

有料老人ホーム情報開示一覧表

(R2年10月28日現在)

施設名		ゆがふ宅老所			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無し		登録番号	無し
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒 904 -2202) 沖縄県うるま市天願1508番地1			
事業主体名		合資会社 湯果報 (設立年月日 平成20年10月1日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成20年10月1日		
		(老人福祉法による届出年月日)	平成20年10月1日		
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	9人		9人	
	住宅戸数※2				
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (9 室)	個室(9室)	親族利用部屋なし	
	相部屋	人部屋(0 室)			
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	あり			
	食事の提供	あり			
	洗濯、掃除等の家事の供与	あり			
	健康管理の供与	あり			
月額利用料		総額	85,000 円		
内訳	家賃相当額	29,000 円			
	食費	30,000 円			
	管理費	15,000 円			
	光熱水費	5,000 円			
	その他	6,000 円			
敷金		無し	円 (家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		1泊料金	3500 円		
前払金	家賃相当額の前払金	無し 円			
	介護費用の前払金	無し 円			
	返還金の保全措置	無し			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室			
	追加費用の有無 ※3	無し			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	有り			
	契約書の公開 ※4	無し			
	管理規程の公開 ※4	無し			
	財務諸表の閲覧	無し			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		無し			
電話番号		098-972-7780			
FAX番号		098-972-7780			
メールアドレス		hokama123123@yahoo.co.jp			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。