可能）。

4.【リリースのポイント3つ】

- ①一日一組限定のため、不特定多数の方の接触がなく、感染防止効果が高い。
- ②ワーキングルームがあり、仕事と観光を両立できる。
- ③今後も空き家を活用して、ワーケーション施設等を展開していきたい。

比較基準	旧商品	新商品
① 宿泊形式	ゲストハウス形式	1日1組
② チェックインシステム	対面式	非対面式
③ 新型コロナ感染予防対策	-	宮古島市認定優良施設
④ ワーケーション設備	無	ワーキングルーム新設
⑤ 価格	-	2名貸切1泊 12,000 円～

5.【この商品・サービスをはじめた理由】または【目標&夢】 300文字程度

観光業においては厳しい状況ですが、感染防止と観光の両立を模索しています。今後も、地域の空き家をリノベーションして一棟貸しのワーケーション施設等を作っていきたいと考えています。その際に、昔から伝わる地域の伝統や文化を島の先輩たちから教えていただき、観光や仕事で滞在する方々と、島に暮らす人々が、気持ちの良い距離感で過ごせる施設にしていきたいと考えています。ローカルドットカンパニーは、観光客の方も、島に暮らす地域の方も、安心してお過ごしいただけるよう、今後も設備やシステム、サービスの改善に取り組んで参ります。

<以下、参考資料>

■代表者の経歴



- 平成 29 年 4 月 空き家を DIY でリノベーションし、ゲストハウス開業
- 三線歴 20 年
- 宅地建物取引士
- 不動産鑑定士

■その他（特許・表彰など）

- 施設の存する佐良浜の街並みが、エーゲ海の島にも負けない美しい港町として、JTA の機内誌「Coralway」の 2019 年若夏号に掲載された。
- 世界最大の宿泊予約サイトである Booking.com のクチコミにおいて、2017 年：9.5/10、2018 年：9.6/10、2019 年：9.5/10 と宮古島・伊良部島地域で登録している宿泊施設の中でその年の最高ポイントを獲得し、ゲストハウスとしては高い評価を受けた。
- 令和 2 年 2 月には、全日本空輸（ANA）が運営している web マガジン「ANA Travel & Life」にて「あなたはリゾート派？おしゃれゲストハウス派？宮古島のホテル最新事情」と題し、DIY で仕上げた内装を評価されお勧めのゲストハウスとして紹介された。

<資料に関してのお問合せ先>

ローカルドットカンパニー 担当：半場吉朗
電話：0980-78-3422（携帯：090-4609-5435）FAX：0980-78-4020
E-Mail：info@ayaguya.com
HP アドレス：<https://www.ayaguya.com>
住所 〒901-0501
沖縄県宮古島市伊良部前里添 3-6