

指定管理者（候補者）の選定結果について

沖縄県が設置している下記の「公の施設」について、指定管理者制度の導入に向け下記のとおり指定管理者（候補者）を選定したので、その結果を公表します。

なお、指定管理者の指定については、令和7年11月県議会の議決を得た後に行うこととなります。

1 対象施設

(1) 施設名称：沖縄空手会館

(2) 施設の概要

本県の歴史及び風土に培われた空手道・古武道の保存及び活用を促進するための道場施設と空手道・古武道に関する資料を収集・保管・展示する展示施設を公衆に提供し、空手道・古武道の普及・継承と空手を介した国内外との交流の促進を図るため設置する。

(3) 設置場所：豊見城市

2 選定方法

(1) 沖縄空手会館に係る指定管理者制度運用委員会構成員

委員 久部良和子 元沖縄県平和祈念資料館主任学芸員（学識経験者）

委員 山元 知子 沖縄税理士会会員（財務に精通するもの）

委員 伊佐 強 公益社団法人沖縄県建築士会会長（施設の機能又は管理業務の性質に応じた専門知識を有する者）

委員 嘉手苅 徹 沖縄空手研究所所長（施設の利用団体（者）を代表する者）

(2) 審査の経過

令和7年7月31日 第1回制度運用委員会（募集要項、選定基準等の検討）

令和7年11月4日 第2回制度運用委員会（プレゼンテーション、最終審査）

(3) 選定基準等

選定基準	
(1) 施設の設置の目的を達成するために十分な能力を有するものであること	
ア 適格性、健全性 (ア) 団体の経営状況及び財務状況は適正か。	10点
イ 安全性 (ア) 適正な人員が配置できるか。 (イ) 施設管理に関して経験や知識があるか。 (ウ) 事故防止などの安全管理対策及び急病、事故、災害発生時など緊急時の対応及び実施体制は十分なものとなっているか。 (エ) 個人情報の保護 (オ) 関連する法令等を遵守した施設の維持管理となっているか。	20点

(2) 施設の管理が効率的になされるものであること	
ア 効率性 (ア) 施設の維持管理の考え方と実施方法は効率的か。 (イ) 収支計算書の積算が妥当であり、収支のバランスが取れているか。	15点
(3) 県民の公平な利用を確保できるものであること、施設の効用を最大限に発揮させるものであること	
ア 効果性 (ア) 施設の効用を最大限に発揮した効果的な運営が図られる内容となっているか。 (イ) 利用者の意見や要望を反映し、サービスの質の向上に努める内容となっているか。 (ウ) 植栽管理、清掃、警備、施設点検、修繕及び地域・利用者に特に貢献している自主事業等において、県が想定する管理水準を維持できるか。	20点
イ 収益性 (ア) 利用促進のための具体的な方法が示されているか。 (イ) 自主事業の展開について、施設の設置趣旨と一致しているか。	15点
(4) 施設の管理を安定して行う物的及び人的能力を有するものであること	
ア 妥当性 (ア) 事業計画の内容を実行するための人員、時間、予算の計画は妥当か。 (イ) 施設の特性を理解し、利用者のニーズを捉えた内容になっているか。	20点
計	100点

3 選定結果

(1) 申請団体名（申請順）

ア 沖縄空手振興ビジョン推進パートナーズ（共同企業体）

（構成団体）OTS MICE MANAGEMENT 株式会社・一般社団法人沖縄伝統空手道振興会・株式会社セイカスポーツセンター・沖縄ビル管理株式会社・有限会社西原農園

イ A社

(2) 評価点数（400 点満点）

順位	団体名	適格性・健全性	安全性	効率性	効果性	収益性	妥当性	合計
第 1 位	沖縄空手振興ビジョン推進パートナーズ	31点	65点	49点	60点	48点	65点	318点
第 2 位	A 社	14点	50点	37点	55点	37点	50点	243点

4 指定管理者（候補者）

団 体 名：沖縄空手振興ビジョン推進パートナーズ

代表者名：OTS MICE MANAGEMENT 株式会社 代表取締役社長 玉城 国博

住 所：沖縄県那覇市金城一丁目 2 番 3 号

構成団体：一般社団法人沖縄伝統空手道振興会 豊見城市字豊見城 854-1

株式会社セイクスポーツセンター 鹿児島県鹿児島市宇宿二丁目 18 番 27 号

沖縄ビル管理株式会社 那覇市久米二丁目 33 番 1 号

有限会社西原農園 那覇市首里石嶺町四丁目 135 番地の 1

5 選定理由

提案のあった事業計画や収支計算書、組織体制等、沖縄空手会館の適正な管理を行うことができると認められ、設置目的に合致しており県民サービスの更なる向上が期待できる内容であった。

6 指定の期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 13 年 3 月 31 日まで

以上