

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(2020年7月1日現在)

施設名		愛聖ホーム和			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有		登録番号	12-014-0014
基本事項	類型 ※1				
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒904 - 2162 )			
		沖縄県沖縄市海邦1丁目15番10号			
事業主体名		愛聖クリニック			
		(設立年月日平成11年4月9日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成21年6月10日		
		(老人福祉法による届出年月日)	平成21年5月25日		
		(高齢者住まい法による登録年月日)	平成24年8月29日		
定員等	現在の入居者数/入居定員	40人		45人	
	住宅戸数※2	42			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 ( 室)	個室(39 室)	親族利用部屋あり・ <u>親族利用部屋なし</u>	
	相部屋	2人部屋(3 室)			
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施			
	食事の提供	委託			
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施			
	健康管理の供与	自ら実施			
月額利用料		総額	115,000 円		
内訳	家賃相当額	38,000			円
	食費	40,200			円
	管理費	19,800			円
	光熱水費	11,500			円
	その他	5,500			円
敷金		76,000		円 (家賃相当額の 2か月分)	
体験入居の有無		有	1泊料金	4,400 円	
前払金	家賃相当額の前払金				円
	介護費用の前払金				円
	返還金の保全措置				
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	無			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開			
	契約書の公開 ※4	公開			
	管理規程の公開 ※4	公開していない			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		098-937-0645			
FAX番号		098-923-0258			
メールアドレス		nagomi@anshinkai.jp			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。