

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年7月1日現在)

施設名		有料老人ホーム美和			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒904-2225) 沖縄県うるま市字喜屋武672番地			
事業主体名		有限会社美和コーポレーション (設立年月日 平成18年4月1日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	2008年5月1日		
		(老人福祉法による届出年月日)	2008年3月21日		
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	43人		43人	
	住宅戸数※2				
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (26室)	個室(17室)	親族利用部屋あり	親族利用部屋なし
	相部屋	2人部屋(17室)			
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施			
	食事の提供	自ら実施			
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施			
	健康管理の供与	自ら実施			
月額利用料		総額	84,300(2人部屋)・94,300(個室)	107,500(個室)円	
内訳	家賃相当額	18,000(2人部屋)・23,000(個室)・36,000(個室)円			
	食費	33,900円			
	管理費	32,400(2人部屋)・37,400(個室)円			
	光熱水費	管理費に含む円			
	その他	円			
敷金		円(家賃相当額の か月分)			
体験入居の有無		有	1泊料金	4000円	食事込み
前払金	家賃相当額の前払金	円			
	介護費用の前払金	円			
	返還金の保全措置	なし			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	無			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開			
	契約書の公開 ※4	公開			
	管理規程の公開 ※4	公開			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		098-973-0733			
FAX番号		098-975-2211			
メールアドレス		miwacare@gmail.com			

※1

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。