

有料老人ホーム情報開示一覧表

(R4年 7 月 1 日現在)

施設名		サービス付き高齢者住宅 新緑の里よね		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒 901-0224) 沖縄県豊見城市字与根323番地		
事業主体名		株式会社 新緑の里 (設立年月日 H26 年 9 月 8 日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成30年 6月 1日	
		(老人福祉法による届出年月日)	年 月 日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)	年 月 日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数(33 人)/入居定員(42 人)		
	住宅戸数※2	39		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 39 室)	個室(36 室	親族利用部屋あり
	相部屋	2人部屋(室)、3人部屋(室)、4人以上部屋(室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	なし		
	食事の提供	委託		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	なし		
月額利用料		総額	106,600	円
内訳	家賃相当額		32,000	円
	食費		36,000	円
	管理費		6,000	円
	光熱水費		0	円
	その他		30,000	円
敷金		60000	円 (家賃相当額の 2か月分)	
体験入居の有無		有	1泊料金	4000
前払金	家賃相当額の前払金			円
	介護費用の前払金			円
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	有		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-851-1165		
FAX番号		098-851-1169		
メールアドレス		r.kohama@shinryokunosato.com		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。