

# 米軍基地環境カルテ

那覇冷凍倉庫（施設番号：FAC6062）

平成 29 年 3 月

沖 縄 県



## 目 次

60. 那覇冷凍倉庫（施設番号：FAC6062） .....	60-1
60.1 基本情報 .....	60-1
60.1.1 名称 .....	60-1
60.1.2 所在地、広さ（施設面積） .....	60-1
60.1.3 施設の概要等 .....	60-1
60.1.4 施設の管理及び用途 .....	60-1
60.1.5 施設・区域の返還時期（見込み）、返還後の利用状況 .....	60-1
60.1.6 土地利用規制図 .....	60-2
60.2 基地内の環境汚染の可能性に関する情報 .....	60-2
60.2.1 基地等の土地の状況 .....	60-2
60.2.1.1 地形分類図 .....	60-2
60.2.1.2 表層地質図 .....	60-2
60.2.1.3 土壤図 .....	60-2
60.2.1.4 切盛土分布図 .....	60-2
60.2.2 基地内の施設の使用状況 .....	60-2
60.2.2.1 施設配置図（埋設物含む） .....	60-2
60.2.2.2 施設等使用履歴 .....	60-2
60.2.3 基地等の環境状況 .....	60-3
60.3.1 自然環境（植物） .....	60-3
60.3.1.1 現存植生図 .....	60-3
60.3.1.2 植生自然度図 .....	60-3
60.3.1.3 特定植物群落 .....	60-3
60.3.1.4 重要な種、貴重な種等 .....	60-3
60.3.2 自然環境（動物） .....	60-3
60.3.2.1 重要な種、貴重な種等 .....	60-3
60.3.3 水利用状況 .....	60-4
60.3.3.1 水利用状況 .....	60-4
60.3.3.2 井戸・湧水の分布状況 .....	60-5
60.3.3.3 河川及びダムの分布状況 .....	60-6
60.3.4 地下水の状況 .....	60-6
60.3.4.1 地下水基盤面等高線図 .....	60-6
60.4 当該施設及び周辺における環境関連事故等 .....	60-7
60.4.1 事故等の概要 .....	60-7
60.4.2 事故等発生場所 .....	60-7
60.5 環境調査を実施する場合の留意事項 .....	60-7
60.6 その他情報 .....	60-7

60.7 環境等に関する通常監視について .....	60-7
----------------------------	------

## 60. 那覇冷凍倉庫（施設番号：FAC6062）

### 60.1 基本情報

#### 60.1.1 名称

那覇冷凍倉庫（施設番号：FAC6062）

#### 60.1.2 所在地、広さ（施設面積）

<昭和 47 年 5 月 15 日>

所在地：那覇市西新町 3 丁目

広さ：—

出典：外務省ホームページ「沖縄の施設・区域（5・15 メモ等）（仮訳）」（1972 年 5 月）

（[http://www.mofa.go.jp/mofaj/area/usa/sfa/kyoutei/pdfs/02\\_03.pdf](http://www.mofa.go.jp/mofaj/area/usa/sfa/kyoutei/pdfs/02_03.pdf)）を参照



図 60-1 那覇冷凍倉庫の位置図（昭和 47 年時）

#### 60.1.3 施設の概要等

平成 5 年 3 月 31 日、全部返還。

#### 60.1.4 施設の管理及び用途

平成 5 年 3 月 31 日、全部返還。

#### 60.1.5 施設・区域の返還時期（見込み）、返還後の利用状況

平成 2 年の那覇市曙への移転後、施設は返還され、現在は民間の倉庫として利用されている。

出典：「沖縄の米軍基地」（平成 25 年 3 月、沖縄県知事公室基地対策課）より引用

## 60.1.6 土地利用規制図

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の土地利用規制図を図面集「土地利用規制図C」に示す。

## 60.2 基地内の環境汚染の可能性に関する情報

### 60.2.1 基地等の土地の状況

#### 60.2.1.1 地形分類図

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の地形分類図を図面集「地形分類図C」に示す。

#### 60.2.1.2 表層地質図

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の表層地質図を図面集「表層地質図C」に示す。

#### 60.2.1.3 土壌図

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の土壤図を図面集「土壤図C」に示す。

#### 60.2.1.4 切盛土分布図

那覇冷凍倉庫跡地の切盛土分布図は作成されていない。

## 60.2.2 基地内の施設の使用状況

### 60.2.2.1 施設配置図（埋設物含む）

那覇冷凍倉庫の施設配置図は確認できなかった。

### 60.2.2.2 施設等使用履歴

昭和 45 年 6 月	民間会社の冷凍倉庫の一部を米軍が借上使用。
昭和 47 年 5 月 15 日	「沖縄地区エクスチェンジ冷凍倉庫」が、「那覇冷凍倉庫」として提供開始（使用目的：冷凍倉庫）。
昭和 53 年 3 月 15 日	陸軍から空軍に移管される。
昭和 54 年 4 月 27 日	冷凍倉庫として建物 82 m <sup>2</sup> （那覇市西町）を追加提供。
昭和 54 年 5 月 4 日	当初の提供施設、建物（80 m <sup>2</sup> ・那覇市西町）を返還（昭和 54 年 4 月 27 日追加提供の施設への移転に伴う返還）。
平成 2 年 3 月 27 日	冷凍倉庫として建物 90 m <sup>2</sup> （那覇市曙）を追加提供。施設が那覇市西町から曙に移転。
平成 2 年 3 月 29 日	建物 82 m <sup>2</sup> （那覇市西町）を返還（那覇市曙への移転に伴う返還）。
平成 5 年 3 月 31 日	全部返還。

出典：「沖縄の米軍基地」（平成 5 年 12 月、沖縄県総務部知事公室基地対策室）、

「沖縄の米軍基地」（平成 25 年 3 月、沖縄県知事公室基地対策課）を参照

### <主要建物及び工作物>

建 物：倉庫

工作物：－

出典：「沖縄の米軍基地」（平成 5 年 12 月、沖縄県総務部知事公室基地対策室）より引用

### 60.3 基地等の環境状況

#### 60.3.1 自然環境（植物）

##### 60.3.1.1 現存植生図

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の現存植生図を図面集「現存植生図C」に示す。

##### 60.3.1.2 植生自然度図

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の植生自然度図を図面集「植生自然度図C」に示す。

##### 60.3.1.3 特定植物群落

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺において、特定植物群落の該当はない。

出典：「自然環境保全基礎調査 特定植物群落調査報告書」（平成12年3月、環境庁自然保護局生物多様性センター）を参照

##### 60.3.1.4 重要な種、貴重な種等

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の重要な種、貴重な種等（植物）は確認できなかった。

出典：「～平成27年度版～文化財課要覧」（2015、沖縄県教育庁文化財課）を参照

### 60.3.2 自然環境（動物）

#### 60.3.2.1 重要な種、貴重な種等

那覇冷凍倉庫跡地のある那覇市で生息が確認された又は生息が可能或いは推定される、重要な種、貴重な種等（動物）は18種類いる。

出典：「自然環境の保全に関する指針〔沖縄島編〕」（平成10年2月、沖縄県環境保健部自然保護課）を参照

### 60.3.3 水利用状況

#### 60.3.3.1 水利用状況

沖縄県企業局による、沖縄島及び周辺の水利用状況を図 60-2 に示す。

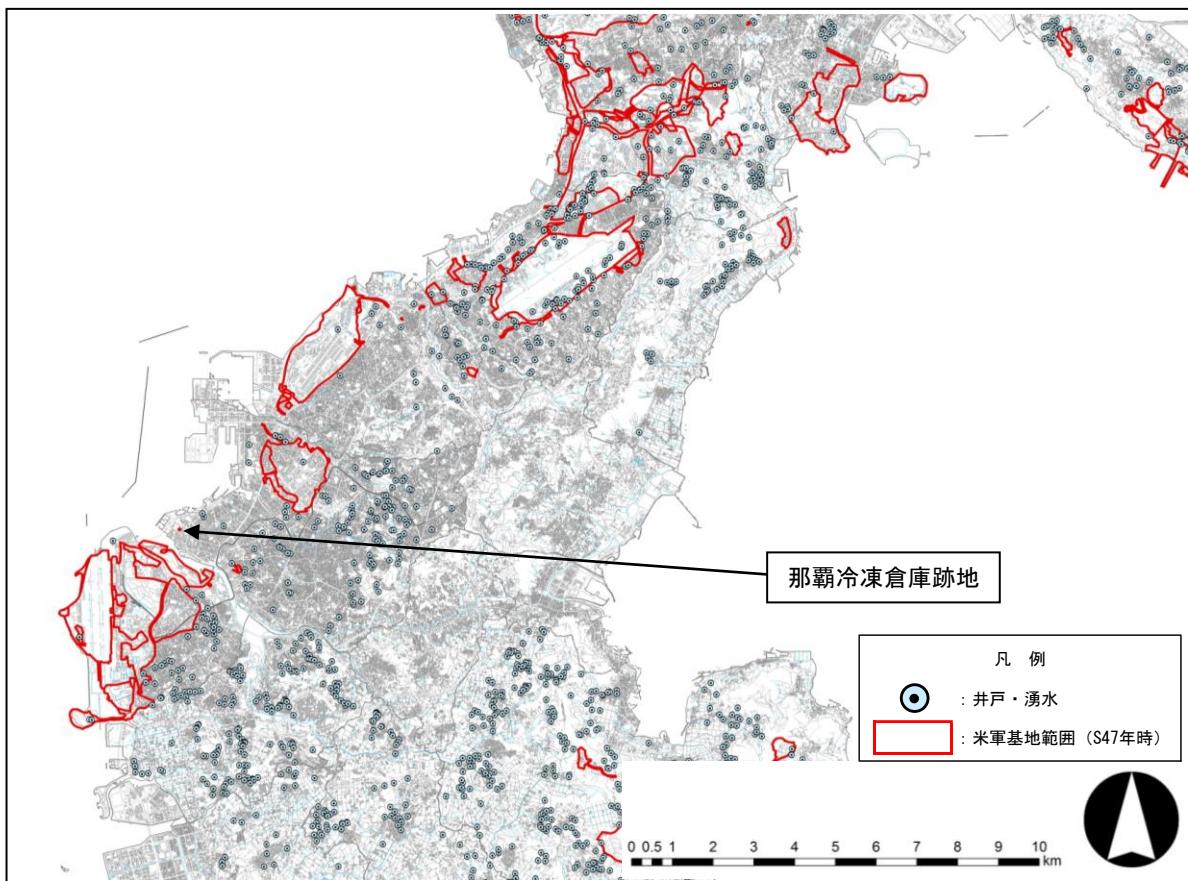


出典：「2015<平成 26 年度決算版> 環境報告書」（平成 28 年 3 月、沖縄県企業局配水管理課）を参照

図 60-2 沖縄島及び周辺の水利用状況

### 60.3.3.2 井戸・湧水の分布状況

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の井戸・湧水分布状況を図 60-3 に示す。



「この地図の作成に当たっては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の基盤地図情報を使用した。（承認番号 平成 29 情使、 第 269 号）」

注：本図には、史書等より情報を得た井戸・湧水の位置も示されていることから、その存在や状態については、  
活用者が確認する必要がある。

出典：別途記載

図 60-3 那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の井戸・湧水分布状況

### 60.3.3 河川及びダムの分布状況

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の河川、ダム分布状況及びその概要を図 60-4、表 60-1 に示す。那覇冷凍倉庫跡地及び周辺には、二級河川が 1 本ある。

なお、周辺に国・県管理ダムはない。



「この地図は、国土地理院長の承認を得て、同院発行の電子地形図（タイル）を複製したものである。（承認番号 平成 29 情複、 第 301 号）」

出典：「国土地理院地図（平成29年3月）」、「国土数値情報のデータ（河川情報）」、

「沖縄の米軍基地関係資料（地位協定に基づく提供施設）」（昭和47年11月、沖縄県総務部）、

「返還軍用地の施設別概要」（昭和53年3月、沖縄県企画調整部）を参照

図 60-4 那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の河川、ダム分布状況

表 60-1 那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の二級河川の概要

国場川水系	国場川	指定延長 : 8,250m	流域面積 : 43.06km <sup>2</sup>
指定区間：（左岸）南風原町字宮城当川原 380 番 2 地先から漫湖を含み明治橋に至る （右岸）南風原町字大名宮城原 181 番 3 地先から漫湖を含み明治橋に至る			

出典：沖縄県ホームページ「沖縄の河川資料室」

（<http://www.pref.okinawa.jp/site/doboku/kasen/kanri/okinawanokasensiryousitu.html> （平成 28 年 8 月 23 日閲覧）を参照

### 60.3.4 地下水の状況

#### 60.3.4.1 地下水基盤面等高線図

那覇冷凍倉庫跡地及び周辺の地下水基盤面等高線図を図面集「地下水基盤面等高線図 C」に示す。

## 60.4 当該施設及び周辺における環境関連事故等

### 60.4.1 事故等の概要

那覇冷凍倉庫及び周辺における米軍の活動に起因する環境関連事故等の情報は、「沖縄の米軍基地」（沖縄県）、「環境白書」（沖縄県）では確認できなかった。

出典：「沖縄の米軍基地」（平成 15 年 3 月、沖縄県基地対策室）、  
「沖縄の米軍基地」（平成 20 年 3 月、沖縄県知事公室基地対策課）、  
「沖縄の米軍基地」（平成 25 年 3 月、沖縄県知事公室基地対策課）、  
「環境白書【平成 24 年度報告】」（2014、沖縄県環境部環境政策課）、  
「環境白書【平成 25 年度報告】」（2015、沖縄県環境部環境政策課）、  
「環境白書【平成 26 年度報告】」（2016、沖縄県環境部環境政策課）を参照

### 60.4.2 事故等発生場所

那覇冷凍倉庫及び周辺における米軍の活動に起因する環境関連事故等発生場所の情報は確認できなかった。

## 60.5 環境調査を実施する場合の留意事項

特になし。

## 60.6 その他情報

沖縄県が、米国立公文書記録管理局（National Archives and Records Administration, NARA）（以下、「NARA」と言う。）で収集した在日米軍関係資料のうち、那覇冷凍倉庫及び周辺に関する環境関連情報の概要を表 60-2 に示す。

那覇冷凍倉庫及び周辺については、以下の資料が確認された。

表 60-2 那覇冷凍倉庫及び周辺に関する環境関連情報の概要（NARA 収蔵）

年月日	場所	資料の種類	概要
1965 年 12 月 8 日	301 ビル セクション 1 燻蒸消毒室 (Fumigati on chanber)	文書	倉庫地域での虫やネズミなどのコントロールに関する資料。全ての床、壁、害虫発生場所に、DDT 溶液を噴霧することが記されている。

## 60.7 環境等に関する通常監視について

那覇冷凍倉庫及び周辺において、沖縄県による環境等に関する通常監視は行われていなかった。

出典：「昭和 51 年度版 環境白書」（1977、沖縄県）、  
「昭和 53～平成 16 年版 環境白書（昭和 52～平成 15 年度年次報告）」（1978～2005、沖縄県）、  
「環境白書【平成 16～26 年度報告】」（2006～2016、沖縄県）を参照

