

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年7月1日現在)

施設名		有料老人ホーム ハウス山里		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号	無
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒904-0033) 沖縄市山里1丁目4番15号		
事業主体名		有限会社 光和商事 (設立年月日 昭和61年10月31日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)	平成25年6月1日 平成25年5月	
定員等	現在の入居者数/入居定員	12人	13人	
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 (室)	個室(室)	親族利用部屋あり・親族利用部屋なし 人部屋(2 室)
	サービスの内容	自ら実施		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	105,000円(個室) 105,000円(夫婦部屋)	
内訳	家賃相当額	42,000円(個室) 42,000円(多床室)		
	食費	30,000円		
	管理費	33,000円		
	光熱水費	円		
	その他	円		
敷金		60,000円(退居時の返金等なし)		
体験入居の有無		有	1泊料金	5,000円
前払金	家賃相当額の前払金	無円		
	介護費用の前払金	無円		
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開		
	財務諸表の閲覧	公開		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-930-1388		
FAX番号		098-930-1389		
メールアドレス		momoyama930-1388@yahoo.co.jp		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。