

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年7月1日現在)

施設名		有料老人ホームつばさ2号館			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒901-2125) 沖縄県浦添市仲西1丁目2番2号 ウイングビル4階.5階			
事業主体名		株式会社 あやぱに (設立年月日平成21年11月1日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日		平成23年2月1日	
		(老人福祉法による届出年月日)		平成23年1月26日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	12人		12人	
	住宅戸数※2				
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 (12室)	個室(12室)	親族利用部屋あり・親族利用部屋なし 人部屋(0室)	
	サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護 委託			
		食事の提供 委託			
		洗濯、掃除等の家事の供与 自ら実施			
		健康管理の供与 自ら実施			
月額利用料		総額	111,300 円		
内訳	家賃相当額	37,000 円			
	食費	41,400 円			
	管理費	30,000 円			
	光熱水費	2,900 円			
	その他	0 円			
敷金		円 (家賃相当額の か月分)			
体験入居の有無		有	1泊料金	3500 円	
前払金	家賃相当額の前払金	0 円			
	介護費用の前払金	0 円			
	返還金の保全措置	なし			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	無			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開			
	契約書の公開 ※4	公開			
	管理規程の公開 ※4	公開			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		098-988-0841			
FAX番号		098-988-0841			
メールアドレス		ayapani@ac.wakwak.com			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。