

ティータフラッグス2021

質疑回答書

質疑1	敷地範囲外の東側や北側隣接地などは、工事期間のみであれば工事車両動線などで使用可能でしょうか。	質問日
		R3.11.10
回答1	現時点で工事車両動線としての使用は想定していません。	回答日
		R3.11.16
質疑2	計画敷地からの東側隣接地への車両動線の確保は必要でしょうか。 (北側道路があるので不要と考えてよろしいでしょうか。)	質問日
		R3.11.10
回答2	不要です。	回答日
		R3.11.16
質疑3	既存浄化槽の位置が分かる図面資料、CADデータを提供頂きたいです。	質問日
		R3.11.11
回答3	資料1のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑4	「駐車場に隣接する植栽付近では、ピクニックの利用がある」とのことですが、駐車場に隣接する付近の範囲を具体的に示した資料を提供頂きたいです。また、具体的利用者や利用頻度などについての情報を提供頂きたいです。	質問日
		R3.11.11
回答4	資料2のPDFデータをご参照ください。 利用者は、休日に若者や家族連れが主に利用しています。	回答日
		R3.11.16
質疑5	敷地内の地盤についてのボーリングデータを提供頂きたいです。	質問日
		R3.11.11
回答5	詳細なボーリングデータは残っていないため、現時点では建築基準法施行令第93条に定める岩盤として計画してください。ボーリング調査については実施設計時に実施する予定です。	回答日
		R3.11.16
質疑6	公衆トイレに照明設備は必要でしょうか。	質問日
		R3.11.11
回答6	屋内照明設備は必要ですが、屋外照明設備は不要です。	回答日
		R3.11.16
質疑7	既存施設を利用しながら工事をするにあたり、農道からのアクセスを利用者車両と工事車両が共有する考えで宜しいでしょうか。農道からのアクセスを共有できない場合、農道以外からのアクセスがとれる位置を具体的に示した資料を提供頂きたいです。	質問日
		R3.11.11
回答7	施設利用者車両と工事車両が共用する想定で計画してください。	回答日
		R3.11.16
質疑8	既存側溝の位置は、既存休憩所の北東側の1箇所のみとなりますでしょうか。	質問日
		R3.11.11
回答8	そのとおりです。	回答日
		R3.11.16

質疑9	既存建物の基礎構造が分かる図面資料、CADデータを提供頂きたいです。	質問日
		R3.11.11
回答9	資料1のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑10	敷地内既存樹木の樹種について、ほとんどはコバテイシで宜しいでしょうか。駐車場内に植わっている1本の樹種が分からないため、情報を提供頂きたいです。	質問日
		R3.11.11
回答10	資料1のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑11	ジョン万次郎記念碑へと繋がる敷地東側部分の整備状況が分かる図面資料、CADデータを提供頂きたいです。	質問日
		R3.11.11
回答11	資料3のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑12	建物を階段状で構成し、手すりを設けて屋上利用を考えているのですが、提案可能でしょうか。	質問日
		R3.11.11
回答12	提案内容に関するご質問には回答いたしかねます。適宜ご提案ください。 なお、本県では、「沖縄県障害のある人もない人も共に暮らしやすい社会づくり条例」等に基づき、共生社会の実現を目指しており、当該条例も考慮した計画としてください。	回答日
		R3.11.16
質疑13	見かけ上休憩所もしくは公衆トイレの延長のような形で、外構で壁のみ構成したものを計画した場合、これは建築工事費で考えた方がよろしいでしょうか。	質問日
		R3.11.11
回答13	建築物に係る工事費は建築工事費とします。また、建築と一体となって計画される壁等、明らかに外構でない場合も建築工事費に計上してください。	回答日
		R3.11.16
質疑14	その他留意事項にある駐車場に隣接する植栽付近とは、具体的にどこでしょうか。	質問日
		R3.11.11
回答14	資料2のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑15	外構でオリジナルのベンチを計画する場合、外構費で考えてもよろしいでしょうか。	質問日
		R3.11.11
回答15	外部ベンチは外構費としてかまいません。	回答日
		R3.11.16
質疑16	既存の休憩所及びトイレの図面一式開示頂けますでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答16	資料1のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑17	既存の浄化槽の位置及び仕様（図面）を開示頂けますでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答17	資料1のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16

質疑18	既存浄化槽からの放流先の排水側溝の位置を明示いただけますでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答18	既存浄化槽は汲み取り対応としているため、排水側溝への接続はありません。	回答日
		R3.11.16
質疑19	工事期間中の駐車可能台数は、28台確保する必要があるでしょうか。また、工事車両の駐車スペースは敷地内に確保する必要があるでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答19	工事期間中も可能な限り既存台数を確保したいと考えております。また、工事車両の駐車スペースは、原則敷地内を想定しています。	回答日
		R3.11.16
質疑20	公衆トイレに照明を設置する必要はあるでしょうか？また敷地内に照明（街頭）は必要でしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答20	屋内照明設備は必要ですが、屋外照明設備は不要です。	回答日
		R3.11.16
質疑21	植栽付近とは駐車場南側のスペースのことでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答21	資料2のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑22	敷地内の樹木は必要に応じて伐採または移植してもよろしいでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答22	敷地内の既存樹木は必要に応じて伐採又は移植可能です。また、その費用は提案に係る工事費に含める必要はありません。	回答日
		R3.11.16
質疑23	既存側溝とは既存休憩所の東側のヒューム管φ300のことでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答23	既存側溝とは、既存休憩所の東側のヒューム管φ300が接続しているU型側溝を指します。資料1のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑24	既設の休憩所やトイレの一部補強・改修利用する提案をしても宜しいでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答24	改築でご提案ください。	回答日
		R3.11.16
質疑25	配置計画は、赤枠範囲内であればどこでも良いでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答25	赤枠範囲内において整備スケジュール及びその他留意事項を踏まえた配置計画としてください。	回答日
		R3.11.16
質疑26	トイレに照明設備は必要でしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答26	屋内照明設備は必要ですが、屋外照明設備は不要です。	回答日
		R3.11.16
質疑27	シャワーは無しと考えて良いでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答27	シャワーは無しで計画ください。	回答日
		R3.11.16
質疑28	休憩所の屋上に展望スペースを設けて良いでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答28	提案内容に関するご質問には回答いたしかねます。適宜ご提案ください。	回答日
		R3.11.16

質疑29	モニュメントや案内板の移動は可能でしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答29	可能です。	回答日
		R3.11.16
質疑30	樹木の伐採又は、移植は可能でしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答30	敷地内の既存樹木は必要に応じて伐採又は移植可能です。	回答日
		R3.11.16
質疑31	トイレの掃除用具入れは男女それぞれ必要でしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答31	1つ程度を想定しています。	回答日
		R3.11.16
質疑32	ご参照資料の計画敷地データの縮尺を教えてください。	質問日
		R3.11.12
回答32	計画敷地データの縮尺は1/500です。	回答日
		R3.11.16
質疑33	現駐車場の上部からジョン万次郎の記念碑までの道は、将来的に糸満市に移管される計画はあるのか？	質問日
		R3.11.12
回答33	現駐車場北側の道は国管理となっており、現段階で市への移管予定はありません。 なお、計画地から東側の記念碑までの遊歩道については市管理となっています。	回答日
		R3.11.16
質疑34	既存側溝とは現休憩所の隣にあるヒューム管のことでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答34	既存側溝とは、既存休憩所の東側のヒューム管φ300が接続しているU型側溝を指します。資料1のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑35	駐車場に隣接する植栽付近ではピクニックの利用があるとのことですが、具体的にどの場所なのか教えてください。	質問日
		R3.11.12
回答35	資料2のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑36	アスファルトの駐車場と緑地の間に縦列駐車してある土のスペースがありますが、これはアスファルトまたは緑化しても良いスペースでしょうか？	質問日
		R3.11.12
回答36	そのとおりです。	回答日
		R3.11.16
質疑37	既存施設の解体工事及び外構工事費の予算金額は上限どれほどの見込みでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答37	現段階において、外構工事の金額は未定です。 今後、提案内容に応じて実施設計時に検討する予定ですが、既存インフラ資源を活かしつつ、コスト縮減に配慮した計画をお願いします。	回答日
		R3.11.16
質疑38	施設機能に追加して子ども用トイレ等を設置してもよろしいでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答38	提案内容に関するご質問には回答いたしかねます。適宜ご提案ください。	回答日
		R3.11.16

質疑39	トイレ・休憩所の主要構造部は鉄筋コンクリート造ですが外構計画のサインや一部に鉄骨やHPCコンクリートを使用してもよろしいでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答39	提案内容に関するご質問には回答いたしかねます。適宜ご提案ください。	回答日
		R3.11.16
質疑40	現地の大度浜海岸を訪れた際に、サーフィンやサップ利用者の駐車を禁ずると立て看板がありました。しかし、利用者の多くはサーフィン利用者等です。一部計画地に禁じられている利用者を施設の利用者として見込んでよろしいでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答40	糸満市としてはサーフィン利用を禁止していないとのことですので、サーフィン利用者等を施設の利用者として見込んで構いません。	回答日
		R3.11.16
質疑41	ピクニックの利用があるのは駐車場に隣接する植栽付近と記載されていますが、現地を視察してもその場所が分かりませんでした。具体的にはどこのことでしょうか、教えてください。	質問日
		R3.11.12
回答41	資料2のPDFデータをご参照ください。	回答日
		R3.11.16
質疑42	公衆トイレは新設トイレ完成後に解体予定と記載されていますが、休憩所は既存休憩所の解体後に新築工事することが可能でしょうか。例えば、既存の場所に建て替えて新築できるのか、ご回答をお願いします。	質問日
		R3.11.12
回答42	可能です。	回答日
		R3.11.16
質疑43	既存休憩所付近にあるウミガメ形のモニュメントや、RC造の看板は移設可能でしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答43	可能です。	回答日
		R3.11.16
質疑44	海岸線から1~2mセットバックとありますが、海岸線のラインを教えてください。	質問日
		R3.11.12
回答44	手すりのラインを海岸線としてください。	回答日
		R3.11.16
質疑45	建物配置や工事の弊害となる場合、既存の植栽を移植又は撤去する事は可能でしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答45	敷地内の既存樹木は必要に応じて移植又は撤去可能です。	回答日
		R3.11.16
質疑46	夜間や台風時などに施錠を行いますか。	質問日
		R3.11.12
回答46	現段階において、施錠することは想定していません。	回答日
		R3.11.16
質疑47	施設規模等において、構造・階数が鉄筋コンクリート造・平屋建てとされていますが、改めての確認となりますが、鉄骨造や木造は本コンペでは選択肢から省かれるという認識でよろしいでしょうか。	質問日
		R3.11.12
回答47	鉄筋コンクリート造としてください。	回答日
		R3.11.16