

有料老人ホーム情報開示一覧表

（R2年7月1日現在）

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 ラ・ペジューブル泡瀬		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有		登録番号 12-039-0039
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	賃貸借方式		
	入居時要件	要支援・要介護		
所在地		(〒 904 - 2127) 沖縄県沖縄市泡瀬四丁目41番1号		
事業主体名		医療法人 タピック (設立年月日 4 年 12 月 15 日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)		
定員等	現在の入居者数/入居定員	90人	99人	
	住宅戸数※2	93戸		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 (93 室)	個室(87 室)	親族利用部屋あり・親族利用部屋なし 2人部屋(6 室)
	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
サービスの提供内容	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	委託		
月額利用料		総額	94,290	円
内訳	家賃相当額	30,000 円		
	食費	39,600 円		
	管理費	15,730 円		
	光熱水費	3,500 円		
	その他	5,460 円		
敷金		20000	円 (家賃相当額の 0.6 か月分)	
体験入居の有無		1泊料金	3500	円
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	有		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開していない		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入		
電話番号		098-989-3787		
FAX番号		098-989-3786		
メールアドレス		lp-awase-kubota@sunny-ocn-ne.jp		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。